01.08.2025 08:14:40
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Ιουλίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ | Αρ. Φύλλου 137

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5223

Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων - Σύσταση Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων - Σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α΄: ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
Άρθρο 1 Σκοπός
Άρθρο 2 Αντικείμενο
ΜΕΡΟΣ Β΄: ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ - ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄: ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
Άρθρο 3 Σύσταση Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας
Άρθρο 4 Αποστολή Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 5 Αρμοδιότητες Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 6 Περιουσία Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 7 Πόροι Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 8 Διοίκηση Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 9 Διευθυντής Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 10 Προσωπικό Τ.Α.Εθ.Α.
Άρθρο 11 Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Ακινήτων
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄: ΣΥΣΤΑΣΗ ΦΟΡΕΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ
Άρθρο 12 Σύσταση Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων
Άρθρο 13 Σκοπός Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 14 Αρμοδιότητες Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 15 Πόροι Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 16 Οικονομική διαχείριση Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 17 Διοίκηση Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 18 Πρόεδρος διοικητικού συμβουλίου Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 19 Προσωπικό Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 20 Ειδικότερες υποχρεώσεις του διοικητικού συμβουλίου και του προσωπικού του Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 21 Οργανισμός του Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 22 Κανονισμός Εσωτερικής Λειτουργίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 23 Αξιοποίηση ακινήτων από τον Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 24 Ετήσια έκθεση
Άρθρο 25 Στρατηγικό Σχέδιο Αξιοποίησης Ακινήτων
Άρθρο 26 Αξιοποίηση ακινήτων τρίτων φορέων
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄: ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ
Άρθρο 27 Σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων
Άρθρο 28 Προγραμματικές συμβάσεις - Γενικός Κανονισμός Διαχείρισης Στρατιωτικών Οικημάτων
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄: ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ Τ.Α.Εθ.Α. ΚΑΙ Φ.Α.Α.Ε.Δ. - ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Άρθρο 29 Εσωτερικός έλεγχος και οικονομική επιθεώρηση Τ.Α.Εθ.Α. και Φ.Α.Α.Ε.Δ.
Άρθρο 30 Φορολογικές ρυθμίσεις
Άρθρο 31 Ακίνητα σε παραμεθόριες περιοχές
Άρθρο 32 Ματαίωση διαδικασίας αξιοποίησης
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄: ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΙΚΕΣ, ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
Άρθρο 33 Εξουσιοδοτικές διατάξεις
Άρθρο 34 Μεταβατικές διατάξεις
Άρθρο 35 Καταργούμενες διατάξεις
ΜΕΡΟΣ Γ΄: ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
Άρθρο 36 Υπολογισμός ύψους του εφάπαξ βοηθήματος που αφορά στη μετοχική σχέση με Ειδικό Λογαριασμό έως την 31η.12.2014 - Τροποποίηση περ. α) παρ. 1 άρθρου 17 ν.δ. 398/1974
Άρθρο 37 Επιβολή και κατανομή κρατήσεων σε συμβάσεις του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας
Άρθρο 38 Πολεοδόμηση ακινήτων των Ενόπλων Δυνάμεων
Άρθρο 39 Τροποποίηση στοιχείων διαμερίσματος που παραχωρείται στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας από τον Δήμο Παύλου Μελά - Τροποποίηση άρθρου 51 ν. 4465/2017
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ
Άρθρο 40 Ανταλλαγή ακινήτων μεταξύ Ταμείου Εθνικής Άμυνας και Δήμου Αλεξανδρούπολης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ
Άρθρο 41 Ρυθμίσεις για την ΕΒΟ - ΠΥΡΚΑΛ - Προσθήκη παρ. 4Α στον ν. 3429/2005
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΜΕΡΟΣ Δ΄: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ
Άρθρο 42 Έναρξη ισχύος
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΜΕΡΟΣ Α΄
ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1
Σκοπός

Σκοπός του νόμου είναι η αποτελεσματική προστασία, η ορθολογική διαχείριση και η βέλτιστη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων, για την ενίσχυση της αμυντικής οχύρωσης της χώρας και τη χρηματοδότηση σκοπών εθνικής άμυνας, η αποτελεσματική αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων και η εν γένει εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από τις Ένοπλες Δυνάμεις.

Άρθρο 2
Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος νόμου είναι:
α) Η συγχώνευση του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.), του Ταμείου Εθνικού Στόλου (ΤΕΣ) και του Ταμείου Αεροπορικής Άμυνας (ΤΑΑ) σε ένα ενιαίο Ταμείο Ακινήτων Εθνικής Άμυνας (Τ.Α.Εθ.Α.), για τη διαχείριση της περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας,
β) η σύσταση νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Φορέας Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων» (Φ.Α.Α.Ε.Δ.), για την αξιοποίηση των μη επιχειρησιακά αναγκαίων ακινήτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και ακινήτων τρίτων φορέων και
γ) η υλοποίηση δράσεων για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του στρατιωτικού προσωπικού των Ενόπλων Δυνάμεων.

ΜΕΡΟΣ Β’
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ - ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α’
ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Άρθρο 3
Σύσταση Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας

1. Συστήνεται νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Ταμείο Ακινήτων Εθνικής Άμυνας» και διακριτικό τίτλο «Τ.Α.Εθ.Α.», με έδρα την Αθήνα, στο οποίο συγχωνεύονται το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.), το οποίο συστάθηκε με τον ν. 4407/1929 (Α’ 316), το Ταμείο Εθνικού Στόλου (ΤΕΣ), το οποίο συστάθηκε με τον ν. ΒΨΟΔ/1900 (Α’ 288), και το Ταμείο Αεροπορικής Άμυνας (ΤΑΑ), το οποίο συστάθηκε με το ν.δ. 3960/1959 (Α’ 153).

2. Το Τ.Α.Εθ.Α. εποπτεύεται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας μέσω του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), έχει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια, εκπροσωπείται νόμιμα σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 2 του άρθρου 8, υποστηρίζεται και εκπροσωπείται δικαστικά από το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4831/2021 (Α’ 170), περί αρμοδιοτήτων του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, και τηρεί λογαριασμό στην Τράπεζα της Ελλάδος.

3. Η λειτουργία του Τ.Α.Εθ.Α. αρχίζει από την έναρξη ισχύος του Πίνακα Οργάνωσης Υλικού (ΠΟΥ), του Κανονισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας (ΚΟΛ) και του Εσωτερικού Κανονισμού Διαχείρισης Ακινήτων της περ. β) του άρθρου 5, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

4. Το Τ.Α.Εθ.Α. υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος των συγχωνευόμενων ταμείων στο σύνολο των κάθε είδους αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεών τους. Στο Τ.Α.Εθ.Α. μεταφέρονται τα έργα, τα προγράμματα και οι χρηματοδοτήσεις των συγχωνευόμενων ταμείων. Οι εκκρεμείς δίκες των ανωτέρω ταμείων συνεχίζονται από και στο όνομα του Τ.Α.Εθ.Α., χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε ειδικότερη, δικαστική ή εξώδικη, ενέργεια για τη συνέχισή τους.

Άρθρο 4
Αποστολή του Τ.Α.Εθ.Α.

Το Τ.Α.Εθ.Α. ενσωματώνει τους σκοπούς των συγχωνευόμενων ταμείων και διαχειρίζεται την περιουσία του σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, για:
α) Την ενίσχυση της αμυντικής οχύρωσης της χώρας και τη χρηματοδότηση σκοπών εθνικής άμυνας,
β) τη βελτίωση των συνθηκών στέγασης των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων και
γ) τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των εν ενεργεία και εν αποστρατεία στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.

Άρθρο 5
Αρμοδιότητες του Τ.Α.Εθ.Α.

Για την εκπλήρωση της αποστολής του, το Τ.Α.Εθ.Α.:
α) Διαθέτει πόρους από τη διαχείριση και την αξιοποίηση της περιουσίας του για τις ανάγκες των Ενόπλων Δυνάμεων, οι οποίοι εγγράφονται σε ειδικό φορέα του προϋπολογισμού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 74 του ν. 4270/2014 (Α’ 143), περί εγγραφής πιστώσεων κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους.
β) Διαχειρίζεται την περιουσία του, αυτοτελώς ή σε συνεργασία με την Υπηρεσία Αξιοποίησης της Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.) του Κεφαλαίου Γ’ του ν. 4407/2016 (Α’ 134), περί σύστασης Υπηρεσίας Αξιοποίησης της Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.), και εν συνεχεία με τον Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων (Φ.Α.Α.Ε.Δ.) του Κεφαλαίου Β’ του παρόντος, τα Γενικά Επιτελεία των Ενόπλων Δυνάμεων και τους εποπτευόμενους φορείς του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό Διαχείρισης Ακινήτων.

γ) Ασκεί κάθε αρμοδιότητα που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία σχετικά με την κατασκευή εγκαταστάσεων ή έργων σε επιχειρησιακά αναγκαία ακίνητα ιδιοκτησίας του για στρατιωτικούς σκοπούς. Η αρμοδιότητα αυτή μπορεί να ασκείται και από τον Αρχηγό του οικείου Γενικού Επιτελείου των Ενόπλων Δυνάμεων.

δ) Υλοποιεί το σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων του άρθρου 27 και ειδικότερα:

δα) χρηματοδοτεί και αναλαμβάνει ενέργειες για την κατασκευή, ανακατασκευή, συντήρηση και ανακαίνιση στρατιωτικών οικημάτων και εγκαταστάσεων επί της ακίνητης περιουσίας του. Για την εφαρμογή του προηγουμένου εδαφίου, ως εγκαταστάσεις νοούνται, ιδίως, οι βρεφονηπιακοί σταθμοί, τα πρατήρια, οι λέσχες, οι στέγες υποστηριζόμενης διαβίωσης, οι ξενώνες, τα κέντρα αποκατάστασης απωλειών υγείας του Στρατού Ξηράς, οι φάροι και τα θέρετρα αξιωματικών ναυτικού του Πολεμικού Ναυτικού και τα κέντρα ετοιμότητας διασποράς αεροπορίας της Πολεμικής Αεροπορίας και

δβ) παραχωρεί τη χρήση στρατιωτικών οικημάτων για τη στέγαση στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων έναντι αποζημίωσης.

ε) Παραχωρεί ιδιαίτερο δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης εγκαταστάσεων εντός επιχειρησιακά αναγκαίων ακινήτων, με εξαίρεση τις εκμεταλλεύσεις των άρθρων 17 και 18 του ν.δ. 721/1970 (Α’ 251), περί εκμεταλλεύσεων Ενόπλων Δυνάμεων και περί εκμεταλλεύσεων εξυπηρέτησης προσωπικού αντίστοιχα.

στ) Αποκτά κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία.

ζ) Προβαίνει σε ανταλλαγή ή σε παραχώρηση με αντάλλαγμα της χρήσης ακινήτων του σε φορείς του δημοσίου τομέα της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α’ 143), σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α’ και β’ βαθμού και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου. Παραχώρηση με την οποία εξυπηρετούνται αποκλειστικά φιλανθρωπικοί, κοινωφελείς, εκπαιδευτικοί ή πολιτιστικοί σκοποί μπορεί να γίνεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις για λόγους προφανούς δημοσίου συμφέροντος και χωρίς αντάλλαγμα.

η) Προβαίνει, ως προς τα ακίνητά του, σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής και για την εφαρμογή του α.ν. 263/1968 (Α’ 12) για την προστασία των δημοσίων κτημάτων.

θ) Αναθέτει την εκπόνηση μελετών, εφόσον κρίνεται απαραίτητο και δεν μπορεί να υλοποιηθεί αυτή από τα υπηρετούντα στελέχη, σε ιδιώτες χρηματοοικονομικούς και τεχνικούς συμβούλους και σε εξειδικευμένους δικηγόρους και δικηγορικές εταιρείες.

ι) Συμμετέχει σε κάθε είδους συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.

Άρθρο 6
Περιουσία του Τ.Α.Εθ.Α.

1. Η περιουσία του Τ.Α.Εθ.Α. είναι δημόσια και την αποτελούν:

α) Τα κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία και κάθε είδους δικαιώματα και αξιώσεις των συγχωνευόμενων Ταμείων,

β) τα ακίνητα επί των οποίων έχει εγγραφεί δικαίωμα κυριότητας των Γενικών Επιτελείων των Ενόπλων Δυνάμεων ή των υπαγομένων σε αυτά μονάδων,

γ) τα ακίνητα των παρ. 4 και 5,

δ) κάθε ακίνητο που αποτελεί αντικείμενο δωρεάς ή κληροδοσίας προς το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, τις Ένοπλες Δυνάμεις ή τους εποπτευόμενους φορείς τους.

2. Από τη δημοσίευση της διαπιστωτικής απόφασης της παρ. 3 του άρθρου 3 περί της έναρξης λειτουργίας του Τ.Α.Εθ.Α.:

α) Περιέρχεται σε αυτό η κυριότητα των περιουσιακών στοιχείων της παρ. 1, χωρίς την τήρηση οποιουδήποτε τύπου, χωρίς αντάλλαγμα και χωρίς να οφείλεται οποιοσδήποτε φόρος, εισφορά, επιβάρυνση ή τέλος για τον σκοπό αυτόν και

β) μεταφέρονται στον τραπεζικό του λογαριασμό τα υπόλοιπα των τραπεζικών λογαριασμών, τα ταμειακά διαθέσιμα και τα κινητά περιουσιακά στοιχεία των συγχωνευόμενων Ταμείων.

3. Οι καταχωρίσεις στο Ελληνικό Κτηματολόγιο υπέρ του Τ.Α.Εθ.Α. εγγράφονται χωρίς δικαιολογητικά, όπως το πιστοποιητικό ενεργειακής κλάσης και η βεβαίωση του πολιτικού μηχανικού του άρθρου 83 του ν. 4495/2017 (Α’ 167), περί απαίτησης έκδοσης βεβαίωσης μηχανικού σε δικαιοπραξίες και εγγραπτέες πράξεις.

4. Ως προς τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα του παρόντος:

α) Η κυριότητά τους, συμπεριλαμβανομένης αυτής των κτισμάτων και των εγκαταστάσεων που βρίσκονται εντός των ορίων τους, περιέρχεται στο Τ.Α.Εθ.Α. με την έναρξη λειτουργίας του, χωρίς να οφείλεται οποιοσδήποτε φόρος, εισφορά, τέλος ή επιβάρυνση υπέρ του Δημοσίου,

β) οι κτηματολογικές εγγραφές διορθώνονται και αντικαθίστανται από το κατά τόπο αρμόδιο υποκατάστημα κτηματολογικού γραφείου και

γ) κάθε σχετική δίκη καταργείται.

5. Την 1η.1.2026 αίρεται αυτοδικαίως η παραχώρηση ακινήτου κυριότητας των συγχωνευόμενων ταμείων σε οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), εφόσον δεν έχει εκπληρωθεί ο σκοπός της παραχώρησης και έχει παρέλθει από την έναρξή της χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών. Για την άρση της παραχώρησης, εκδίδεται διαπιστωτική πράξη της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α., η οποία κοινοποιείται στον οικείο Ο.Τ.Α., μέσω της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, και καταχωρίζεται στις οικείες κτηματολογικές υπηρεσίες ατελώς. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται μέχρι την 31η.12.2025, μπορεί να ορίζεται χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δεκαπέντε (15) ετών για συγκεκριμένες περιπτώσεις παραχώρησης του πρώτου εδαφίου.

Άρθρο 7
Πόροι του Τ.Α.Εθ.Α.

Πόροι του Τ.Α.Εθ.Α. είναι:

α) Κάθε είδους έσοδα από την άσκηση των αρμοδιοτήτων του, συμπεριλαμβανομένης της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του σε συνεργασία με τον Φ.Α.Α.Ε.Δ.,

β) έσοδα από κάθε πηγή που προέρχονται από τη σύναψη συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων αυτών που προέρχονται από αθέτηση των όρων τους, ποινικές ρήτρες και κατάπτωση εγγυητικών επιστολών,

γ) τόκοι και κάθε είδους πρόσοδοι από λογαριασμούς ταμειακής διαχείρισης,

δ) έσοδα από επιστροφή χρημάτων χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής του Τ.Α.Εθ.Α., συμπεριλαμβανομένων αυτών που επιστρέφονται στους φορείς της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 6 ως προς τη διαχείριση της περιουσίας τους,

ε) έκτακτες χρηματοδοτήσεις και επιχορηγήσεις από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, τα Γενικά Επιτελεία, την Ευρωπαϊκή Ένωση και διεθνείς οργανισμούς,

στ) το σύνολο των πόρων των συγχωνευόμενων ταμείων και

ζ) έσοδα από κάθε άλλη νόμιμη αιτία.

Άρθρο 8
Διοίκηση του Τ.Α.Εθ.Α.

1. Το Τ.Α.Εθ.Α. διοικείται από εξαμελή Διοικούσα Επιτροπή, η οποία αποτελείται από:

α) Τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, ως πρόεδρο,

β) τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ως μέλος,

γ) τον Αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), ως μέλος.

δ) τον Αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Στρατού, ως μέλος,

ε) τον Αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, ως μέλος και

στ) τον Αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, ως μέλος.

2. Ο Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α.:

α) Εκπροσωπεί το Τ.Α.Εθ.Α. σε όλες τις σχέσεις του δικαστικά και εξώδικα, έναντι κάθε αρχής και προς κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο,

β) ορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης,

γ) συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη της και

δ) διευθύνει τις συνεδριάσεις της, οι οποίες μπορούν να πραγματοποιούνται και με τηλεδιάσκεψη.

3. Η Διοικούσα Επιτροπή του Τ.Α.Εθ.Α. είναι αρμόδια να ασκεί τις αρμοδιότητες του Τ.Α.Εθ.Α. και να διενεργεί κάθε πράξη που αφορά στη διοίκησή του, συμπεριλαμβανομένης:

α) Της διαχείρισης των υποθέσεών του και της λειτουργίας των υπηρεσιών του,

β) της διαχείρισης της περιουσίας του, της είσπραξης και κατανομής των πόρων του, της διενέργειας των δαπανών του και της έγκρισης των προϋπολογισμών, των ισολογισμών και των απολογισμών του,

γ) της αγοράς κινητών και ακινήτων περιουσιακών στοιχείων και

δ) της έγκρισης του επιχειρησιακού του σχεδίου, στο οποίο καθορίζονται τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα και οι στόχοι του.

4.α) Η Διοικούσα Επιτροπή του Τ.Α.Εθ.Α. μπορεί να αναθέτει ή να μεταβιβάζει αρμοδιότητές της στον Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α. ή σε προϊσταμένους των υπηρεσιών του.

β) Ο Αρχηγός ΓΕΕΘΑ μπορεί, με απόφασή του, κατόπιν αιτήματος του Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α., να αναθέτει σε προσωπικό των Ενόπλων Δυνάμεων καθήκοντα διεκπεραίωσης διαδικασιών που αφορούν στην εκτέλεση των αρμοδιοτήτων του Τ.Α.Εθ.Α..

5. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α. μπορεί να υπογράφονται δια περιφοράς ή με ψηφιακή υπογραφή.

Άρθρο 9
Διευθυντής του Τ.Α.Εθ.Α.

1. Στο Τ.Α.Εθ.Α. συστήνεται μία (1) θέση Διευθυντή, με θητεία δύο (2) ετών, η οποία μπορεί να ανανεωθεί για δύο (2) επιπλέον έτη. Ως Διευθυντής ορίζεται εν ενεργεία ανώτατος αξιωματικός των Ενόπλων Δυνάμεων με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

2. Ο Διευθυντής του Τ.Α.Εθ.Α.:

α) Προϊσταται των υπηρεσιών του και αναφέρεται στη Διοικούσα Επιτροπή του Τ.Α.Εθ.Α.,

β) εισηγείται την ημερήσια διάταξη στις συνεδριάσεις της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α.,

γ) εφαρμόζει και εκτελεί τις αποφάσεις της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α. και

δ) υποβάλλει αναφορές και στατιστικά στοιχεία, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Ακινήτων του άρθρου 11, για την παροχή συνδρομής στον Υπουργό Εθνικής Άμυνας και στον Αρχηγό ΓΕΕΘΑ σχετικά με την παρακολούθηση της ακίνητης περιουσίας του Τ.Α.Εθ.Α..

3. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α., ορίζεται αναπληρωτής του, με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής.

Άρθρο 10
Προσωπικό του Τ.Α.Εθ.Α.

1. Το Τ.Α.Εθ.Α. στελεχώνεται με στρατιωτικό και πολιτικό προσωπικό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, συμπεριλαμβανομένων αξιωματικών του Κοινού Νομικού Σώματος για τη νομική του υποστήριξη.

2. Στο Τ.Α.Εθ.Α. μεταφέρεται το σύνολο των θέσεων και του προσωπικού που υπηρετεί στα συγχωνευόμενα ταμεία. Το προσωπικό αυτό καθίσταται αυτοδικαίως προσωπικό του Τ.Α.Εθ.Α. με την ίδια σχέση απασχόλησης και η μισθοδοσία του βαρύνει τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας. Για τη μεταφορά των θέσεων και του προσωπικού αυτού εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

3. Κατά παρέκκλιση του ν. 4361/2016 (Α’ 10), περί ρύθμισης θεμάτων μεταθέσεων οπλιτών, μέριμνας προσωπικού και άλλων διατάξεων, και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ’ εξουσιοδότηση αυτού σχετικά με τις μεταθέσεις και τις εν γένει υπηρεσιακές μεταβολές των οπλιτών θητείας, στο Τ.Α.Εθ.Α., δύνανται να υπηρετούν τη στρατεύσιμη στρατιωτική τους υποχρέωση οπλίτες με τυπικά προσόντα συναφή προς τον σκοπό και τις αρμοδιότητές του, οι οποίοι είναι απόφοιτοι τμημάτων πολυτεχνικών σχολών, νομικής, οικονομικών επιστημών και επιστήμης ηλεκτρονικών υπολογιστών.

Άρθρο 11
Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Ακινήτων

Το Τ.Α.Εθ.Α. τηρεί Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Ακινήτων, στο οποίο καταχωρίζει τα αρχεία και τα στοιχεία της ακίνητης περιουσίας του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’
ΣΥΣΤΑΣΗ ΦΟΡΕΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ

Άρθρο 12
Σύσταση Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων

1. Συστήνεται νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Φορέας Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων» και διακριτικό τίτλο «Φ.Α.Α.Ε.Δ.», με έδρα την Αθήνα. Το Φ.Α.Α.Ε.Δ. στεγάζεται σε χώρο που του παραχωρεί το Τ.Α.Εθ.Α., χωρίς αντάλλαγμα.

2. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, έχει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια, εκπροσωπείται νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 18, εποπτεύεται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας μέσω του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας και λειτουργεί και στελεχώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας.

3. Η λειτουργία του Φ.Α.Α.Ε.Δ. αρχίζει από την έναρξη ισχύος του Οργανισμού του, του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας (Κ.Ε.Λ.) του και του Κανονισμού Διαδικασιών Αξιοποίησης Ακινήτων (Κα.Δ.Α.Α.) Ενόπλων Δυνάμεων, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

4. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. υπεισέρχεται στο σύνολο των κάθε είδους αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεων της ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ., ως καθολικός της διάδοχος. Στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. μεταφέρονται τα έργα, τα προγράμματα και οι χρηματοδοτήσεις της ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.. Οι εκκρεμείς δίκες στις οποίες διάδικο μέρος είναι το Ελληνικό Δημόσιο, όπως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας για θέματα της ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ., συνεχίζονται από και στο όνομα του Φ.Α.Α.Ε.Δ., χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε ειδικότερη, δικαστική ή εξώδικη, ενέργεια για τη συνέχισή τους.

Άρθρο 13
Σκοπός του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

Σκοπός του Φ.Α.Α.Ε.Δ. είναι η αξιοποίηση των χαρακτηρισθέντων μη επιχειρησιακά αναγκαίων ακινήτων του Τ.Α.Εθ.Α., εφόσον του ανατίθενται από αυτό, των λοιπών εποπτευομένων φορέων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και των ακινήτων ιδιοκτησίας τρίτων φορέων, για τη χρηματοδότηση σκοπών εθνικής άμυνας και για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.

Άρθρο 14
Αρμοδιότητες του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Οι αρμοδιότητες του Φ.Α.Α.Ε.Δ. περιλαμβάνουν:

α) Την ωρίμανση, την αξιοποίηση και την εκποίηση, μόνο εφόσον δεν υφίσταται άλλη προτιμητέα δυνατότητα, μη επιχειρησιακά αναγκαίων για τις Ένοπλες Δυνάμεις ακινήτων των φορέων που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και ακινήτων ιδιοκτησίας τρίτων φορέων σύμφωνα με το άρθρο 26,

β) τη σύναψη δανείων με φορείς του δημοσίου τομέα της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α’ 143), την Ευρωπαϊκή Ένωση, διεθνείς οργανισμούς και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για τη χρηματοδότηση προγραμμάτων και έργων ανάπτυξης και αξιοποίησης ακινήτων, κατόπιν έγκρισης που παρέχεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,

γ) τη συμμετοχή σε εταιρείες ειδικού σκοπού, στην ίδρυση των οποίων συμμετέχει για την κατασκευή, ανακατασκευή, συντήρηση και ανακαίνιση στρατιωτικών οικημάτων και εγκαταστάσεων, καθώς και για την ανάπτυξη και αξιοποίηση ακινήτων,

δ) τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων, προγραμματικών συμφωνιών και μνημονίων συνεργασίας με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς,

ε) τη συμμετοχή του σε κάθε είδους εθνικά, ευρωπαϊκά, διεθνή και συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα και

στ) τη σύμπραξη στην υλοποίηση του σχεδίου δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων σύμφωνα με την περ. ε) της παρ. 1 του άρθρου 28.

2. Για την εκπλήρωση του σκοπού του, ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό των κυρίων των ακινήτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Διαδικασιών Αξιοποίησης Ακινήτων (Κα.Δ.Α.Α.) της παρ. 2 του άρθρου 23.

3. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. εκπονεί ετήσιο επιχειρησιακό σχέδιο, στο οποίο καθορίζονται τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα και οι στόχοι του.

Άρθρο 15
Πόροι του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Οι πόροι του Φ.Α.Α.Ε.Δ. προέρχονται από:

α) Τακτική και έκτακτη χρηματοδότηση από το Τ.Α.Εθ.Α.,

β) έκτακτες επιχορηγήσεις από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας,

γ) έσοδα από παράβολα που καταβάλλονται υπέρ Φ.Α.Α.Ε.Δ. για τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς που διενεργεί και από κάθε πηγή που συνδέεται με συμβάσεις που συνάπτει, ιδίως αυτές που αφορούν στην αθέτηση των όρων τους, σε ποινικές ρήτρες και σε κατάπτωση εγγυητικών επιστολών,

δ) διαχειριστική αμοιβή που εισπράττει για την αξιοποίηση ακινήτων, πλην αυτών που ανήκουν στο Τ.Α.Εθ.Α.,

ε) κρατήσεις επί του οικονομικού αντικειμένου των συμβάσεων που συνάπτει για την αξιοποίηση ή την εκποίηση ακινήτων,

στ) κάθε χρηματοδότηση που συνδέεται με τη συμμετοχή του σε προγράμματα χρηματοδοτούμενα από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, την Ευρωπαϊκή Ένωση ή διεθνείς οργανισμούς και

ζ) έσοδα από κάθε άλλη νόμιμη αιτία.

2. Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας καταβάλλει εφάπαξ στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. αρχική επιχορήγηση ύψους εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.

Άρθρο 16
Οικονομική διαχείριση του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. εγγράφεται στο Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης βάσει της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α’ 143) και υποβάλλει αναφορές στο Ελεγκτικό Συνέδριο σύμφωνα με το άρθρο 180 του ν. 4820/2021 (Α’ 130), περί επιχορηγήσεων και χρηματοδοτήσεων από δημόσιους πόρους, και τις διατάξεις του π.δ. 54/2018 (Α’ 103), περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης.

2. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, μπορεί να διενεργείται ειδικός οικονομικός έλεγχος στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. από εξειδικευμένες ελεγκτικές εταιρείες.

Άρθρο 17
Διοίκηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. διοικείται από πενταμελές διοικητικό συμβούλιο, που διορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διοικητικό συμβούλιο του Φ.Α.Α.Ε.Δ. αποτελείται από:

α) Τον Πρόεδρο, ο οποίος επιλέγεται από τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, κατόπιν ακρόασης και γνώμης της Διαρκούς Επιτροπής Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων, σύμφωνα με τον Κανονισμό της Βουλής,

β) έναν (1) ανώτατο ή ανώτερο Αξιωματικό των Ενόπλων Δυνάμεων, ο οποίος προτείνεται από τον Αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας, ως μέλος,

γ) τον Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α., ως μέλος και

δ) δύο (2) μέλη, τα οποία επιλέγονται από τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας και είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης.

2. Τα προσόντα διορισμού του Προέδρου και των μελών του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ., πλην του Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α., έχουν ως εξής:

α) Πρέπει να κατέχουν σχετικό πτυχίο ή δίπλωμα τμήματος ή σχολής πανεπιστημιακού τομέα της ανώτατης εκπαίδευσης της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμο ή ισότιμο τίτλο αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής και πενταετή τουλάχιστον εργασιακή εμπειρία στον δημόσιο τομέα, σύμφωνα με το άρθρο 11 του π.δ. 85/2022 (Α’ 232), περί του καθορισμού των προσόντων διορισμού, ή στον ιδιωτικό τομέα με αρμοδιότητες συναφείς προς αυτές του Φ.Α.Α.Ε.Δ., όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 14, και

β) ένα (1) τουλάχιστον μέλος του διοικητικού συμβουλίου πρέπει να έχει γνώσεις στην ελεγκτική ή λογιστική ή σε άλλον τομέα των οικονομικών επιστημών.

3.α) Δεν μπορούν να διορισθούν στη θέση του Προέδρου ή του μέλους του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. όσοι δεν μπορούν να διορισθούν δημόσιοι υπάλληλοι.

β) Ο Πρόεδρος και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. απαγορεύεται να κατέχουν θέση προέδρου, αντιπροέδρου, διευθύνοντος συμβούλου ή μέλους διοικητικού συμβουλίου οποιασδήποτε μορφής εταιρείας του Δημοσίου.

4. Για την εφαρμογή των παρ. 1 έως 3 εφαρμόζονται τα άρθρα 3Α και 3Β του ν. 4706/2020 (Α’ 136), περί ισόρροπης εκπροσώπησης των φύλων στο διοικητικό συμβούλιο και περί κριτηρίων και διαδικασίας επιλογής μελών του διοικητικού συμβουλίου για την ισόρροπη εκπροσώπηση των φύλων στο διοικητικό συμβούλιο.

5. Ο Πρόεδρος και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ., εκτός του Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α., ορίζονται για θητεία τριών (3) ετών, η οποία μπορεί να ανανεωθεί για τρία (3) επιπλέον έτη. Η παύση ή η μη ανανέωση της θητείας του Προέδρου και των μελών του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. δεν θεμελιώνει δικαίωμα οποιασδήποτε μορφής αποζημίωσης έναντι του Δημοσίου ή του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

6. Ο Πρόεδρος ή το μέλος του διοικητικού συμβουλίου παύεται οποτεδήποτε με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

7. Το διοικητικό συμβούλιο του Φ.Α.Α.Ε.Δ.:

α) Διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξης του Φ.Α.Α.Ε.Δ.,

β) ενεργεί κάθε πράξη που αφορά στην επιδίωξη του σκοπού του, στη διοίκησή του, στη διαχείριση των υποθέσεών του, στη λειτουργία των υπηρεσιών του και στην έγκριση του επιχειρησιακού του σχεδίου,

γ) εισηγείται στον Πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου το χρηματικό ύψος των δαπανών του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και

δ) εγκρίνει τον προϋπολογισμό και τον απολογισμό του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

8. Δικαίωμα εισήγησης θεμάτων στο διοικητικό συμβούλιο του Φ.Α.Α.Ε.Δ. έχουν ο Πρόεδρος και ο Διευθυντής του Τ.Α.Εθ.Α., ως μέλος του. Κατά τα λοιπά, ως προς τη λειτουργία του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. εφαρμόζεται αναλόγως το δεύτερο κεφάλαιο του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α’ 45), περί συλλογικών οργάνων της διοίκησης.

9. Ως προς την προστασία του απόρρητου χαρακτήρα των ζητημάτων που τίθενται ως θέματα ημερήσιας διάταξης, των πρακτικών και των αποφάσεων του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και των διαβαθμισμένων πληροφοριών εφαρμόζεται ο Εθνικός Κανονισμός Ασφαλείας, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Φ.120/01/510313/Σ.94/5.1.2018 (Β’ 683) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, όπως εκάστοτε ισχύει.

10. Το στρατιωτικό και πολιτικό προσωπικό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και των εποπτευομένων φορέων του δεν δικαιούται οποιαδήποτε αμοιβή ή αποζημίωση για τη συμμετοχή του στο διοικητικό συμβούλιο του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

Άρθρο 18
Πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Ο Πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. είναι πρόσωπο εγνωσμένου κύρους, με άρτια επιστημονική κατάρτιση και επαγγελματισμό, αξιοπιστία

και αποδεδειγμένη εμπειρία στη διαχείριση ακίνητης περιουσίας και είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης.

2. Κατά τη διάρκεια της θητείας του απαγορεύεται να δραστηριοποιείται, άμεσα ή έμμεσα, είτε μόνος είτε σε συνεργασία με τρίτους, σε εμπορικές δραστηριότητες ανταγωνιστικές με αυτές του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και σε εμπορικές δραστηριότητες ως αντισυμβαλλόμενος του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

3. Ο Πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. υποχρεούται να υποβάλλει Δήλωση Περιουσιακής Κατάστασης του Κεφαλαίου Β’ του ν. 5026/2023 (Α’ 45).

4. Ο Πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. ασκεί τις παρακάτω αρμοδιότητες:

α) Εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα τον Φ.Α.Α.Ε.Δ. απέναντι σε κάθε αρχή ή νομικό ή φυσικό πρόσωπο,

β) έχει την ευθύνη για την εύρυθμη λειτουργία του Φ.Α.Α.Ε.Δ.,

γ) καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και διευθύνει τις συνεδριάσεις του, οι οποίες μπορεί να διεξάγονται και με τηλεδιάσκεψη,

δ) προϊσταται των υπηρεσιών του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και αναφέρεται στο διοικητικό συμβούλιο,

ε) εκτελεί τις αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ.,

στ) εγκρίνει τις δαπάνες του Φ.Α.Α.Ε.Δ.,

ζ) εγκρίνει το επιχειρησιακό σχέδιο του Φ.Α.Α.Ε.Δ. της παρ. 3 του άρθρου 14 και

η) συνεργάζεται με το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, τα Γενικά Επιτελεία των Ενόπλων Δυνάμεων, το Τ.Α.Εθ.Α., με λοιπούς φορείς που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και κάθε τρίτο φορέα της παρ. 2 του άρθρου 26 για τη διαχείριση της περιουσίας τους και για κάθε ενέργεια που είναι απαραίτητη για την επίτευξη του σκοπού του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

Άρθρο 19
Προσωπικό του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. συστήνονται τριάντα (30) θέσεις στρατιωτικού προσωπικού και δεκαπέντε (15) θέσεις πολιτικού προσωπικού.

2. Το κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού που υπηρετεί στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. βαρύνει τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

3. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. προσλαμβάνει προσωπικό σύμφωνα με τον ν. 4765/2021 (Α’ 6), περί εκσυγχρονισμού του συστήματος προσλήψεων στον δημόσιο τομέα και ενίσχυσης του Ανώτατου Συμβουλίου Επιλογής Προσωπικού (Α.Σ.Ε.Π.) και του άρθρου 51 του ν. 4622/2019 (Α’ 133), περί προγραμματισμού προσλήψεων.

4. Κατά παρέκκλιση του ν. 4361/2016 (Α’ 10), περί ρύθμισης θεμάτων μεταθέσεων οπλιτών, μέριμνας προσωπικού και άλλων διατάξεων, και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ’ εξουσιοδότηση αυτού σχετικά με τις μεταθέσεις και τις εν γένει υπηρεσιακές μεταβολές των οπλιτών θητείας, στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. δύναται να υπηρετούν τη στρατεύσιμη στρατιωτική τους υποχρέωση οπλίτες με τυπικά προσόντα συναφή προς τον σκοπό και τις αρμοδιότητές του, οι οποίοι είναι απόφοιτοι τμημάτων πολυτεχνικών σχολών, νομικής, οικονομικού πεδίου και επιστήμης ηλεκτρονικών υπολογιστών.

5. Τα θέματα διοικητικής μέριμνας του στρατιωτικού προσωπικού του Φ.Α.Α.Ε.Δ. ρυθμίζονται από τη Μονάδα Υποστήριξης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

6. Για τις αποδοχές και τις πρόσθετες αμοιβές του πολιτικού προσωπικού του Φ.Α.Α.Ε.Δ., εξαιρουμένου του Προέδρου και των μελών του διοικητικού συμβουλίου, εφαρμόζονται το Β’ Κεφάλαιο του ν. 4354/2015 (Α’ 176), περί μισθολογικών ρυθμίσεων των υπαλλήλων του Δημοσίου, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) πρώτου και δεύτερου βαθμού, των Νομικών Προσώπων Δημοσίου (Ν.Π.Δ.Δ.) και Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), καθώς και των Δ.Ε.Κ.Ο., το Κεφάλαιο Α’ του ν. 3429/2005 (Α’ 314), περί οργάνωσης, λειτουργίας, διοίκησης και κρατικής εποπτείας των δημόσιων επιχειρήσεων και οργανισμών και άλλες μισθολογικές διατάξεις.

7. Από την έναρξη λειτουργίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ., το στρατιωτικό προσωπικό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας που υπηρετεί στην ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ. μετατίθεται στον Φ.Α.Α.Ε.Δ..

Άρθρο 20
Ειδικότερες υποχρεώσεις του διοικητικού συμβουλίου και του προσωπικού του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Ο Πρόεδρος, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και το προσωπικό που υπηρετεί σε αυτόν υποχρεούνται:

α) Να απέχουν από την επιδίωξη ιδίων συμφερόντων που αντιβαίνουν στα συμφέροντα του φορέα και

β) να τηρούν εχεμύθεια και να μην αποκαλύπτουν οποιαδήποτε εμπιστευτική ή απόρρητη πληροφορία του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, των εποπτευομένων φορέων του, των Γενικών Επιτελείων των Ενόπλων Δυνάμεων και κάθε φορέα του δημοσίου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α’ 143). Η υποχρέωση της παρούσας περίπτωσης ισχύει και μετά την αποχώρηση από τον Φ.Α.Α.Ε.Δ..

2. Σε περίπτωση παράβασης των απαγορεύσεων της παρ. 1, το ελληνικό Δημόσιο μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που υπέστη, ανεξαρτήτως των λοιπών πειθαρχικών και ποινικών ευθυνών.

3. Ο πρόεδρος του Φ.Α.Α.Ε.Δ. δεν δύναται για διάστημα δύο (2) ετών μετά τη λήξη της θητείας του να απασχολείται σε ιδιωτικό φορέα ανταγωνιστικού αντικειμένου με τον Φ.Α.Α.Ε.Δ..

Άρθρο 21
Οργανισμός του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

Με τον Οργανισμό του Φ.Α.Α.Ε.Δ. καθορίζονται η κατανομή των οργανικών θέσεων, η οργάνωση, η διάρθρωση και οι αρμοδιότητες των υπηρεσιών του, τα περιγράμματα θέσεων εργασίας, οι κλάδοι και οι ειδικότητες του πολιτικού προσωπικού και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την οργάνωση του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

Άρθρο 22
Κανονισμός Εσωτερικής Λειτουργίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

Στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας (Κ.Ε.Λ.) του Φ.Α.Α.Ε.Δ. καθορίζονται και εξειδικεύονται οι διαδικασίες που αφορούν στην ωρίμανση και αξιοποίηση ακινήτων, οι διαδικασίες οικονομικής διαχείρισης, προϋπολογισμού, απολογισμού και περιουσίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ., θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, προστασίας προσωπικών δεδομένων, εταιρικής διακυβέρνησης, επαγγελματικής δεοντολογίας, πολιτικές κατά της βίας και της παρενόχλησης στην εργασία, επιμέρους θέματα προστασίας της εμπιστευτικότητας και του απορρήτου των πληροφοριών και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εσωτερική λειτουργία του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

Άρθρο 23
Αξιοποίηση ακινήτων από τον Φ.Α.Α.Ε.Δ.

1. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. για την εκπλήρωση του σκοπού του συνάπτει συμβάσεις σύμφωνα με τον ν. 4412/2016 (Α’ 147).

2. Κάθε άλλη διαδικασία, μέθοδος και μορφή αξιοποίησης διενεργούνται σύμφωνα με τον Κανονισμό Διαδικασιών Αξιοποίησης Ακινήτων (Κα.Δ.Α.Α.) του Φ.Α.Α.Ε.Δ., με τον οποίο ορίζονται ιδίως:

α) Τα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή ιδιωτών σε διαδικασίες ωρίμανσης και αξιοποίησης των ακινήτων, οι κανόνες και οι διαδικασίες προσδιορισμού τιμών εκκίνησης, οι κανόνες και οι διαδικασίες σύναψης και εκτέλεσης συμβάσεων, τα δικαιώματα των αντισυμβαλλομένων και η έννομη προστασία τους μετά τη σύναψη της σύμβασης,

β) τα μέσα δημοσιοποίησης και προβολής κάθε διαδικασίας,

γ) οι πόροι του Φ.Α.Α.Ε.Δ. των περ. γ), δ), ε) και ζ) της παρ. 1 του άρθρου 15,

δ) ζητήματα καθορισμού εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και καλής εκτέλεσης,

ε) ζητήματα ειδικότερης εφαρμογής του Κεφαλαίου Γ’ του ν. 3986/2011 (Α’ 152) για το δικαίωμα επιφάνειας σε δημόσια κτήματα,

στ) το ύψος της διαχειριστικής αμοιβής υπέρ Φ.Α.Α.Ε.Δ., που καταβάλλεται από τους φορείς του άρθρου 26,

ζ) ειδικές διαδικασίες διαγωνισμού και διαπραγμάτευσης για την εκμίσθωση ακινήτων σε φορείς του ιδιωτικού και του δημοσίου τομέα της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ν. 3130/2003 (Α’ 76), περί μισθώσεων ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών και

η) κάθε θέμα που αφορά στον τρόπο υπολογισμού της αξίας των ακινήτων αρμοδιότητάς του, σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Δημοσίου.

Άρθρο 24
Ετήσια έκθεση

1. Τον μήνα Ιούνιο κάθε έτους το διοικητικό συμβούλιο του Φ.Α.Α.Ε.Δ. υποβάλλει έκθεση στη Διαρκή Επιτροπή Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων, στον Υπουργό Εθνικής Άμυνας και στον Αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας, στην οποία αποτυπώνονται η πολιτική αξιοποίησης ακινήτων που ακολουθεί ο Φ.Α.Α.Ε.Δ., η καταγραφή των ακινήτων της αρμοδιότητάς του, η αποτίμηση της τρέχουσας κατάστασης αξιοποίησής τους, η πρόβλεψή του για την εξέλιξη της αξίας τους, το επιχειρησιακό του σχέδιο και κάθε στοιχείο που κρίνει αναγκαίο για την πλήρη άσκηση των εποπτικών αρμοδιοτήτων του Υπουργού Εθνικής Άμυνας και του Αρχηγού του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας. Στα στοιχεία του πρώτου εδαφίου περιλαμβάνονται:

α) Οι δείκτες παρακολούθησης των κρίσιμων οικονομικών μεγεθών, οι δείκτες κόστους παραγωγής προϊόντων ή παροχής υπηρεσιών, χρηματοοικονομικής απόδοσης, κερδοφορίας και ρευστότητας, οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Φ.Α.Ε.Ε.Δ. και η έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου επί αυτών για την εταιρική χρήση, καθώς και η έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή,

β) οι βασικοί δείκτες απόδοσης και ιδίως αυτοί που αφορούν στην παραγωγικότητα, την αποδοτικότητα και την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών,

γ) οι τρόποι διασφάλισης της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης,

δ) η πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης που ακολουθεί ο Φ.Α.Α.Ε.Δ., σύμφωνα με κριτήρια περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης και

ε) οι δράσεις του για τη στήριξη της ανάπτυξης της εθνικής οικονομίας.

2. Ο Υπουργός Εθνικής Άμυνας, εφόσον του ζητηθεί, ενημερώνει τη Διαρκή Επιτροπή Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων για το περιεχόμενο της έκθεσης της παρ. 1, για τον ισολογισμό της προηγούμενης χρήσης, καθώς και για τα αποτελέσματα του οικονομικού ελέγχου της παρ. 2 του άρθρου 16, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στον Κανονισμό της Βουλής. Τα στοιχεία του προηγουμένου εδαφίου, εξαιρουμένων τυχόν διαβαθμισμένων πληροφοριών, αναρτώνται και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

Άρθρο 25
Στρατηγικό Σχέδιο Αξιοποίησης Ακινήτων

1. Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. καταρτίζει πενταετές Στρατηγικό Σχέδιο Αξιοποίησης Ακινήτων, για την αξιοποίηση των ακινήτων που του αναθέτει το Τ.Α.Εθ.Α., το οποίο αναθεωρείται οποτεδήποτε και κοινοποιείται στη Διαρκή Επιτροπή Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων.

2. Το Στρατηγικό Σχέδιο Αξιοποίησης Ακινήτων, το οποίο τεκμηριώνεται με τεχνική, νομική και χρηματοοικονομική μελέτη, αναλύει τουλάχιστον τα εξής:

α) Την πραγματική και νομική κατάσταση των προς αξιοποίηση ακινήτων,

β) τα σενάρια για τη βέλτιστη αξιοποίηση των ακινήτων,

γ) τις εργασίες και τις διαδικασίες που απαιτούνται για την ωρίμανση κάθε ακινήτου, σύμφωνα με το βέλτιστο σενάριο αξιοποίησής του,

δ) τις ενέργειες προσέλκυσης επενδύσεων για την αξιοποίηση των ακινήτων και

ε) τα στοιχεία ταυτότητας των ακινήτων, τα οποία δημοσιεύονται και στον ιστότοπο του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

3. Σε περίπτωση αξιοποίησης ακινήτων, το οικονομικό αντικείμενο της οποίας εκτιμάται ότι θα υπερβεί τα δέκα εκατομμύρια (10.000.000) ευρώ, ο Υπουργός Εθνικής Άμυνας ενημερώνει προηγουμένως το Υπουργικό Συμβούλιο και τη Διαρκή Επιτροπή Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων.

Άρθρο 26
Αξιοποίηση ακινήτων τρίτων φορέων

1. Με απόφαση της διοίκησης των φορέων που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, πλην του Τ.Α.Εθ.Α., είναι δυνατή η ανάθεση ακινήτων τους προς ωρίμανση και αξιοποίηση στον Φ.Α.Α.Ε.Δ. έναντι διαχειριστικής αμοιβής.

2. Νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και φορείς του δημοσίου τομέα της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α’ 143) μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τον Φ.Α.Α.Ε.Δ., με τις οποίες να αναθέτουν σε αυτόν την αξιοποίηση ακινήτων της κυριότητάς τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ’
ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ

Άρθρο 27
Σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων

1. Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας καταρτίζει δεκαετές σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.

2. Η κάλυψη των αναγκών αυτών πραγματοποιείται ιδίως μέσω της κατάλληλης ανάπτυξης από το Τ.Α.Εθ.Α. των ακινήτων του, για την κατασκευή, ανακατασκευή, ανακαίνιση και συντήρηση στρατιωτικών οικημάτων και την παραχώρηση της χρήσης τους έναντι αποζημίωσης.

3. Το σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

α) Τη δυναμικότητα των υφιστάμενων στρατιωτικών οικημάτων,

β) τις τεχνικές ανάγκες και το κόστος συντήρησης των υφιστάμενων στρατιωτικών οικημάτων,

γ) την τεχνική δυνατότητα, τη δυνατότητα χρηματοδότησης και το κόστος κατασκευής και συντήρησης στρατιωτικών οικημάτων,

δ) τη δυνατότητα του Τ.Α.Εθ.Α. να χρηματοδοτήσει με κάθε άμεσο ή έμμεσο τρόπο την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων,

ε) τις στεγαστικές ανάγκες ανά περιοχή,

στ) τις κατηγορίες δικαιούχων και

ζ) το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης οροσήμων εκτέλεσής του.

4. Ο Υπουργός Εθνικής Άμυνας ενημερώνει τη Διαρκή Επιτροπή Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων για το σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στον Κανονισμό της Βουλής, εφόσον αυτή το ζητήσει.

Άρθρο 28
Προγραμματικές συμβάσεις - Γενικός Κανονισμός Διαχείρισης Στρατιωτικών Οικημάτων

1. Για την υλοποίηση του σχεδίου δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων συνάπτονται μεταξύ του οικείου Γενικού Επιτελείου των Ενόπλων Δυνάμεων και του Τ.Α.Εθ.Α. προγραμματικές συμβάσεις για ένα ή περισσότερα ακίνητα, οι οποίες αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Τ.Α.Εθ.Α και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και στις οποίες περιλαμβάνεται:

α) Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων υπέρ Τ.Α.Εθ.Α.,

β) το χρονοδιάγραμμα για την κατασκευή και τη συντήρηση των στρατιωτικών οικημάτων,

γ) η μορφή και οι πηγές χρηματοδότησης των εργασιών κατασκευής και συντήρησης στρατιωτικών οικημάτων,

δ) ο τρόπος κατασκευής με αυτεπιστασία ή με ανάθεση σε εργολάβους και

ε) ειδικότερα θέματα για τα οποία καθίσταται αναγκαία η σύμπραξη του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

2. Με προγραμματικές συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Τ.Α.Εθ.Α. και άλλων υπουργείων επιτρέπεται η χρηματοδότηση από τα υπουργεία της κατασκευής, ανακατασκευής και συντήρησης στρατιωτικών οικημάτων, με αντάλλαγμα τη μερική παραχώρηση της χρήσης τους για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του προσωπικού τους.

3. Η διαχείριση των στρατιωτικών οικημάτων που εντάσσονται στο σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων και η χρήση τους από τους δικαιούμενους γίνονται σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Διαχείρισης Στρατιωτικών Οικημάτων, με τον οποίο καθορίζονται:

α) Τα αρμόδια όργανα, οι όροι, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία και οι τεχνικές παράμετροι για την ανάπτυξη και λειτουργία διαβαθμισμένης ψηφιακής πλατφόρμας για την ολοκληρωμένη οπτικοακουστική παρουσίαση των διαθέσιμων στρατιωτικών οικημάτων,

β) τα αρμόδια όργανα, οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία διακλαδικής μοριοδότησης και επιλογής των δικαιούχων στέγασης, σύμφωνα με την προσωπική, οικογενειακή, οικονομική και υπηρεσιακή τους κατάσταση και τις υπηρεσιακές ανάγκες,

γ) θέματα παράδοσης και παραλαβής των οικημάτων, ελέγχου και βεβαίωσης φθορών, οι όροι αποκατάστασής τους και γενικά ζητήματα διαχείρισης και καθημερινής χρήσης,

δ) ο υπολογισμός της αποζημίωσης που καταβάλλουν τα στελέχη για τη χρήση των στρατιωτικών οικημάτων, οι κατηγορίες δαπανών με τις οποίες επιβαρύνονται, τα

αρμόδια όργανα, οι όροι, η διαδικασία, ο υπολογισμός και ο τρόπος καταβολής των εν λόγω αποζημιώσεων και δαπανών ή συμψηφισμού τους με τη μισθοδοσία τους,

ε) το πρότυπο προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Γενικών Επιτελείων και Τ.Α.Εθ.Α. για την κατασκευή και συντήρηση στρατιωτικών οικημάτων και

στ) κάθε άλλη αναγκαία σχετική λεπτομέρεια.

4. Οι πόροι που προέρχονται από την καταβολή αποζημίωσης για την παραχώρηση χρήσης των στρατιωτικών οικημάτων, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών που καταβάλλονται για τις υπηρεσίες κοινής ωφέλειας και τη θέρμανση, αποδίδονται στο Τ.Α.Εθ.Α. και διατίθενται αποκλειστικά για την κατασκευή, αναβάθμιση, ανακατασκευή, συντήρηση και ανακαίνιση στρατιωτικών οικημάτων και εγκαταστάσεων.

5. Ειδικώς στις περιπτώσεις στεγαστικών δράσεων που χρηματοδοτούνται αποκλειστικά από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ή το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) έως τριάντα τοις εκατό (30%) των οικημάτων που κατασκευάζονται εκμισθώνεται για τη στέγαση υπαλλήλων του δημοσίου τομέα, κατά την έννοια της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α’ 143).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ Τ.Α.Εθ.Α. ΚΑΙ Φ.Α.Α.Ε.Δ. - ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Άρθρο 29
Εσωτερικός έλεγχος και οικονομική επιθεώρηση του Τ.Α.Εθ.Α. και του Φ.Α.Α.Ε.Δ.

Ο εσωτερικός έλεγχος του Τ.Α.Εθ.Α. και του Φ.Α.Α.Ε.Δ. εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Υπηρεσίας Εσωτερικών Υποθέσεων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας. Για την οικονομική τους επιθεώρηση αρμόδια είναι η Διεύθυνση Οικονομικής Επιθεώρησης του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας.

Άρθρο 30
Φορολογικές ρυθμίσεις

Ο Φ.Α.Α.Ε.Δ. απαλλάσσεται από κάθε φόρο και τέλος για τα έσοδα που προέρχονται από την άσκηση των αρμοδιοτήτων του.

Άρθρο 31
Ακίνητα σε παραμεθόριες περιοχές

1. Το Τ.Α.Εθ.Α. εξαιρείται από την εφαρμογή του Κεφαλαίου Β’ του ν. 1892/1990 (Α’ 101), περί των δικαιοπραξιών σε παραμεθόριες περιοχές ως προς την αυτοτελή αξιοποίηση των ακινήτων του.

2. Για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του Φ.Α.Α.Ε.Δ. εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 3 του άρθρου 26 του ν. 1892/1990, περί της διαδικασίας άρσης απαγορεύσεων δικαιοπραξιών σε παραμεθόριες περιοχές.

Άρθρο 32
Ματαίωση διαδικασίας αξιοποίησης

Με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Συμβουλίου Άμυνας του άρθρου 8 του ν. 2292/1995 (Α’ 35) ματαιώνεται η διαδικασία αξιοποίησης ακινήτων του παρόντος νόμου σε οποιοδήποτε στάδιο για σοβαρούς λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, μη θιγομένης πάντως της εφαρμογής των διατάξεων του ν. 5202/2025 (Α’ 84), περί λήψης μέτρων εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/452 για τη θέσπιση πλαισίου ελέγχου άμεσων ξένων επενδύσεων στην Ένωση για λόγους ασφάλειας και δημόσιας τάξης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε’
ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΙΚΕΣ, ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 33
Εξουσιοδοτικές διατάξεις

1. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Τ.Α.Εθ.Α., εγκρίνεται ο Πίνακας Οργάνωσης και Υλικού του Τ.Α.Εθ.Α. της παρ. 3 του άρθρου 3, με τον οποίο καθορίζονται η κατανομή των οργανικών θέσεων, η οργάνωση, τα περιγράμματα θέσεων εργασίας, οι κλάδοι και οι ειδικότητες του προσωπικού και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την οργάνωση του Τ.Α.Εθ.Α..

2. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Τ.Α.Εθ.Α., εγκρίνεται ο Κανονισμός Οργάνωσης και Λειτουργίας του Τ.Α.Εθ.Α. της παρ. 3 του άρθρου 3, με τον οποίο καθορίζονται θέματα εσωτερικής του λειτουργίας, η διάρθρωση και οι αρμοδιότητες των υπηρεσιών και του προσωπικού του, η αναπλήρωση των οργάνων του, τα θέματα οικονομικής διαχείρισης, προϋπολογισμού, απολογισμού, ισολογισμού και περιουσίας, καθώς και άλλο σχετικό θέμα που είναι αναγκαίο για τη λειτουργία του Τ.Α.Εθ.Α..

3. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Τ.Α.Εθ.Α., εγκρίνεται ο Εσωτερικός Κανονισμός Διαχείρισης Ακινήτων της περ. β) του άρθρου 5, στον οποίο, με την επιφύλαξη της παρ. 4, εξειδικεύεται κάθε θέμα που αφορά στην άσκηση των αρμοδιοτήτων του Τ.Α.Εθ.Α. ως προς τη διαχείριση των ακινήτων του και καθορίζεται κάθε αναγκαία διαδικασία και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Αρχηγού του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας, εξειδικεύονται τα αναγκαία κτηματολογικά και γεωμετρικά στοιχεία των ακινήτων των παρ. 4 και 5 του άρθρου 6, συμπεριλαμβανομένου του Κωδικού Ακινήτου Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ), και κάθε άλλο θέμα που αφορά στον τρόπο και τη διαδικασία ολοκλήρωσης των μεταβολών επί των κτηματολογικών εγγραφών για την εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 6.

5. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Τ.Α.Εθ.Α. και σύμφωνης γνώμης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικού Σχεδιασμού και Υποστήριξης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, εγκρίνεται έκτακτη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση του Τ.Α.Εθ.Α. από τον προϋπολογισμό του Υπουργείου

Εθνικής Άμυνας ή των Γενικών Επιτελείων των Ενόπλων Δυνάμεων για την εφαρμογή της περ. ε) του άρθρου 7.

6. Με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α., καθορίζονται το ακριβές περιεχόμενο και οι κατηγορίες των πληροφοριών του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Ακινήτων του άρθρου 11, οι τεχνικές παράμετροι και οι προδιαγραφές λειτουργίας του, θέματα εμπιστευτικότητας και απορρήτου και κάθε άλλο σχετικό θέμα για τη λειτουργία του.

7. Με απόφαση του Συμβουλίου Αρχηγών Γενικών Επιτελείων των Ενόπλων Δυνάμεων, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του οικείου κλάδου των Ενόπλων Δυνάμεων, χαρακτηρίζονται τα ακίνητα των εποπτευομένων φορέων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας ως μη επιχειρησιακά αναγκαία για τις Ένοπλες Δυνάμεις για την εφαρμογή του άρθρου 13.

8. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Φ.Α.Α.Ε.Δ., καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις σχετικά με τη συμμετοχή του Φ.Α.Α.Ε.Δ. σε εταιρείες ειδικού σκοπού της περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 14.

9. Με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Α.Εθ.Α., η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και σύμφωνης γνώμης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικού Σχεδιασμού και Υποστήριξης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, εγκρίνεται η τακτική και έκτακτη χρηματοδότηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ. από τον προϋπολογισμό του Τ.Α.Εθ.Α. για την εφαρμογή της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 15.

10. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και σύμφωνης γνώμης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικού Σχεδιασμού και Υποστήριξης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, εγκρίνεται έκτακτη επιχορήγηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ. από τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας για την εφαρμογή της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 15.

11. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, καθορίζεται η αμοιβή του προέδρου του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και των μελών της περ. δ) της παρ. 1 του άρθρου 17 του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ., εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 4354/2015 (Α’ 176), περί ανωτάτων αποδοχών.

12. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών, η οποία εκδίδεται με εισήγηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ., εγκρίνεται ο Οργανισμός του Φ.Α.Α.Ε.Δ. του άρθρου 21.

13. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται με εισήγηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ., εγκρίνεται ο Κανονισμός Εσωτερικής Λειτουργίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ. του άρθρου 22.

14. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, η οποία εκδίδεται με εισήγηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ., εγκρίνεται ο Κανονισμός Διαδικασιών Αξιοποίησης Ακινήτων της παρ. 2 του άρθρου 23.

15. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται με εισήγηση του Φ.Α.Α.Ε.Δ., κατόπιν γνώμης του Τ.Α.Εθ.Α. και της Διαρκούς Επιτροπής Εθνικής Άμυνας και Εξωτερικών Υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων, εγκρίνεται το Στρατηγικό Σχέδιο Αξιοποίησης Ακινήτων του άρθρου 25.

16. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, εγκρίνεται το σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων του άρθρου 27. Η απόφαση αυτή εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Αρχηγού ΓΕΕΘΑ, κατόπιν εισηγήσεων που υποβάλλονται εκ μέρους των Γενικών Επιτελείων των Κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων σχετικά με τις στεγαστικές ανάγκες του προσωπικού τους για τα επόμενα δέκα (10) έτη και εκ μέρους του Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α. σχετικά με την κατάσταση των ακινήτων, των εκτιμώμενων εσόδων και των εξόδων του Τ.Α.Εθ.Α. για τα επόμενα δέκα (10) έτη, αντίστοιχα.

17. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Αρχηγού ΓΕΕΘΑ, εγκρίνεται ο Γενικός Κανονισμός Διαχείρισης Στρατιωτικών Οικημάτων της παρ. 3 του άρθρου 28.

18. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και του κατά περίπτωση αρμόδιου υπουργού, καθορίζονται το ποσοστό οικημάτων που παραχωρούνται για τη στέγαση υπαλλήλων, οι όροι και οι προϋποθέσεις της στέγασης, ο προσδιορισμός των κριτηρίων καθορισμού του ύψους του μισθώματος, θέματα ασφάλειας των εγκαταστάσεων, τα κριτήρια, τα δικαιολογητικά και η διαδικασία επιλογής των υπαλλήλων του δημοσίου τομέα που στεγάζονται στα οικήματα και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 28.

Άρθρο 34
Μεταβατικές διατάξεις

1. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Τ.Α.Εθ.Α., ανατίθενται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, καθήκοντα μεταβατικού Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α., στον αρχαιότερο μεταξύ των διευθυντών των συγχωνευόμενων ταμείων, παράλληλα με την άσκηση των κύριων καθηκόντων του. Ο μεταβατικός Διευθυντής, μεταξύ άλλων, εκπροσωπεί το Τ.Α.Εθ.Α. έναντι φυσικών και νομικών προσώπων ιδιωτικού και δημοσίου δικαίου, ενώπιον συμβολαιογράφων, δικηγόρων και δικαστικών αρχών, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α’ και β’ βαθμού και κάθε δημόσιας αρχής, εκδίδει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου, συστήνει τραπεζικούς λογαριασμούς και προβαίνει σε κάθε ενέργεια, σε συνεργασία με τους συναρμόδιους φορείς, για την εξασφάλιση της εύρυθμης έναρξης της λειτουργίας του Τ.Α.Εθ.Α. και για την εγκατάσταση των υπηρεσιών του.

2. Για την καταγραφή του συνόλου της ακίνητης και κινητής περιουσίας των συγχωνευόμενων ταμείων, συστήνεται τριμελής επιτροπή στην οποία συμμετέχουν ο μεταβατικός Διευθυντής του Τ.Α.Εθ.Α. ως πρόεδρος και οι διευθυντές των λοιπών συγχωνευόμενων ταμείων ως μέλη. Η επιτροπή συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας. Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η επιτροπή συνεργάζεται με κάθε αρμόδιο φορέα και

παραδίδει σχετική έκθεση καταγραφής στον μεταβατικό Διευθυντή του Τ.Α.Εθ.Α. για την εκτέλεση των καθηκόντων του σύμφωνα με την παρ. 1.

3. Ο Διευθυντής της ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ., παράλληλα με τα καθήκοντα της θέσης του, ασκεί καθήκοντα Προέδρου του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ. μέχρι την έναρξη λειτουργίας του. Μεταξύ άλλων, εκπροσωπεί τον Φ.Α.Α.Ε.Δ. έναντι φυσικών και νομικών προσώπων ιδιωτικού και δημοσίου δικαίου και ενώπιον συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών αρχών, Ο.Τ.Α. και κάθε δημόσιας αρχής, μεριμνά για την έκδοση Αριθμού Φορολογικού Μητρώου και τη σύσταση τραπεζικών λογαριασμών, συνεργάζεται με συναρμόδιους φορείς για την εξασφάλιση της εύρυθμης έναρξης λειτουργίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ. και ασκεί κάθε απαραίτητη ενέργεια για την ολοκλήρωση των διαδικασιών που απαιτούνται για τον διορισμό του διοικητικού συμβουλίου του Φ.Α.Α.Ε.Δ..

4. Δικαιοπραξίες οι οποίες έχουν συναφθεί προ της έναρξης ισχύος του παρόντος και με τις οποίες συστήνονται δικαιώματα επί των ακινήτων της παρ. 1 του άρθρου 6, παραμένουν σε ισχύ και εκτελούνται σύμφωνα με το νομικό πλαίσιο υπό το οποίο καταρτίστηκαν, χωρίς δυνατότητα ανανέωσης.

Άρθρο 35
Καταργούμενες διατάξεις

1. Από την έναρξη λειτουργίας του Τ.Α.Εθ.Α., καταργούνται:

α) Ο ν. ΒΨΟΔ/1900 (Α’ 288), περί σύστασης του Ταμείου Εθνικού Στόλου,

β) ο ν. ΓΚΔ/1904 (Α’ 122), περί σύστασης λαχείου του Εθνικού Στόλου,

γ) ο ν. 4407/1929 (Α’ 316), περί σύστασης του Ταμείου Εθνικής Άμυνας,

δ) ο ν. 4944/1931 (Α’ 107), περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων που αφορούν στο Ταμείο Εθνικού Στόλου,

ε) ο α.ν. 1417/1950 (Α’ 59), περί πόρων του Ταμείου Εθνικής Άμυνας,

στ) το ν.δ. 2475/1953 (Α’ 191), περί καθορισμού της σχέσης των Αξιωματικών που έχουν εγκατασταθεί σε στρατιωτικά οικήματα από τη Στρατιωτική Υπηρεσία,

ζ) το ν.δ. 3960/1959 (Α’ 153), περί του Ταμείου Αεροπορικής Άμυνας,

η) το ν.δ. 764/1970 (Α’ 280), περί του τρόπου αποδοχής δωρεών από τα Ταμεία Εθνικής Άμυνας και Αεροπορικής Άμυνας,

θ) το ν.δ. 93/1973 (Α’ 169), περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί εκμισθώσεως ακινήτων των Ταμείων Εθνικής Άμυνας, Εθνικού Στόλου και Αεροπορικής Άμυνας,

ι) το ν.δ. 478/1974 (Α’ 187), περί τροποποίησης και συμπλήρωσης της περί των Ταμείων Εθνικής Άμυνας, Εθνικού Στόλου και Αεροπορικής Άμυνας, νομοθεσίας,

ια) ο ν. 2745/1999 (Α’ 224), περί σύστασης προσωρινής υπηρεσίας για την αξιοποίηση και μετεγκατάσταση στρατοπέδων και

ιβ) το π.δ. 96/2000 (Α’ 79), περί ρύθμισης θεμάτων της προσωρινής υπηρεσίας αξιοποίησης και μετεγκατάστασης στρατοπέδων.

2. Με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 34, καταργούνται:

α) Η υπ’ αρ. 347656/25.7.1991 (Β’ 653) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας «Διαδικασία εκμισθώσεως ακινήτων του Ταμείου Αεροπορικής Αμύνης»,

β) η υπό στοιχεία Φ.914.2/Γ/1920/Σ.813/20.6.2007 (Β’ 999) απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας «Καθορισμός της διαδικασίας εκμισθώσεως ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ» και

γ) το άρθρο 84 του ν. 3883/2010 (Α’ 167), περί χρήσης στρατιωτικών ακινήτων από Ο.Τ.Α..

3. Από την έναρξη λειτουργίας του Φ.Α.Α.Ε.Δ. καταργούνται:

α) Τα άρθρα 9 έως και 16 του Κεφαλαίου Γ’ του ν. 4407/2016 (Α’ 134), περί σύστασης Υπηρεσίας Αξιοποίησης της Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.), εκτός της παρ. 13 του άρθρου 11 και

β) η υπό στοιχεία Φ.000/22/247681/Σ.727/11.11.2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών, περί ρύθμισης θεμάτων για την Υπηρεσία Αξιοποίησης της Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ) (Β’ 3786).

ΜΕΡΟΣ Γ’
ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 36
Υπολογισμός ύψους του εφάπαξ βοηθήματος που αφορά στη μετοχική σχέση με ειδικό λογαριασμό έως την 31η.12.2014 - Τροποποίηση περ. α) παρ. 1 άρθρου 17 ν.δ. 398/1974

Στο πρώτο εδάφιο της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 17 του ν.δ. 398/1974 (Α’ 116), περί καθορισμού ποσού βοηθήματος, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) Μετά τις λέξεις «συνθηκών εργασίας» προστίθενται οι λέξεις «και επικινδυνότητας», β) μετά τη λέξη «υπηρεσία» προστίθενται οι λέξεις «, όπως αυτό ίσχυε μέχρι την 30ή.6.2025,» και η περ. α), μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, διαμορφώνεται ως εξής:

«α) Για χρόνο μετοχικής σχέσης έως τις 31.12.2014, το ύψος του βοηθήματος προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των ετών συμμετοχής τους στον Ειδικό Λογαριασμό επί του αθροίσματος του βασικού μισθού του μισθολογικού κλιμακίου στο οποίο είναι ενταγμένοι και του επιδόματος ιδιαίτερων συνθηκών εργασίας και επικινδυνότητας που λαμβάνουν κατά την ημερομηνία εξόδου τους από την υπηρεσία, όπως αυτό ίσχυε μέχρι την 30ή.6.2025, προσαυξημένου με το ποσό των εκατόν εβδομήντα έξι (176) ευρώ. Χρόνος συμμετοχής στον Ειδικό Λογαριασμό μικρότερος του έτους προσμετράται αναλόγως των μηνών συμμετοχής στο έτος αυτό. Για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου, τυχόν χρόνος συμμετοχής ίσος ή μεγαλύτερος των δεκαπέντε (15) ημερών λογίζεται ως πλήρης μήνας, ενώ τυχόν χρόνος συμμετοχής μικρότερος των δεκαπέντε (15) ημερών δεν υπολογίζεται.»

Άρθρο 37
Επιβολή και κατανομή κρατήσεων σε συμβάσεις του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας

1. Για την ενίσχυση των εσόδων των Μετοχικών Ταμείων, των Ειδικών Λογαριασμών Αλληλοβοηθείας και των Ειδικών Κλάδων Οικονομικής Ενίσχυσης Μερισματούχων των Κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων, επιβάλλεται κράτηση ύψους έξι τοις εκατό (6%) επί της καθαρής αξίας της σύμβασης, σε δαπάνες από συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών, έργων, μισθωμάτων και μελετών, οι οποίες διενεργούνται σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

2. Προς ενίσχυση των εσόδων των ανωτέρω φορέων, τα ποσά από την κράτηση της παρ. 1 κατανέμονται ως εξής:

α) Μέχρι το ποσό που αντιστοιχεί στον μέσο όρο των εσόδων που έχουν εγγραφεί από το έτος 2020 έως και το έτος 2024 υπέρ των Μετοχικών Ταμείων και των Ειδικών Λογαριασμών Αλληλοβοήθειας των Κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων στον Κωδικό Αριθμό Εσόδου 1192, «Έσοδα από κρατήσεις σε δαπάνες ή έσοδα του Δημοσίου, άλλων Ν.Π.Δ.Δ., Οργανισμών κ.τ.λ.» σύμφωνα με το Σύστημα Ενοποίησης Χρηματοοικονομικών Αναφορών Φορέων Γενικής Κυβέρνησης, στους φορείς της παρ. 3 και

β) το τυχόν υπερβάλλον ποσό χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τη χρηματοδότηση του σχεδίου δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων και μετά την ολοκλήρωση αυτού, για τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των εν ενεργεία και εν αποστρατεία στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.

3. Τα ποσά της περ. α) της παρ. 2 κατανέμονται ως εξής:

α) Επ’ ωφελεία των κατωτέρω φορέων, που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας διά του Γενικού Επιτελείου Στρατού, σε ποσοστό σαράντα τέσσερα τοις εκατό (44%), επιμεριζόμενο στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού σε ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), στον Ειδικό Κλάδο Οικονομικής Ενίσχυσης Μερισματούχων Στρατού σε ποσοστό είκοσι ένα τοις εκατό (21%) και στον Ειδικό Λογαριασμό Αλληλοβοηθείας Στρατού σε ποσοστό είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%),

β) επ’ ωφελεία των κατωτέρω φορέων, που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας διά του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, σε ποσοστό είκοσι τρία τοις εκατό (23%), επιμεριζόμενο στο Μετοχικό Ταμείο Ναυτικού σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και στον Ειδικό Λογαριασμό Αλληλοβοηθείας Ναυτικού σε ποσοστό τριάντα τρία τοις εκατό (33%) και

γ) επ’ ωφελεία των κατωτέρω φορέων που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας διά του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας σε ποσοστό τριάντα τρία τοις εκατό (33%), επιμεριζόμενο στο Μετοχικό Ταμείο Αεροπορίας σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και στον Ειδικό Λογαριασμό Αλληλοβοηθείας Αεροπορίας σε ποσοστό τριάντα τρία τοις εκατό (33%).

4. Συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών, έργων, μισθωμάτων και μελετών, οι οποίες διενεργούνται σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού ή του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, εξαιρουμένων αυτών της περ. α) της παρ. 7, δεν υπάγονται στις κρατήσεις που προβλέπονται στις παρακάτω διατάξεις:

α) Την παρ. 17 του άρθρου 14 του π.δ. 10 Μαϊ/20 Ιουλ 1926 (Α’ 241), περί των πόρων του Μετοχικού Ταμείου Στρατού,

β) το άρθρο 44 του π.δ. 21/31 Οκτ 1932 (Α’ 387), περί των ποσοστών προμηθειών που περιλαμβάνονται στους πόρους του Μετοχικού Ταμείου Πολεμικού Ναυτικού,

γ) την παρ. 11 του άρθρου 4 του α.ν. 1988/1939 (Α’ 414), περί των πόρων του Μετοχικού Ταμείου Β. Αεροπορίας,

δ) την παρ. 7 του άρθρου 7 του ν.δ. 3981/1959 (Α’ 193), περί του Ειδικού Κανονισμού οργάνωσης των υπηρεσιών του Μετοχικού Ταμείου Β. Αεροπορίας και

ε) την παρ. 6 του άρθρου 21 του ν.δ. 398/1974 (Α’ 116), περί των κρατήσεων και πόρων υπέρ των Ταμείων Αλληλοβοήθειας Στρατού, Ναυτικού και Αεροπορίας.

5. Αρμόδια για την είσπραξη, τη λογιστική παρακολούθηση, την κατανομή και τον επιμερισμό των ποσών του παρόντος άρθρου είναι η Μονάδα Υποστήριξης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

6.α) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Συμβουλίου των Αρχηγών των Γενικών Επιτελείων των Ενόπλων Δυνάμεων, μπορεί:

αα) να ανακαθορίζονται τα ποσοστά επιμερισμού των ποσών που κατανέμονται ανά φορέα των περ. α), β) και γ) της παρ. 3 και

αβ) ειδικά για τις περ. β) και γ) της παρ. 3 να προστίθενται στους δικαιούχους επιμερισμού οι οικείοι Ειδικοί Κλάδοι Οικονομικής Ενίσχυσης Μερισματούχων.

β) Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης του Τ.Α.Εθ.Α. και σύμφωνης γνώμης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικού Σχεδιασμού και Υποστήριξης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, καθορίζεται το ποσοστό από τους πόρους του Τ.Α.Εθ.Α. που κατανέμεται για τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των εν ενεργεία και εν αποστρατεία στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων, εφόσον το σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων έχει ολοκληρωθεί.

7.α) Για συμβάσεις που εκτελούνται ή των οποίων οι διαδικασίες ανάθεσης έχουν εκκινήσει κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος:

αα) δεν επιβάλλεται η κράτηση της παρ. 1 και

αβ) ποσά που παρακρατούνται υπέρ των Μετοχικών Ταμείων και των Ειδικών Λογαριασμών Αλληλοβοηθείας των Κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων κατανέμονται και επιμερίζονται σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3.

β) Ειδικά για το έτος 2025, στον υπολογισμό του ποσού της περ. α) της παρ. 2 προσμετρώνται τα ποσά που εισέπραξαν οι φορείς της παρ. 3, σύμφωνα με τις περ. α) έως ε) της παρ. 4, για δαπάνες που διενεργήθηκαν σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως την έναρξη ισχύος του παρόντος.

Άρθρο 38
Πολεοδόμηση ακινήτων των Ενόπλων Δυνάμεων

Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια (Ε.Π.Σ.) του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α’ 241) δύναται να εκπονούνται και για ακίνητα των Ενόπλων Δυνάμεων ή τμήματα αυτών. Στην περίπτωση αυτή, η κίνηση της διαδικασίας για τη σύνταξη Ε.Π.Σ. γίνεται από τον κύριο των ακινήτων αυτών.

Άρθρο 39
Τροποποίηση στοιχείων διαμερίσματος που παραχωρείται στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας από τον Δήμο Παύλου Μελά - Τροποποίηση άρθρου 51 ν. 4465/2017

1. Στο άρθρο 51 του ν. 4465/2017 (Α’ 47), περί παραχώρησης ποσοστού συγκυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί ακινήτου προς το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.), επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 2, αα) ο αριθμός «332.103,98» αντικαθίσταται από τις λέξεις «τριακοσίων τριάντα μία χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα έξι κόμμα σαράντα (331.686,40)», αβ) ο αριθμός «84» αντικαθίσταται από τον αριθμό «88», αγ) η ημερομηνία «17 Ιουνίου 2017» αντικαθίσταται με την ημερομηνία «16 Οκτωβρίου 2024» και αδ) οι λέξεις «Αντωνίου Καραλή» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Σταύρου Κυδώνη», β) προστίθεται παρ. 3 και μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, το άρθρο 51 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 51
Παραχώρηση ποσοστού συγκυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί ακινήτου προς το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.)

1. Το Ελληνικό Δημόσιο παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) αδιαίρετα, της κυριότητάς του, επί του ακινήτου με ΚΑΕΚ 191116101020, συνολικού εμβαδού 73.627, 36 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στον Δήμο Παύλου Μελά, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως αυτό εμφαίνεται στο συνημμένο Παράρτημα 1, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος νόμου.

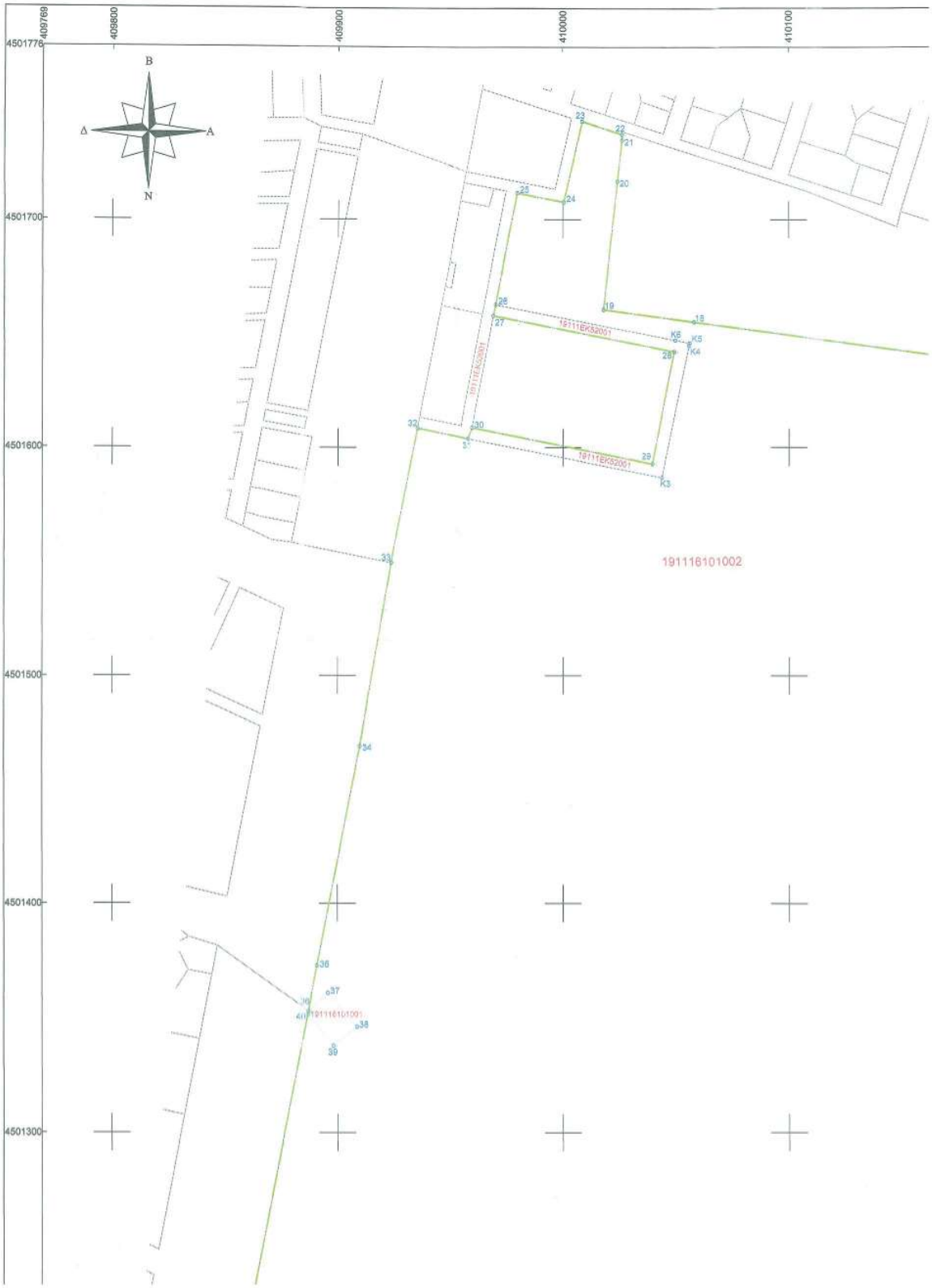
2. Παραχωρείται κατά χρήση για ενενήντα εννέα (99) έτη, από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας στον Δήμο Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, προς εξυπηρέτηση λόγων γενικού συμφέροντος και με τους ειδικότερους όρους που προβλέπονται στη μεταξύ τους σύμβαση, έκταση τριακοσίων τριάντα μία χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα έξι κόμμα σαράντα (331.686,40) τ.μ., που αποτελεί μέρος του ακινήτου του πρώην στρατοπέδου «Παύλου Μελά», όπως εμφαίνεται και ορίζεται από τα σημεία 1-2-3...- 88-1 στο από 16 Οκτωβρίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού ΕΜΠ Σταύρου Κυδώνη, που προσαρτάται στο παρόν ως Παράρτημα Α’, με αντάλλαγμα την παραχώρηση προς το Ταμείο Εθνικής Άμυνας της κυριότητας ογδόντα τριών (83) διαμερισμάτων κυριότητας του Δήμου Παύλου Μελά, όπως αυτά εμφαίνονται στον συνημμένο στο παρόν Πίνακα, ως Παράρτημα Β’. Σκοπός της παραχώρησης της ως άνω έκτασης του στρατοπέδου είναι η αξιοποίηση της παραχωρούμενης έκτασης του πρώην στρατοπέδου «Παύλου Μελά», με στόχο την ενσωμάτωση του χώρου αυτού στον αστικό ιστό και την κοινωνική ζωή της πόλης, ως χώρου υπερτοπικού πρασίνου, για χρήσεις πολιτισμού και αναψυχής μικρής κλίμακας και την ταυτόχρονη προστασία και ανάδειξή του ως τόπο πολιτιστικής κληρονομιάς. Σκοπός δε, της παραχώρησης της κυριότητας των ως άνω 83 διαμερισμάτων είναι η ικανοποίηση των αναγκών στέγασης των στρατιωτικών και των οικογενειών τους και η εξυπηρέτηση του σκοπού του Ταμείου Εθνικής Άμυνας γενικότερα, όπως καθορίζεται στο άρθρο 3 του ν. 4407/1929. Η σχετική σύμβαση συνάπτεται εντός τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος.

3. Το με αύξοντα αριθμό 69 υπό στοιχεία Δ3 διαμέρισμα του δευτέρου (Β’) πάνω από το ισόγειο ορόφου, εμβαδού εξήντα τριών κόμμα δύο (63,02) τ.μ., με την υπό στοιχεία Α2 αποθήκη, εμβαδού οκτώ κόμμα τριάντα εννέα (8,39) τ.μ., που βρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ.) 1604 της περιοχής της Νικόπολης της Δημοτικής Κοινότητας Σταυρούπολης επί της οδού Μανδηλαρά αριθμός 28, όπως εμφαίνονται στον Πίνακα Διαμερισμάτων προς Μεταβίβαση, που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Β’ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος νόμου, αντικαθίστανται από το υπό στοιχεία Δ2 διαμέρισμα του τρίτου (Γ’) πάνω από το ισόγειο ορόφου, εμβαδού εβδομήντα ένα κόμμα μηδέν οκτώ (71,08) τ.μ., με την υπό στοιχεία Α6 αποθήκη, εμβαδού πέντε κόμμα εξήντα εννέα (5,69) τ.μ. που βρίσκονται στο Ο.Τ. 1619 της περιοχής της Νικόπολης της Δημοτικής Κοινότητας Σταυρούπολης επί της οδού Νικοπόλεως αριθμός 59.»

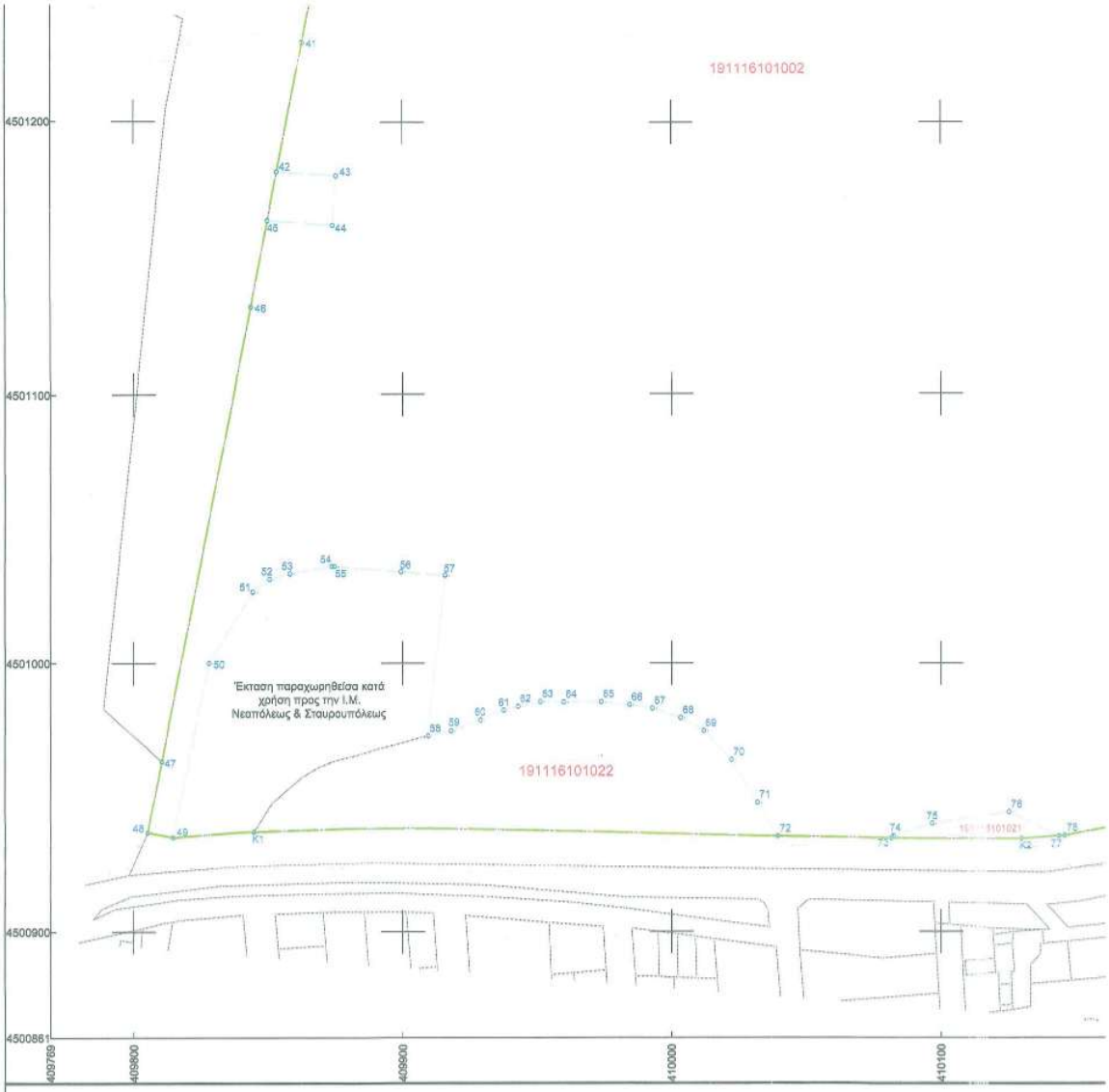
2. Στον ν. 4465/2017 το Παράρτημα Α’ και το Παράρτημα Β’ αντικαθίστανται ως εξής:

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

«ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄




410200
410300
410400
410500
410556
4501776
4501700
4501600
4501500
4501400
4501300
191116101020
191115401001
191115402001
191115403001
191111EK54001
191111EK54001
191111EK54001
K7
K8

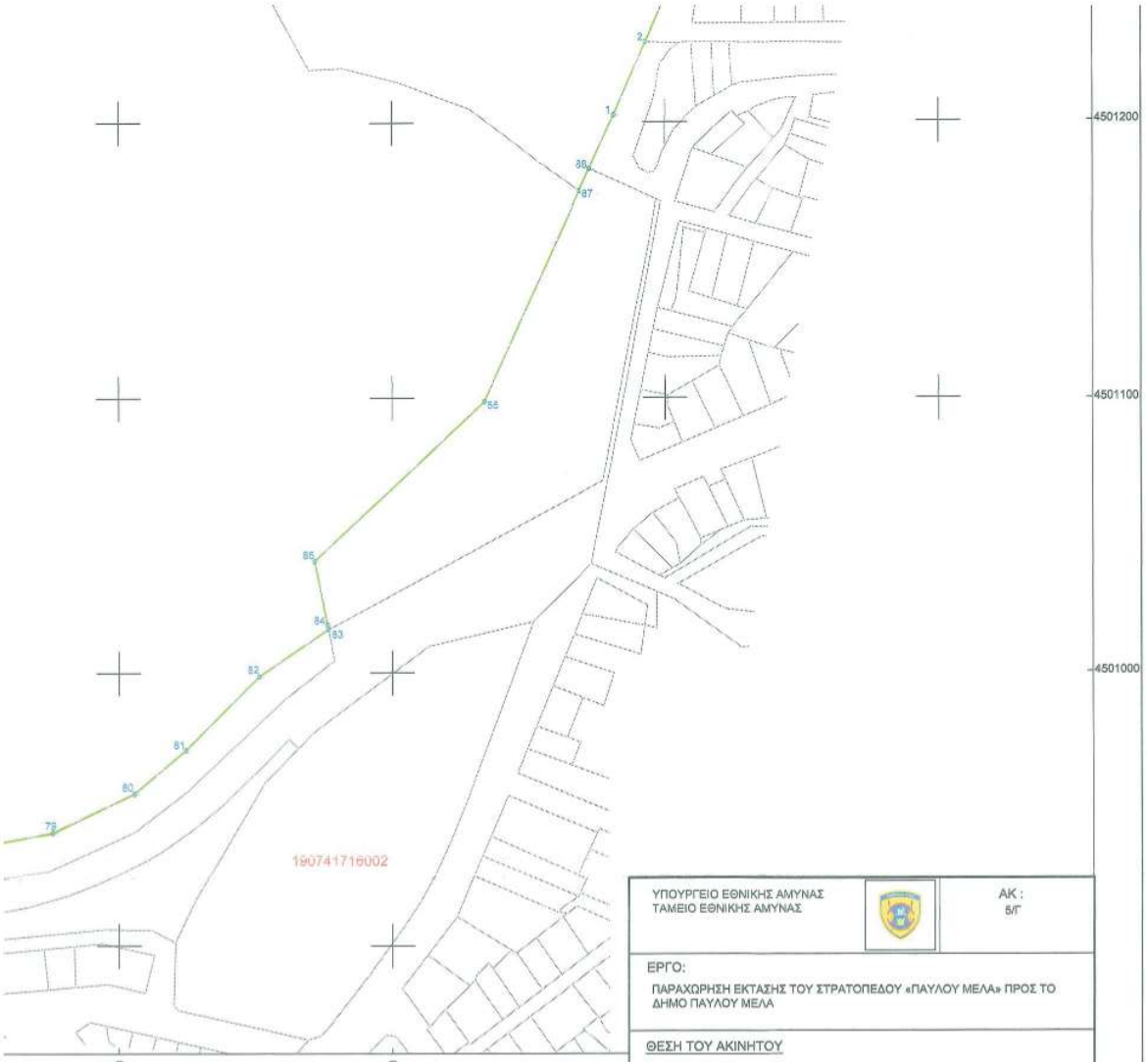


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι ΕΓΣΑ 87
2. Το εμβαδό υπολογίστηκε με τη μέθοδο Gauss

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

1911 1xxxxxxx	ΚΑΕΚ
.....	Όρια σύμφωνα με το Εθνικό Κτηματολόγιο
— · — · —	Όριο Στρατοπέδου
.....	Όριο επιμέρους έκτασης προς παραχώρηση

Σημείο	X (m)	Y (m)
1	410381.21	4501200.00
2	410382.98	4501199.96
3	410409.71	4501199.36
4	410414.40	4501199.25
5	410427.03	4501198.97
6	410437.89	4501198.72
7	410448.72	4501198.47
8	410448.66	4501197.47
9	410455.06	4501197.32
10	410427.81	4501196.70
11	410339.40	4501194.69
12	410324.86	4501194.36
13	410304.31	4501193.89
14	410302.81	4501193.86
15	410218.31	4501191.94
16	410172.46	4501190.90
17	410171.76	4501190.88
18	410058.10	4501188.31
19	410018.05	4501187.40
20	410024.32	4501187.54
21	410026.38	4501187.59
22	410026.34	4501188.59
23	410008.71	4501188.99
24	410000.40	4501189.18
25	409979.90	4501189.65
26	409970.23	4501189.87
27	409969.27	4501189.89
28	410049.33	4501188.08
29	410039.87	4501188.30
30	409959.80	4501190.12
31	409957.79	4501190.17
32	409935.09	4501190.68
33	409923.53	4501190.94
34	409909.80	4501191.25
35	409890.88	4501191.68
36	409888.98	4501191.72
37	409895.88	4501192.72
38	409908.40	4501192.43
39	409898.09	4501193.43
40	409886.71	4501193.69
41	409862.85	4501194.24
42	409853.29	4501194.46



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

	Υ [m]
1	4501202.59
8	4501229.34
1	4501287.35
0	4501291.45
3	4501356.45
9	4501412.35
2	4501478.84
9	4501493.70
6	4501541.72
1	4501546.45
0	4501569.87
8	4501573.55
1	4501576.82
1	4501629.14
1	4501643.02
6	4501650.55
5	4501639.41
0	4501654.90
6	4501660.35
2	4501716.75
5	4501734.87
4	4501737.41
1	4501743.15
0	4501707.61
0	4501711.88
3	4501662.59
3	4501657.69
3	4501641.92
7	4501592.86
0	4501608.63
9	4501603.89
9	4501608.38
3	4501549.89
5	4501468.93
8	4501372.76
8	4501362.94
8	4501360.80
9	4501346.06
9	4501337.62
1	4501351.56
5	4501229.26
9	4501181.72

Σημείο	Χ [m]	Υ [m]
43	409875.36	4501180.28
44	409873.90	4501162.25
45	409849.79	4501163.91
46	409843.55	4501132.22
47	409810.38	4500963.58
48	409809.21	4500937.28
49	409814.57	4500935.42
50	409827.97	4501000.03
51	409844.22	4501026.53
52	409850.52	4501031.22
53	409858.09	4501033.23
54	409873.54	4501036.04
55	409874.54	4501035.94
56	409899.36	4501033.93
57	409915.73	4501032.59
58	409909.31	4500972.89
59	409917.98	4500974.72
60	409928.92	4500978.85
61	409937.62	4500982.46
62	409942.87	4500983.93
63	409951.21	4500985.71
64	409959.93	4500985.53
65	409973.82	4500985.63
66	409984.37	4500984.53
67	409992.84	4500983.21
68	410003.39	4500979.70
69	410011.97	4500974.87
70	410022.19	4500964.10
71	410031.89	4500948.39
72	410039.46	4500935.82
73	410081.42	4500935.20
74	410082.18	4500936.00
75	410096.56	4500940.87
76	410125.19	4500944.85
77	410143.71	4500936.04
78	410145.88	4500936.21
79	410175.67	4500941.79
80	410205.61	4500955.98
81	410224.35	4500971.81
82	410251.27	4500998.73
83	410276.66	4501015.89
84	410276.33	4501017.45

Σημείο	Χ [m]	Υ [m]
85	410271.61	4501040.67
86	410333.68	4501098.88
87	410368.66	4501175.14
88	410372.36	4501183.25

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΑΚ : 5/Γ

ΕΡΓΟ:
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ «ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ» ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ

ΔΗΜΟΣ:
ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΜΒΑΔΟ:
(1-2-3-...-88-1) = 331.686,40 m^2
προς παραχώρηση

ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ:
ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 16-10-2024

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ:
1:1000

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Υποστράτηγος Λύκος Ευάγγελος Διευθυντής ΤΕΘΑ	Ταγματάρχης (Γ') Κυδώνης Σταύρος Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β’
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

Δημοτική Κοινότητα Σταυρούπολης περιοχή Νικόπολη

Α/Α	Ο.Τ.	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (οδός, αριθμός)	ΚΑΕΚ
1	1646	1ος όρ. Δ1 Ε=90,94m2	Άρη Βελουχιώτη 65	191110114007/0/3
2	1538	οικ. Α 2ος όρ. Δ1 Ε=81,51m2	Αρετής 2	191110702008/3/16
3	1641	2ος όρ .Δ2 Ε=83,85m2	Γεννηματά 100	191110102001/0/7
4	1653	οικ. Δ 1ος όρ. Δ3 Ε=80,32m2	Αγγ. Βλάχου 11	191110202001/5/6
5	1653	οικ Γ 2ος όρ. Δ1 Ε=85,77m2	Αγγ. Βλάχου 11	191110202001/4/2
6	1653	οικ.Γ 3ος όρ. Δ1 Ε=85,77m2	Αγγ. Βλάχου 11	191110202001/4/4
7	1637	1ος όρ. Δ3 Ε=85,91m2	Λέσβου 8	191110109004/0/4
8	1637	2ος όρ. Δ3 Ε=85,91m2	Λέσβου 8	191110109004/0/7
9	1650	οικ. Α 1ος όρ. Δ1 Ε=79,07m2	Αγγ. Βλάχου 9	191110211001/1/4
10	1650	οικ. Α 3ος όρ. Δ1 Ε=79,07m2	Αγγ. Βλάχου 9	191110211001/1/8
11	1630	2ος όρ. Δ5 Ε=97,58m2	Άρη Βελουχιώτη 30	191110206006/0/28
12	1630	3ος όρ. Δ4 Ε=81,54m2	Άρη Βελουχιώτη 30	191110206006/0/32
13	1638	οικ. Β 1ος όρ. Δ2 Ε=88,23m2	Στ. Καζαντζίδη 3	191110110006/2/3
14	1602Α	4ος όρ. Δ1 Ε=58,10m2	Ανθ. Γαζή 2	191110503013/0/13
15	1639	οικ. Β 3ος όρ., Δ2 Ε=78,13m2	Γεννηματά 62	191110111004/2/8
16	1647	οικ. Β 1ος όρ. Δ3 Ε=80,54m2	Πασαλίδη 26	191110114019/3/5
17	1646	οικ. Γ 1ος όρ. Δ2 Ε=87,49m2	Σινώπης 8	191110113010/4/4
18	1646	οικ. Γ 2ος όρ. Δ2 Ε=87,49m2	Σινώπης 8Α	191110113010/4/6
19	1646	οικ. Γ 3ος όρ. Δ2 Ε=87,49m2	Σινώπης 8Α	191110113010/4/8
20	1646	οικ. Β 1ος όρ. Δ3 Ε=78,63m2	Σινώπης 8Α	191110113010/3/8
21	1646	οικ. Β 3ος όρ. Δ3 Ε=78,63m2	Σινώπης 8Α	191110113010/3/17
22	1651	3ος όρ. Δ2 Ε=68,93m2	Αγγ. Βλάχου 6	191110210007/0/10
23	1650	1ος όρ. Δ3 Ε=72,2m2	Αγγ. Βλάχου 5	191110211004/0/17
24	1651	οικ. Β 1ος όρ. Δ2 Ε=101,44m2	Αγγ. Βλάχου 2	191110210005/3/8
25	1629	1ος όρ. Δ1 Ε=40,97m2	Βουλγαροκτόνου 12	191110407005/0/1

Α/Α	Ο.Τ.	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (οδός, αριθμός)	ΚΑΕΚ
26	1636	3ος όρ. Δ3 Ε=95,58m2	Άρη Βελουχιώτη 41	191110108013/0/21
27	1636	1ος όρ. Δ2 Ε=94,99m2	Πασαλίδη 14	191110108014/3/2
28	1637	1ος όρ. Δ1 Ε=119,05m2	Καζαντζίδη 10	191110109002/0/4
29	1642	οικ. Β 1ος όρ. Δ2 Ε=92,55m2	Α. Καμπάνη 14	191110103003/2/2
30	1602Α	1ος όρ. Δ3 Ε=68,76m2	Αρχιμήδους 9	191110503007/0/17
31	1614	οικ. Γ 1ος όρ. Α3 Ε=83,6m2	Βουλγαροκτόνου 2	191110511002/0/5
32	1614	οικ. Γ 2ος όρ. Β1 Ε=84,65m2	Βουλγαροκτόνου 2	191110511002/0/7
33	1641	2ος όρ. Δ1 Ε=82,93m2	Αμισσού 2	191110102006/0/8
34	1539	2ος όρ. Δ2 Ε=66m2+Α19	Δημοκρατίας 15	191110817001/0/28
35	1641	2ος όρ. Δ2 Ε=79,51m2	Γεννηματά 70	191110102005/0/8
36	1641	3ος όρ. Δ3 Ε=87,37m2	Γεννηματά 70	191110102005/0/12
37	1511	οικ. 2 2ος όρ. Δ1 Ε=75,09m2+Α5	Γηπέδου 5	191110808004/2/5
38	1648	1ος όρ. Δ1 Ε=90,01m2+Α1	Νεαπόλεως 4	191110107007/0/2
39	1651	οικ. Α 1ος όρ. ΔΑ1,1 Ε=66m2+Α6 Ε=7,55m2+ΘΣΑ1,1 Ε=12m2	Αγγ. Βλάχου 6Α	191110210006/0/24
40	1651	οικ. Α 3ος όρ. ΔΑ3,2 Ε=85m2+Α7 Ε=7,95m2+ΘΣΑ3,2 Ε=12m2	Αγγ. Βλάχου 6Α	191110210006/0/32
41	1651	οικ. Α 4ος όρ. ΔΑ4,2 Ε=85m2+Α8 Ε=7,55m2+ΘΣΑ4,2 Ε=12m2	Αγγ. Βλάχου 6Α	191110210006/0/36
42	1643	2ος όρ. Δ1 Ε=49,35m2	Αρ. Καμπάνη 4	191110104004/0/2
43	1611	4ος όρ. Δ1 Ε=86,20m2	Ανδριανού 3	191110402001/0/14
44	1648	2ος όρ. Δ1 Ε=82,78m2	Σινώπης 3	191110107001/0/4
45	1629	οικ. Β 4ος όρ. Δ2 Ε=64,85m2	Αρ. Βελουχιώτη 9	191110407007/2/12
46	1502	2ος όρ. Δ2 Ε=56,157m2 + Α4 7,42m2	Ισοκράτους 13	191110707001/0/5
47	1611	2ος όρ. Σ2 Ε=47,11m2	Επαμεινώνδα 4	191110402006/0/3
48	1638	οικ. Α 2ος όρ. Δ2 Ε=60,04m2 + Α1 2,68m2	Αρ. Καμπάνη 13	191110110001/3/5
49	1638	οικ. Α 5ος όρ. Δ1 Ε=85,54m2 + Α2 2,68m2	Αρ. Καμπάνη 13	191110110001/3/10
50	1535	κτ. Β 2ος όρ. Δ1 Ε=101,58m2 + Α3 5,85m2	Ηλία Ηλιού 17	191110801012/3/3

Α/Α	Ο.Τ.	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (οδός, αριθμός)	ΚΑΕΚ
51	1535	κτ. Β 3ος όρ. Δ1 Ε=101,58m2 + Α4 9,97m2	Ηλία Ηλιού 17	191110801012/3/5
52	1535	κτ. Β 2ος όρ. Δ1 Ε=71,08m2 + Α2 9,08m2	Ηλία Ηλιού 19	191110801013/2/2
53	1650	5ος όρ. Δ2 Ε=54,48m2	Αγγ. Βλάχου 7	191110211005/0/19
54	1507	κτ. Α 5ος όρ. Δ2 Ε=49,83m2	Παλαιολόγου 77Α	191110704008/2/20
55	1507	κτ Β. 3ος όρ. Δ1 Ε=83,96m2	Μαρία Κιουρή 1 & Παλαιολόγου 77Α	191110704008/3/6
56	1646	2ος όρ. Δ1 Ε=53,65m2 + Α3 7,80m2	Πασαλίδη 25	191110113006/0/2
57	1501	κτ. Α. 4ος όρ. Δ1 Ε=90,88m2 + Α12 5,85m2+Θ4 στην πέργκολα 9,94m2	Ελπίδος 1	191110710005/0/19
58	1501	κτ. Β 3ος όρ. Δ6 Ε=118,26m2 + Α26 12,80m2 + Θ2 στην πυλωτή 9,94m2	Παλαιολόγου 65	191110710005/0/18
59	1539	3ος όρ. Δ1 Ε=74,34m2	Δημοκρατίας 19	191110817003/0/11
60	1628	2ος όρ. Β2 Ε=67,37m2 + Θ7 4,40m2	Βουλγαροκτόνου 9	191110408011/0/5
61	1642	3ος όρ. Δ2 Ε=70,62m2 + Α5 4,91m2	Παλαιολόγου 100	191110103005/0/10
62	1642	3ος όρ. Δ3 Ε=59,64m2 + Α4 5,30m2	Παλαιολόγου 100	191110103005/0/11
63	1609	2ος όρ. Δ1 Ε=70,91m2 + Α1 7,54m2	Γεννηματά 55	191110403001/0/1
64	1609	3ος όρ., Δ1 Ε=70,91m2 + Α2 7,48m2	Γεννηματά 55	191110403001/0/3
65	1534	2ος όρ. Α Ε=59,78m2 + Α4 4,38m2	Μάνου Λοΐζου 3	191110802005/0/3
66	1502	2ος όρ. Δ1 Ε=66,49m2 + Α3 9,60m2	Ισοκράτους 9	191110707003/0/3
67	1642	2ος όρ. Δ1 Ε=87,72m2 + Α1 4,31m2	Στ. Καζαντζίδη 9	191110103004/0/2
68	1602Α	2ος όρ. Δ2 Ε=52,26m2 + Α1 4,45m2	Αρχιμήδους 7Α	191110503008/0/3
69	1619	3ος όρ. Δ2 Ε=56,56m2 καθαρό + Α6 5,69m2	Νικοπόλεως 59	191110304006/0/7
70	1647	1ος όρ. Ε=66,49m2 + Α 8,72m2	Άρη Βελουχιώτη 61	191110114010/0/1
71	1647	2ος όρ. Δ2 Ε=61,78m2	Άρη Βελουχιώτη 59	191110114011/0/3
72	1647	3ος όρ. Δ3 Ε=91,25m2	Άρη Βελουχιώτη 59	191110114011/0/4
73	1602Α	2ος όρ. Δ2 Ε=82,39m2	Παλαιολόγου 91	191110503012/0/5
74	1602Α	3ος όρ. Δ1 Ε=78,32m2	Παλαιολόγου 91	191110503012/0/6

Σύνολο: 74 διαμερίσματα

Δημοτική Κοινότητα Σταυρούπολης περιοχή Αμπελώνες

Α/Α	Ο.Τ.	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (οδός, αριθμός)	ΚΑΕΚ
1	71	οικ. Α 2ος όρ. 1α Ε=63m2	28ης Οκτωβρίου 154	191112608001/3/33
2	3	οικ. Α 3ος όρ. Δ7 Ε=86m2	Οδυσσέα Ελύτη 2 & Ιατρού Γωγούση 19	191112510005/0/54
3	70	1ος όρ. Δ1 Ε=83,20m2	Ανθέων 5	191112607001/6/3
4	78	1ος όρ. Δ2β Ε=67m2	Αναγεννήσεως 5	191112513013/0/3
5	99	οικ. Β 2ος όρ. Δ4 + Θ.σταθμ. Ε=78m2	Ζωής Καρέλη 2	191112409002/2/12
6	80	1ος όρ. Δ2 Ε=78m2	Αρ. Εφταλιώτη 1	191112509002/0/8
7	Γ81	οικ. Α 4ος όρ. Δ1 Ε=46,88m2	Ηλία Βενέζη 4	191112613003/1/13
8	Γ75	3ος όροφος, Δ5 + Α2 6,02m2 Ε=46,24m2	Τριποτάμου 23	191112612002/0/5
9	Γ51	3ος όροφος, Δ6 + Α4 7,52m2 Ε=57,02m2	Τριποτάμου 6	191112519002/0/14

Σύνολο: 9 διαμερίσματα

Γενικό σύνολο: 83 διαμερίσματα

[Α: Αποθήκη, Θ: Θέση στάθμευσης, Ε: Μικτά τ.μ διαμερίσματος]»

Άρθρο 40
Ανταλλαγή ακινήτων μεταξύ Ταμείου Εθνικής Άμυνας και Δήμου Αλεξανδρούπολης

Το Ταμείο Εθνικής Άμυνας μεταβιβάζει στον Δήμο Αλεξανδρούπολης γεωτεμάχιο κυριότητάς του με ΚΑΕΚ 110031311001/0/0, εμβαδού εκατόν τριάντα χιλιάδων εκατόν τριάντα κόμμα επτακοσίων (130.130,700) τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Αλεξανδρούπολης στη θέση Αλεξανδρούπολη «Στρατόπεδο Παρμενίων», όπως εμφαίνεται στο υπ’ αρ. 299/2023 κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Α’ και ο Δήμος Αλεξανδρούπολης μεταβιβάζει στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας τα εξής γεωτεμάχια κυριότητάς του:

α) Το με ΚΑΕΚ 110034913046/0/0 γεωτεμάχιο, εμβαδού πεντακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων δύο (572.502) τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Αλεξανδρούπολης στη θέση Καλλιθέα (ΑΓΡ 2016) και

β) το με ΚΑΕΚ 110035003007/0/0 γεωτεμάχιο, εμβαδού εννιακοσίων σαράντα χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ενός (940.751) τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Αλεξανδρούπολης στη θέση Καλλιθέα (ΑΓΡ 2060Ε ΤΜΗΜΑ), όπως αυτά εμφαίνονται στο υπ’ αρ. 29184/23.7.2025 Απόσπασμα Χωρικής Βάσης, που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Β’.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Κωδικός ΚΓ: 535
Αρ. πρωτ.:
Ημερομηνία: 23-2-2023

ΚΑΕΚ 11 003 13 11 001 / 0 / 0

ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΙΤΛΟΥ:	130.130,700 τ.μ.	**ΕΜΒΑΔΟΝ:**	130.115 τ.μ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	**ΘΕΣΗ**	**ΤΚ**	**ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΠΑΡΜΕΝΙΩΝ	68100	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:			

ΑΡΧΙΚΕΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ

Οι αρχικές εγγραφές των οποίων δεν αμφισβητείται η ακρίβεια μέσα στη νόμιμη αποκλειστική προθεσμία που ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2664/1998, καθίστανται οριστικές και παράγουν αμάχητο τεκμήριο υπέρ των φερομένων με αυτές ως δικαιούχων για τα δικαιώματα στα οποία αυτές αφορούν. Οι διατάξεις των άρθρων 255 έως 263 και 270 ΑΚ εφαρμόζονται αναλόγως και για την ανωτέρω προθεσμία (άρθρα 6 & 7 του ν. 2664/1998). Η αποκλειστική προθεσμία αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης της απόφασης, ως αρμοδίως εκδίδεται κατά την κείμενη νομοθεσία, για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου σε κάθε κτηματογραφημένη περιοχή. Ακίνητα που φέρονται στα κτηματολογικά βιβλία ως «ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ», θεωρείται ότι ανήκουν κατά αμάχητο τεκμήριο στο Ελληνικό Δημόσιο, μόλις καταστεί οριστική η αρχική εγγραφή, μετά την παρέλευση της νόμιμης προθεσμίας διόρθωσης και υπό την προϋπόθεση ότι η εγγραφή δεν διορθώθηκε υπέρ ορισμένου προσώπου.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ: 15/1/2015

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ: βλ. νόμο (Περιοχή που κηρύχθηκε υπό κτηματογράφηση μετά την έναρξη ισχύος του ν.3481/2006, άρθρο 6 ν. 2664/1998)

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΠΛΗΡΗΣ

ΚΥΡΙΟΣ **(ΠΟΣΟΣΤΟ:100/100)**

Επωνυμία Νομικού Προσώπου: ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Είδος Νομικού Προσώπου: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Εδρα: ΑΘΗΝΑΣ Α.Φ.Μ.:090153025

Πράξη Σύστασης & Ημ/νια Δημοσίευσης:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ/-ΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αριθμός & Ημερομηνία: 4434. 16/10/1992. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

Υποθηκοφυλακείο: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Τόμος: 598 Αριθμός: 86 Ημ/νια Μεταγραφής: 18/03/1994

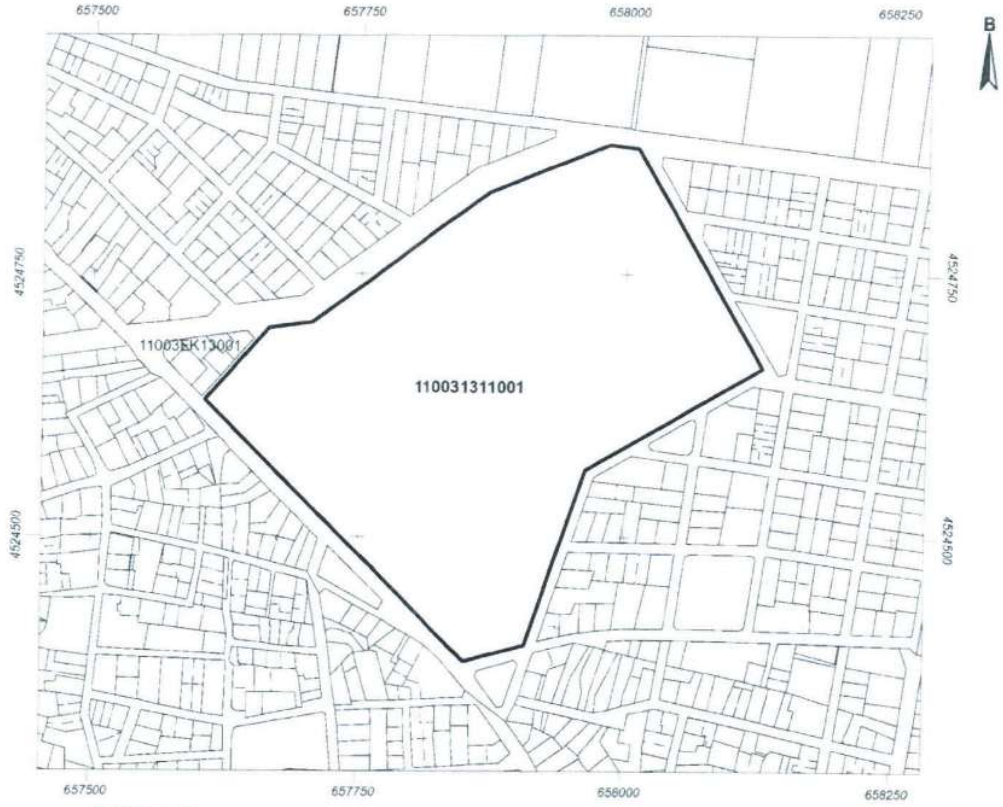
Χαρακτ/ες Κτήσης: ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ ΕΥΧΑΡΙΣ
Αναπληρώτρια Προϊσταμένης
Κτηματολογικού Γραφείου
Αλεξ/πολης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ ΟΤΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ: 1:5000 6560-45240 / 1:1000 6576-45246
ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **110031311001 / 0 / 0**

Κωδικός ΚΓ:	80
Αρ. πρωτ.:	535
Ημερομηνία:	23-2-2023



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

- Όριο Δήμου ή Κοινότητας (προ 01/01/1997)
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα
- Όριο αποκλειστικής χρήσης κάθετης ιδιοκτησίας
- Ζώνη δουλείας

Υπογραφή - Σφραγίδα

Ημερομηνία 23-2-2023

Εμβαδόν γεωτεμαχίου: 130115 τ.μ
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΤΑΠΤΩΣΗΣ: 16/09/2017 (ΥΑ.19779/2017, Β/1763):

1. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των γεωτεμαχίων ειδικών εκτάσεων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις ηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης.
2. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των λοιπών γεωτεμαχίων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης και της εφαρμογής της στρογγυλοποίησης, οριζόμενες σε εύρος 0.01 τ.μ. όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο δεύτερο δεκαδικό στοιχείο, έως 1 τ.μ. όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο μέτρο.

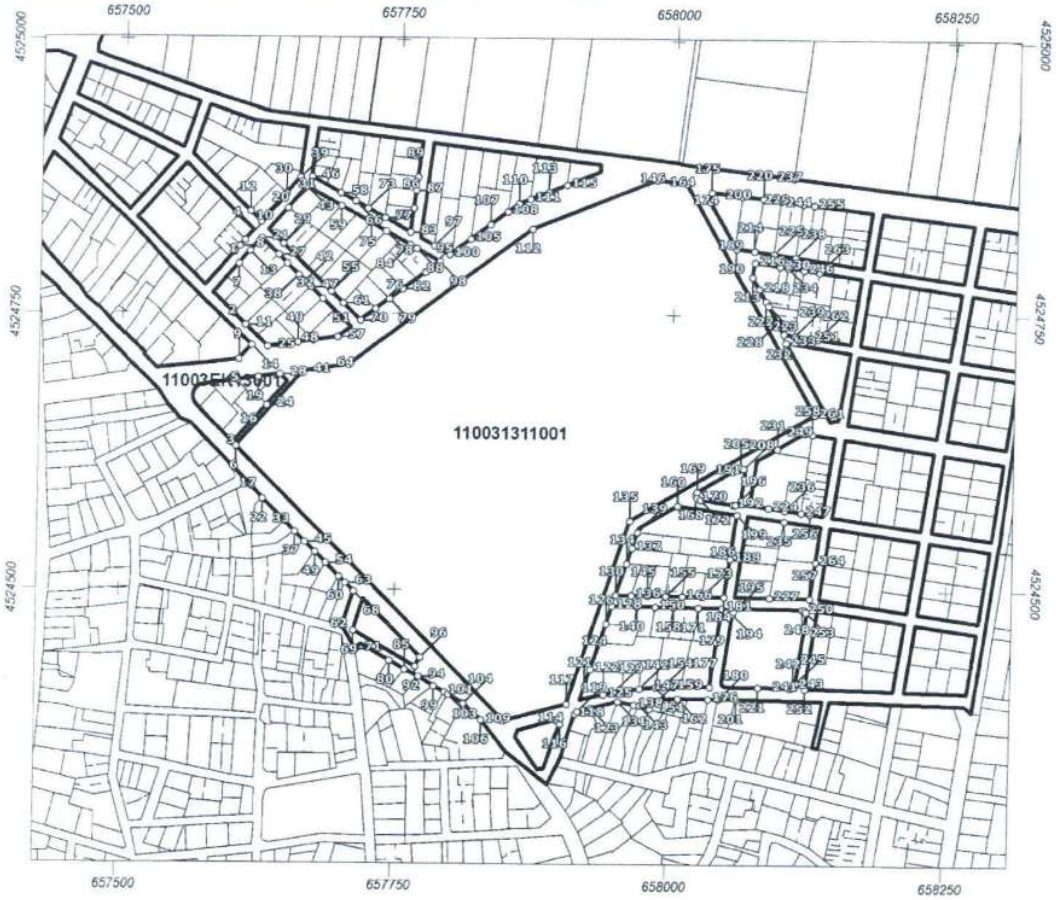
Ημερομηνία τελευταίας γεωμετρικής μεταβολής:
Ημερομηνία Εκτύπωσης: 09/02/2023

ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ ΕΥΧΑΡΙΣ
Αναπληρώτρια Προϊσταμένης
Κτηματολογικού Γραφείου
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ: 1:5000 6560-45240 / 1:1000 6576-45246
ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **110031311001**

Α.Π. : 299 / 2023
a0c88122c800465ba4614c7388d32c9f



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Δήμου ή Κοινότητας (προ 01/01/1997)	Ζώνη δουλείας
Όριο Γεωτεμαχίου	Όριο αποκλειστικής χρήσης κάθετης ιδιοκτησίας
Όριο Γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Ο/Η Προϊστάμενος/η

Υπογραφή - Σφραγίδα
Ημερομηνία: 31/01/2023

ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ ΕΥΧΑΡΙΣ
Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Κτηματολογικού Γραφείου

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
Συντελεστής Κλίμακας γραμμικής παραμόρφωσης περιοχής Κ= 0,999907

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΤΑΠΤΩΣΗΣ: 16/9/2017 (ΥΑ 19779/2017,Β/1763):
1. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των γεωτεμαχίων ειδικών εκτάσεων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης.
2. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των λοιπών γεωτεμαχίων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης και της εφαρμογής της στρογγυλοποίησης, οριζόμενες σε εύρος 0.01 τ.μ, όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο δεύτερο δεκαδικό στοιχείο, έως 1 τ.μ. όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο μέτρο.

Ημερομηνία εκτύπωσης:08 02 2023

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Χρησιμοποιείται το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87) με τα παρακάτω χαρακτηριστικά:
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80 (a = 6 378 137 m, 1/f=298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λ° = 24° 00 00 με Ko=0.9996
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: + 500 000 m
Γεωγραφικό πλάτος: 0°00 00

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α) Η ακρίβεια των παρακάτω συντεταγμένων είναι αυτή που ορίζεται από τις τεχνικές προδιαγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου, με τις οποίες συντάχθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα.
Β) Το πλήθος των δεκαδικών ψηφίων στις συντεταγμένες δεν υποδηλώνει την ακρίβειά τους, αλλά δίνεται ώστε να ελαχιστοποιηθεί τυχόν σφάλμα στρογγύλευσης στον υπολογισμό του εμβαδού.
Γ) Η κλίμακα απόδοσης του κτηματογραφικού διαγράμματος εξυπηρετεί την ευκρίνεια του σχεδίου και δεν αντιστοιχεί απαραίτητα στην ακρίβεια συλλογής των δεδομένων.

Τα γεωμετρικά στοιχεία του ακινήτου με ΚΑΕΚ **110031311001** και των ομόρων αυτού είναι τα ακόλουθα:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΑΑ	X	Y
1	657601.667	4524805.671
2	657601.842	4524749.831
3	657602.458	4524632.755
4	657604.551	4524839.043
5	657605.208	4524689.849
6	657605.281	4524629.906
7	657605.692	4524795.002
8	657606.262	4524811.031
9	657607.046	4524708.624
10	657610.857	4524816.392
11	657612.406	4524739.600
12	657615.349	4524842.450
13	657615.455	4524806.391
14	657618.436	4524721.288
15	657618.511	4524825.320
16	657619.815	4524652.607
17	657619.895	4524593.925
18	657623.182	4524729.165
19	657624.670	4524692.602
20	657625.034	4524832.929
21	657625.658	4524818.293
22	657630.031	4524582.299
23	657632.181	4524825.902
24	657632.557	4524667.181
25	657632.654	4524719.992
26	657633.466	4524810.616
27	657641.267	4524802.946
28	657643.862	4524695.218
29	657645.266	4524813.037
30	657647.310	4524858.912
31	657648.986	4524845.503
32	657649.072	4524795.272
33	657650.444	4524561.715
34	657650.981	4524807.418
35	657651.014	4524688.291

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΑΑ	X	Y
36	657656.697	4524801.799
37	657659.615	4524552.333
38	657659.773	4524784.753
39	657659.796	4524873.476
40	657659.904	4524723.841
41	657665.094	4524698.316
42	657665.342	4524779.277
43	657665.707	4524865.007
44	657667.763	4524790.919
45	657668.793	4524543.127
46	657669.946	4524874.094
47	657670.914	4524773.798
48	657673.462	4524725.756
49	657677.956	4524533.905
50	657678.474	4524780.389
51	657681.607	4524763.285
52	657682.559	4524855.579
53	657683.037	4524866.770
54	657687.680	4524524.120
55	657689.191	4524769.852
56	657692.303	4524752.769
57	657695.527	4524728.873
58	657696.127	4524859.446
59	657696.832	4524847.595
60	657699.875	4524511.636
61	657699.902	4524759.322
62	657703.762	4524466.612
63	657705.537	4524505.900
64	657705.786	4524704.066
65	657707.485	4524737.843
66	657709.323	4524852.063
67	657710.665	4524839.856
68	657713.265	4524498.072
69	657713.382	4524462.645
70	657715.576	4524743.912

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΑΑ	X	Y
71	657715.620	4524445.530
72	657720.720	4524450.380
73	657720.954	4524845.558
74	657722.285	4524491.337
75	657724.052	4524832.367
76	657729.326	4524754.228
77	657736.273	4524836.988
78	657737.427	4524824.884
79	657741.461	4524763.331
80	657746.490	4524435.600
81	657750.814	4524817.394
82	657753.596	4524772.435
83	657759.553	4524823.964
84	657759.559	4524812.502
85	657760.500	4524427.560
86	657762.235	4524845.915
87	657764.206	4524862.045
88	657765.523	4524809.166
89	657765.686	4524874.154
90	657765.731	4524781.538
91	657768.983	4524818.689
92	657769.978	4524430.332
93	657770.401	4524806.437
94	657773.220	4524421.250
95	657773.860	4524787.637
96	657774.461	4524438.651
97	657781.417	4524811.731
98	657786.739	4524797.298
99	657786.970	4524412.640
100	657795.483	4524803.858
101	657796.950	4524407.200
102	657797.540	4524805.402
103	657800.610	4524405.140
104	657814.330	4524397.100
105	657814.546	4524818.159

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΑΑ	X	Y
106	657830.680	4524382.230
107	657832.161	4524831.373
108	657847.717	4524843.044
109	657851.014	4524381.510
110	657857.653	4524850.498
111	657867.922	4524854.620
112	657870.516	4524827.646
113	657884.354	4524861.215
114	657898.571	4524382.688
115	657900.786	4524867.811
116	657902.252	4524378.831
117	657907.867	4524396.900
118	657915.920	4524387.920
119	657917.820	4524390.300
120	657920.266	4524400.821
121	657924.237	4524412.894
122	657929.374	4524428.514
123	657930.223	4524393.325
124	657937.245	4524452.448
125	657941.439	4524405.628
126	657942.904	4524469.652
127	657946.181	4524406.595
128	657948.206	4524485.793
129	657950.925	4524407.493
130	657951.469	4524495.749
131	657954.930	4524399.350
132	657955.692	4524408.321
133	657959.463	4524408.928
134	657960.912	4524524.487
135	657963.191	4524563.462
136	657965.497	4524495.543
137	657965.601	4524538.756
138	657969.640	4524396.440
139	657970.318	4524553.109
140	657970.913	4524485.461
141	657971.516	4524556.757
142	657974.305	4524411.097
143	657974.560	4524396.080
144	657979.634	4524411.505
145	657980.485	4524495.323
146	657983.129	4524872.848
147	657983.931	4524392.930
148	657984.442	4524411.944
149	657986.929	4524401.106
150	657987.712	4524485.215
151	657989.263	4524412.314
152	657991.529	4524412.474
153	657993.806	4524412.605
154	657996.073	4524412.735
155	657997.033	4524495.080
156	657998.350	4524412.846
157	658000.629	4524412.936
158	658004.370	4524484.971
159	658005.176	4524413.087
160	658006.543	4524577.353
161	658007.445	4524413.138
162	658009.434	4524402.255
163	658009.725	4524413.168
164	658010.012	4524869.530
165	658012.006	4524413.189
166	658012.051	4524494.859
167	658018.711	4524402.162
168	658022.964	4524587.405
169	658024.128	4524589.945
170	658024.225	4524584.674

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΑΑ	X	Y
171	658026.808	4524484.643
172	658027.251	4524582.917
173	658030.039	4524494.595
174	658031.510	4524852.946
175	658032.591	4524861.705
176	658036.753	4524402.031
177	658037.993	4524413.015
178	658038.972	4524572.706
179	658043.750	4524453.501
180	658045.869	4524401.954
181	658048.126	4524484.331
182	658048.740	4524417.140
183	658049.366	4524415.018
184	658049.547	4524494.309
185	658050.945	4524413.467
186	658052.394	4524514.358
187	658053.083	4524412.893
188	658054.505	4524529.229
189	658054.706	4524812.117
190	658055.581	4524810.578
191	658056.239	4524609.075
192	658056.531	4524578.623
193	658056.617	4524544.100
194	658057.498	4524479.239
195	658058.358	4524481.527
196	658058.679	4524578.623
197	658059.626	4524494.162
198	658060.095	4524483.241
199	658060.246	4524569.654
200	658060.488	4524858.262
201	658061.871	4524401.820
202	658061.917	4524510.290
203	658062.290	4524580.673
204	658062.391	4524484.063
205	658062.973	4524612.491
206	658063.949	4524583.015
207	658064.207	4524526.418
208	658065.589	4524611.505
209	658066.499	4524542.556
210	658066.780	4524605.366
211	658066.877	4524609.075
212	658070.144	4524568.241
213	658070.245	4524784.765
214	658071.485	4524808.233
215	658071.548	4524578.139
216	658072.200	4524798.019
217	658075.085	4524602.890
218	658076.415	4524773.904
219	658077.353	4524618.997
220	658079.018	4524855.975
221	658081.053	4524412.660
222	658082.701	4524762.840
223	658084.971	4524758.845
224	658087.927	4524575.791
225	658088.738	4524805.689
226	658089.130	4524751.525
227	658090.064	4524493.725
228	658093.279	4524744.222
229	658094.796	4524854.028
230	658094.855	4524794.679
231	658095.341	4524629.573
232	658099.380	4524733.484
233	658101.486	4524725.702
234	658102.087	4524793.613
235	658102.442	4524563.610

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΑΑ	X	Y
236	658102.775	4524573.663
237	658106.044	4524874.792
238	658108.623	4524802.757
239	658109.082	4524732.066
240	658109.307	4524792.549
241	658109.927	4524411.985
242	658112.223	4524412.796
243	658113.971	4524414.491
244	658114.745	4524851.566
245	658114.841	4524416.769
246	658116.528	4524791.484
247	658117.623	4524571.534
248	658119.711	4524483.290
249	658119.818	4524643.965
250	658121.840	4524482.696
251	658123.163	4524730.008
252	658123.165	4524411.595
253	658123.409	4524481.144
254	658124.025	4524479.012
255	658124.577	4524850.352
256	658125.373	4524570.423
257	658126.196	4524493.195
258	658126.573	4524642.934
259	658126.956	4524437.104
260	658128.233	4524799.866
261	658128.629	4524660.744
262	658130.198	4524728.980
263	658130.596	4524789.410
264	658131.159	4524526.629

ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ: 110031311001 = 130114,82 τ.μ.
11003ΕΚ13001 = 93587,14 τ.μ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688090249f068df76b68026a
ΑΠ:29184
Υπογραφή: 23/07/25 10:32
Διανομή: 23/07/25 10:33

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών
Κύπρου 17
Τ.κ. 68100 – Αλεξ/πολη
Πληρ. : Πορτοκαλίδης Κ.
Τηλ. : 2551350037
e-mail : kport@alexpolis.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
Ταμείο Εθνικής Άμυνας
Τμήμα Διαχείρησης & Αξιοποίησης της
Ακίνητης Περιουσίας/1α
Θαλού και Πιττακού 10
10558, Αθήνα
info@ndf.gr

ΘΕΜΑ : Ακίνητα Δήμου Αλεξανδρούπολης εκτός του σχεδίου Πόλης Αλεξανδρούπολης

Σε συνέχεια σχετικής αλληλογραφίας, σας αποστέλλουμε τα αποσπάσματα των ΚΑΕΚ 110035003007/0/0 & 110034913046 ιδιοκτησίας Δήμου Αλεξανδρούπολης.

Παρακαλούμε για την ενημέρωση σας.

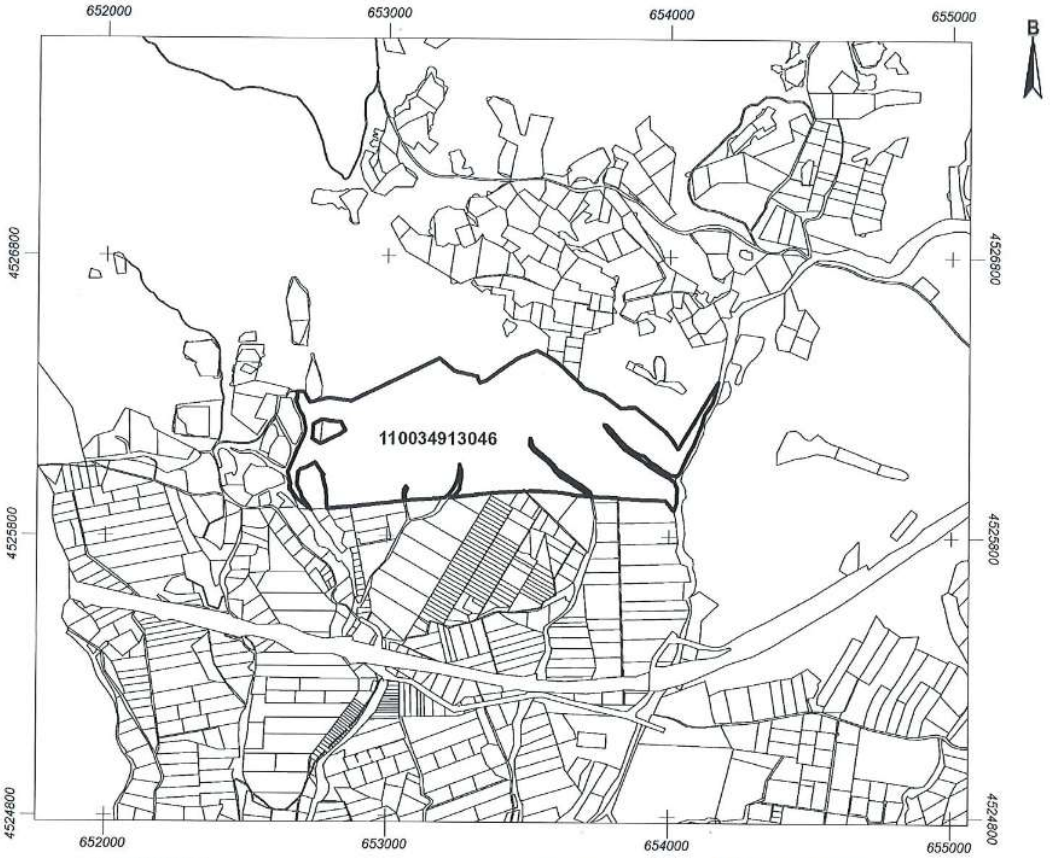
Με Ε.Δ.
Ο Αν. Προϊστάμενος
Του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών
της Δ/ νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσίας Δόμησης

Πορτοκαλίδης Κωνσταντίνος
Χωροτάκτης - Πολεοδόμος Μηχανικός
με Α βαθμό

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ
ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ ΟΤΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ: 1:5000 6520-45240 / 1:1000 6528-45258
ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **110034913046 / 0 / 0**

Τα παραγόμενα αρχεία των αποσπασμάτων κτηματολογικής βάσης (περιγραφικής και χωρικής) δεν επέχουν θέση πιστοποιητικού για οποιαδήποτε νόμιμη χρήση, ούτε αποτελούν τίτλους των εγγεγραμμένων δικαιωμάτων και δεν δημιουργούν τεκμήριο γι’αυτά σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 11206 ΕΞ 2021 Απόφαση Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΦΕΚ Β’ 1539/15.4.2021).



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 20000

- Όριο Δήμου ή Κοινότητας (ιτρο 01/01/1997)
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα
- Όριο αποκλειστικής χρήσης κάθετης ιδιοκτησίας
- Ζώνη δουλείας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Το παρόν συνοδεύει το υπ:αριθ
84184/03.07.2025 έγγραφο

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΙΔΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Εμβαδόν γεωτεμαχίου: 527502 τ.μ.
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ ‘87

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΤΑΠΤΩΣΗΣ: 16/09/2017 (ΥΑ.19779/2017, Β’/1763):

1. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των γεωτεμαχίων ειδικών εκτάσεων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης.

2. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των λοιπών γεωτεμαχίων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης και της εφαρμογής της στρογγυλοποίησης, οριζόμενες σε εύρος 0,01 τ.μ, όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο δεύτερο δεκαδικό στοιχείο, έως 1 τ.μ. όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο μέτρο.

Ημερομηνία τελευταίας γεωμετρικής μεταβολής:
Ημερομηνία Εκτύπωσης: 02/05/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ ΟΤΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ: 1:5000 6520-45240 / 1:1000 6544-45258
ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **110035003007 / 0 / 0**

Τα παραγόμενα αρχεία των αποσπασμάτων κτηματολογικής βάσης (περιγραφικής και χωρικής) δεν επέχουν θέση πιστοποιητικού για οποιαδήποτε νόμιμη χρήση, ούτε αποτελούν τίτλους των εγγεγραμμένων δικαιωμάτων και δεν δημιουργούν τεκμήριο γι’αυτά σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 11206 ΕΞ 2021 Απόφαση Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΦΕΚ Β’ 1539/15.4.2021).



ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 20000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Δήμου ή Κοινότητας (προ 01/01/1997)
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα
- Όριο αποκλειστικής χρήσης κάθετης ιδιοκτησίας
- Ζώνη δουλείας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Το παρόν συνοδεύει το υπ:αριθ 92184/23.07.2025 έγγραφο

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΙΔΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Εμβαδόν γεωτεμαχίου: 940751 τ.μ.
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΤΑΠΤΩΣΗΣ: 16/09/2017 (ΥΑ.19779/2017, Β’/1763):

1. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των γεωτεμαχίων ειδικών εκτάσεων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης.

2. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των λοιπών γεωτεμαχίων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις τηρούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης και της εφαρμογής της στρογγυλοποίησης, οριζόμενες σε εύρος 0,01 τ.μ, όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο δεύτερο δεκαδικό στοιχείο, έως 1 τ.μ. όταν η στρογγυλοποίηση διενεργείται στο μέτρο.

Ημερομηνία τελευταίας γεωμετρικής μεταβολής:
Ημερομηνία Εκτύπωσης: 02/05/2024

Άρθρο 41
Ρυθμίσεις για την ΕΒΟ-ΠΥΡΚΑΛ - Προσθήκη παρ. 4Α στον ν. 3429/2005

1. Στο άρθρο 1 του ν. 3429/2005 (Α’ 314), περί ορισμών και πεδίου εφαρμογής, προστίθεται παρ. 4Α ως εξής:

«4Α. Κατά παρέκκλιση των οριζομένων στο παρόν άρθρο και υπό την επιφύλαξη του ενωσιακού δικαίου, ορίζεται ότι οι συνδεδεμένες ανώνυμες εταιρείες της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΒΟ-ΠΥΡΚΑΛ», οι οποίες σύμφωνα με το καταστατικό τους δεν εξυπηρετούν σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, δεν θεωρούνται δημόσιες επιχειρήσεις, κατά την έννοια του παρόντος νόμου και δεν υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του.».

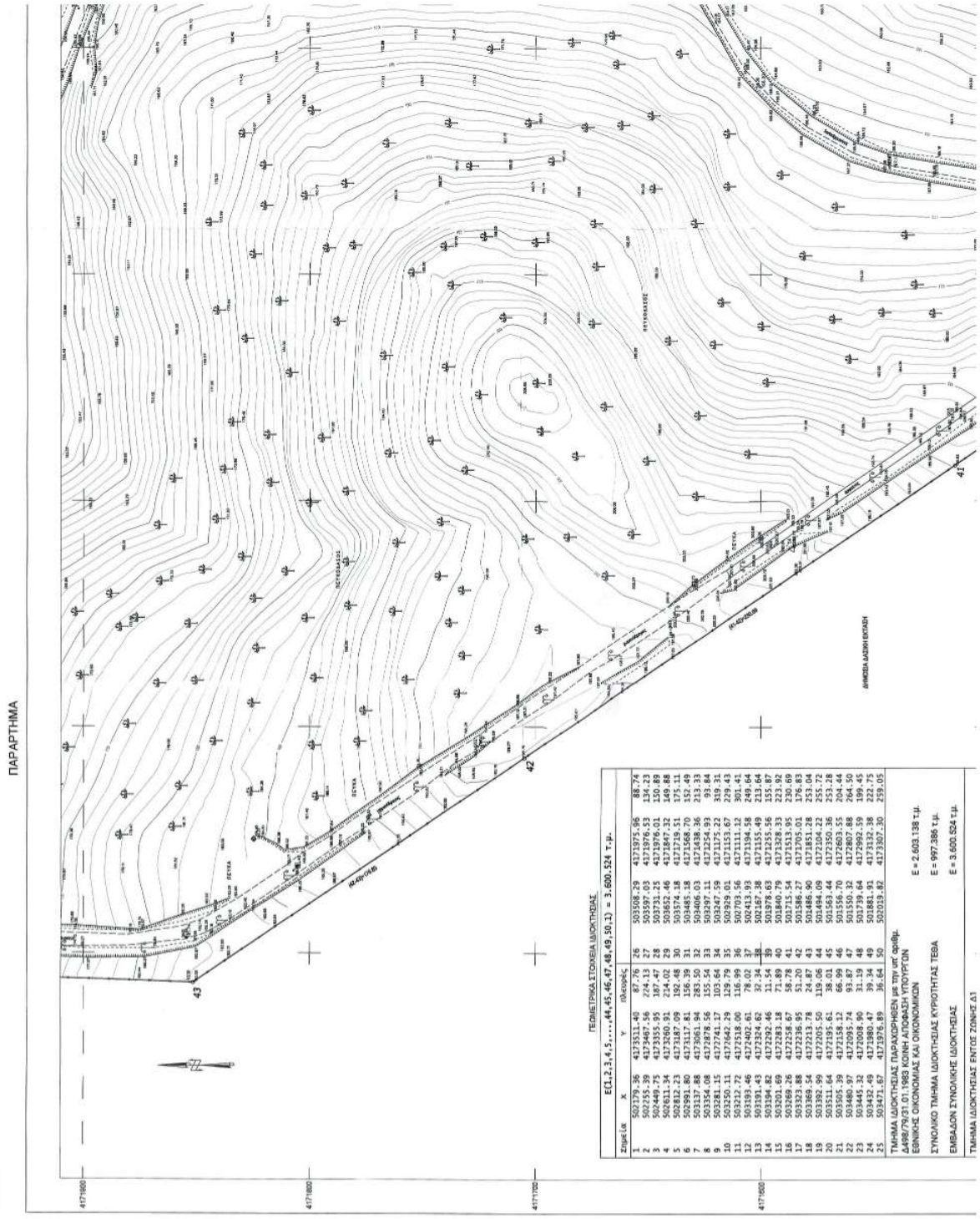
2. Υφιστάμενα, πριν από τις 28 Ιουλίου 2011, κτίρια, εγκαταστάσεις, κατασκευές και υποδομές των εν γένει εγκαταστάσεων της «ΕΒΟ-ΠΥΡΚΑΛ» δύναται να χαρακτηρίζονται ως νομίμως υφιστάμενα με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού, κατόπιν: α) γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της παρ. 2 του άρθρου 24 του ν. 4495/2017 (Α’ 167) μετά από εισήγηση του Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, β) σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών, η οποία μπορεί να θέτει όρους σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου και γ) σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού, σύμφωνα με τον Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α’ 220). Για την εισαγωγή του θέματος στο ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και τη λήψη σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο: αα) τεκμηρίωση της αναγκαιότητας διατήρησης είτε του συνόλου είτε ορισμένων κτιρίων, εγκαταστάσεων, κατασκευών και υποδομών των εγκαταστάσεων της «ΕΒΟ-ΠΥΡΚΑΛ», ββ) μελέτη στατικής επάρκειας από την οποία αποδεικνύεται η στατική επάρκεια των κτισμάτων προς χαρακτηρισμό και γγ) τοπογραφική αποτύπωση. Οι γνώμες της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών και της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού του πρώτου εδαφίου της παρούσας, χορηγούνται εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή αιτήματος του ενδιαφερομένου, άλλως τεκμαίρονται θετικές.

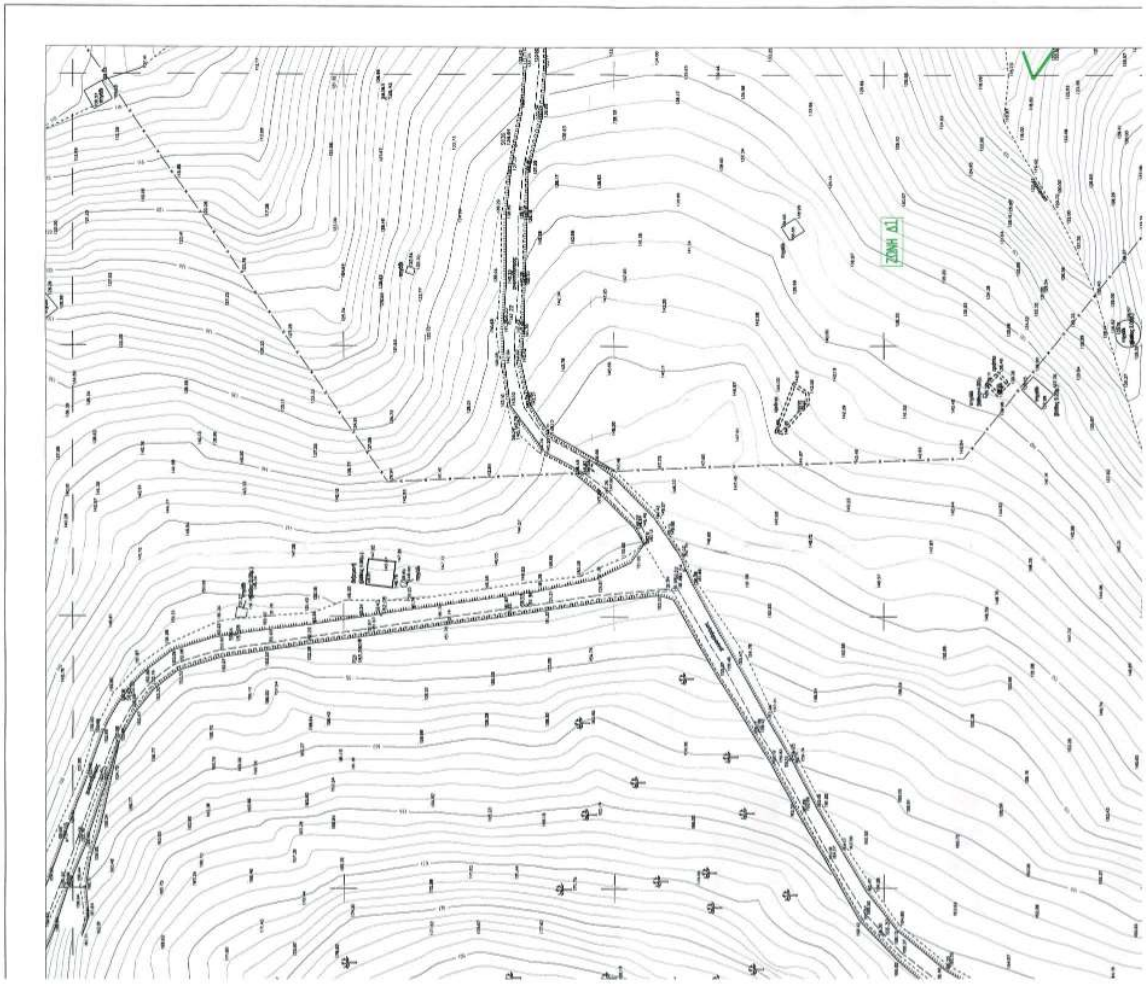
3. α) Μεταβιβάζεται και περιέρχεται χωρίς αντάλλαγμα στην «ΕΒΟ-ΠΥΡΚΑΛ» κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή το ακίνητο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας στο Λαύριο, που αναφέρεται στην υπό στοιχεία Φ.914/2/4/84/7409/Σ. 1766/9.11.1981 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας «Τίτλοι Ιδιοκτησίας (Εκποίησις εις ΕΒΟ ΑΕ εκτάσεως 999574 μ2 εκ του ακινήτου «Νέον Πυριτιδοποιείον Λαυρεωτικής» - Υπογραφή Συμβολαίου)», μετά των συστατικών και των παραρτημάτων αυτού, όπως εμφαίνεται στα από Σεπτέμβριο 2021 υπό στοιχεία Τ1, Τ2, Τ3, Τ4, Τ5, Τ6, Τ7 και Τ8 τοπογραφικά διαγράμματα του Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού ΕΜΠ Θεοδώρου Τιμίου σε κλίμακα 1/1000 και στο από Σεπτέμβριο 2021 υπό στοιχεία Τ1 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού ΕΜΠ Θεοδώρου Τιμίου σε κλίμακα 1/2500, τα οποία προσαρτώνται στο παρόν ως Παράρτημα, και τα οποία αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τον παρόντα νόμο. Το φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, στο οποίο δημοσιεύεται ο παρών νόμος, αποτελεί τίτλο μεταγραφής στο κατά τόπο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο Αττικής, εκ μεταφοράς του καταργηθέντος πρώην Υποθηκοφυλακείου Λαυρίου, και εγγραφής στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο, κατά παρέκκλιση κάθε διάταξης, χωρίς την καταβολή οιουδήποτε φόρου ή τέλους.

β) Για τη μεταβίβαση της περ. α), περιλαμβανομένης της μεταγραφής αυτής, δεν οφείλεται οποιοσδήποτε φόρος, τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, συμπεριλαμβανομένων αυτών των Κτηματολογικών Γραφείων.

γ) Με μέριμνα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος, προσκομίζεται ο παρών νόμος προς μεταγραφή στο Υποθηκοφυλακείο και εγγραφή στο Κτηματολογικό Γραφείο. Η μεταγραφή/καταχώρηση της μεταβίβασης του παρόντος γίνεται με αίτηση του ειδικά εξουσιοδοτημένου από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προσώπου ή δικηγόρου, η οποία είναι απλή, απευθύνεται στον οικείο υποθηκοφύλακα ή προϊστάμενο κτηματολογικού γραφείου, απαλλάσσεται από κάθε τέλος και δικαίωμα και συνοδεύεται από πιστοποιητικό κτηματογραφούμενου ακινήτου και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ


ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΕΓΣ(1,2,3,4,5,.....44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΑ
Χ
Υ
πλευρές
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ' αριθμ. Δ498/79/31.01.1983 ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ε = 2.603.138 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΒΑ
Ε = 997.386 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ε = 3.600.524 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° K = 0.999600
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ’87 προμετατοπίθηκε με σύστημα GPS ελαστώντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ186014 και Τ186019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την διοικτησία με στοιχεία και εμβαδόν
Ε(1,2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ
ΜΠΟΤΣΑΡΗ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι,

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οριων Γ.Π.Σ. και εκτός ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα.
δ) εντός της διοικτησίας δε διέρχονται ενεδρίσιες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, οιωνός φυσικού ορίου ή ρέματι.
ε) εντός της εν θέματι ιδιοκτησίας υπάρχουν δέντρα.
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των αρχαίων όγκων της Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 1210 Δ/2003, 3338/2003, 796Δ/2023),
ζ) για τον οποίο έχουν τηρηθεί οι διατάξεις του Ν. 4258/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν καταχωρηθεί το ΚΑΕΚ 060791901001 και 060791901002.
η) για την περιοχή δεν υπάρχει δασικός χάρτης και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας εντοπίζεται σε εκτάση με χαρακτηρισμό ΔΑ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας).
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας ΑΒ.

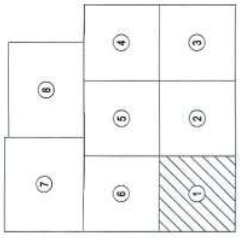
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΣΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΜΕΤΡΗΣ ΕΜΠ
Μητρώο ΤΕΕ 128871 Α' Τάξης
Μητρώο ΤΕΕ 47962
Α.Φ.Μ. 044924278 - ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ

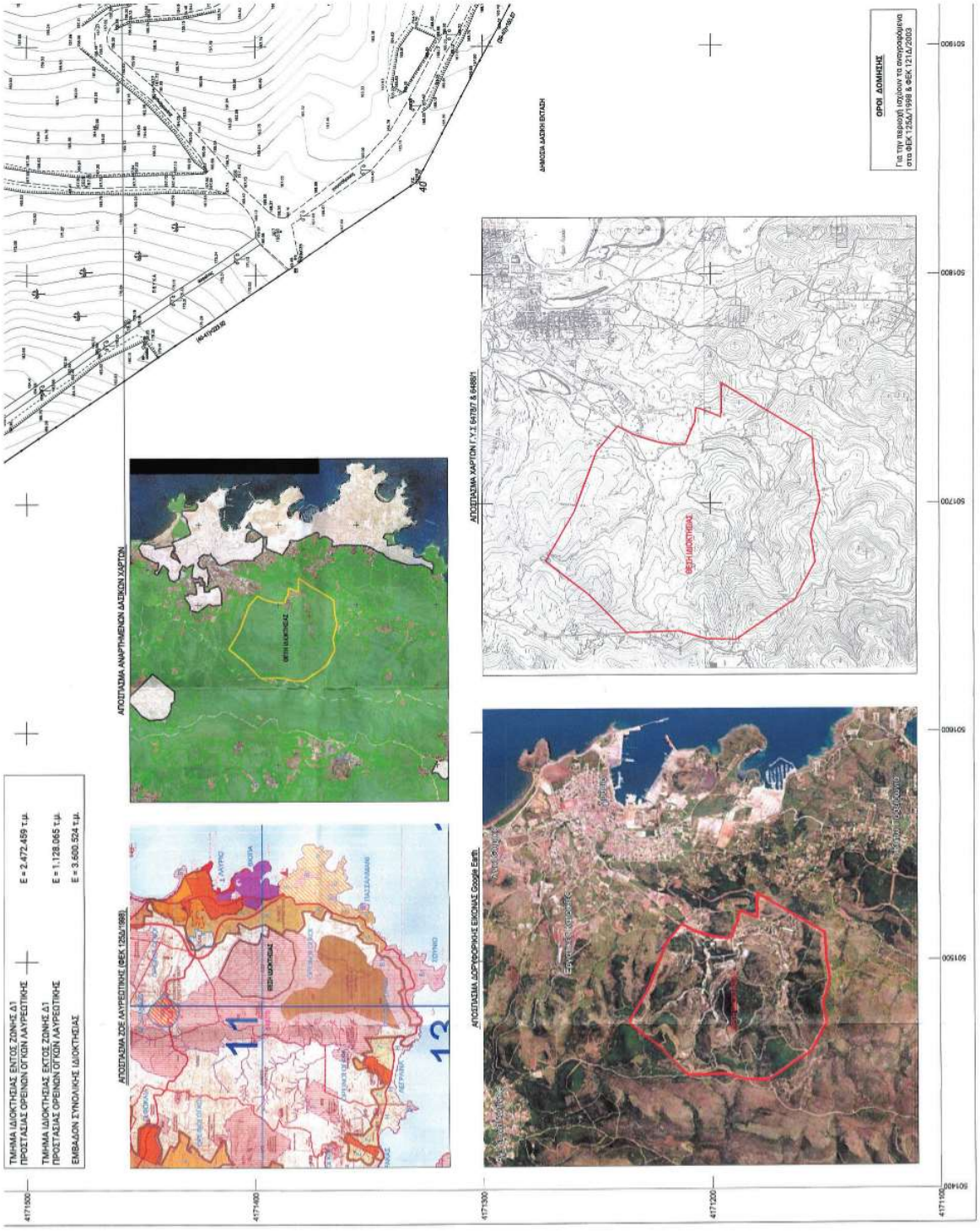
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
• τα αρχικά και υλοποιημένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν
Ε(1,2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υποδείχθηκαν από εμένα, και
• ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την αυτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας διάρρηξης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

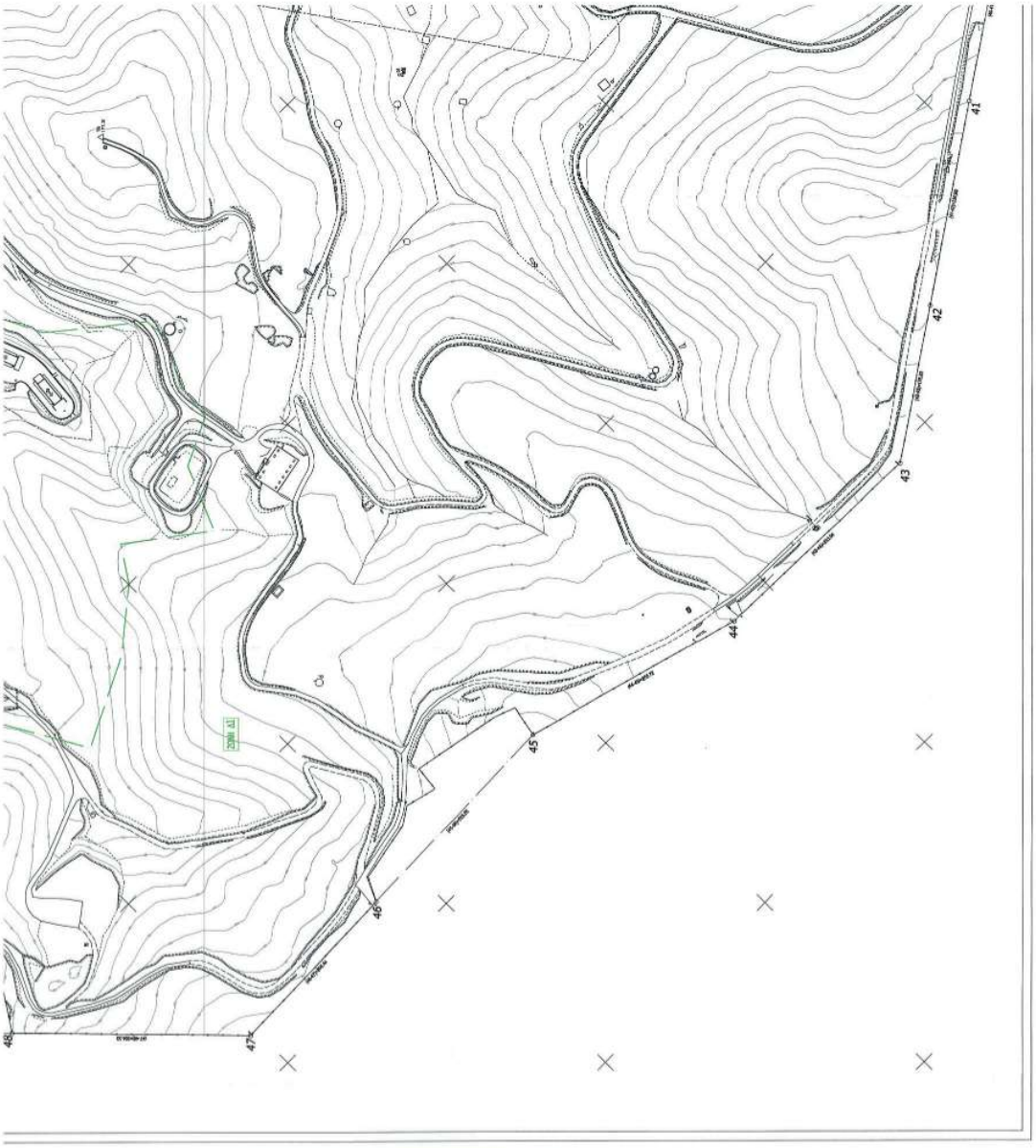



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 64787 & 64881
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΟΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 1255/1988)
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ε = 2.472.459 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ε = 1.128.065 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε = 3.600.524 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κορυφή τρίγ. Ιδιοκτησίας
Κολώνα ΟΤΕ
Ασφαλτόδρομος
Μέτρος πλευράς ιδιοκτησίας
Κολώνα ΔΕΗ
Χωματόδρομος
Πλακοστοιχία
Ορθή φωτιστική κολώνα
Μανδρότοιχος
Κερασοκαστές
Φωτιστικό κολώνι
Κάγκελο
Λαμαρίνα
Διπλή φωτιστική
Συρματόπλεγμα
Ελιά
Αλεβάπρασο
Πέτρινος τοίχος
Εμπόριο
Πεύκο
Φυσικό πρανές
Βαθύτατο Υπόστεγο
Προβολέας
Γλάστ. πρανές
ΑΑΛ Κυρίου
Υδροσυλλογή
Σωλήνας Περιεδάφισης
Παρασβαστική θυλάκι
Κτίσιμος
Αγρολά
Φρεάτιο
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΕΡΓΟ
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΑΔΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΗ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ.1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΘΕΜΑ
1/1000
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΡΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
502200
502100
502000
501900
39
38
ΕΚΤΑΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδίγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε αμίκρυνση κατά ποσοστό 33%
ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ
ΕΓΣ Α.Σ.Τ.Μ.Σ. ... 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 13 = 3.600.324 τ.μ.
Σημεία Χ Υ Πλευρές
ΤΜΗΜΑ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΣΥΝΟΔΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΒΑ
ΕΜΒΑΔΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΕΜΒΑΔΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΙΩΛΟΠΤΕΔΑΣ
Ε = 2.603.138 τ.μ.
Γ = 997.386 τ.μ.
Σ = 3.600.524 τ.μ.
Ε = 2.472.469 τ.μ.
Γ = 1.128.055 τ.μ.
Σ = 3.600.524 τ.μ.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΩΡ. ΠΛΑΝΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΩΡ. ΠΛΑΝΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Για την περιοχή ισχύουν τα αναφερόμενα στο ΦΕΚ 1725/Τ/98 & ΦΕΚ 1212/Δ/2003
11
12
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΓΛΥΦΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ


ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Προβολικό Σύστημα
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.257222
Γεωκεντρικό Μετασχηματισμό (x,y,z)=0,0,0
Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° Κ = 0.999600
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το y = 500.000 μ.
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών
3. Η εξέταση του άρθρου 24 Ν.1337/83 (Τοπογραφικό/σχέδιο με αποτύπωση ΟΡΟ,λιοστάσιο,χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΥΣ Τ1850014 και Τ1850015.
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την δίοικτιση με στοιχεία και εμβαδόν
Ε(1,2,3,4)= 44.45.46,47,48,49,50,1) = 2.600.324 τμ. που βρίσκεται στη θέση ΤΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΥΙΑΣΣΑ
ΜΠΟΤΣΑΡΗ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:
α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν υπάρχει στο εμβαδόν του κατά τα ανωτέρω οικοδομήσιμο τμήμα, κτίσμα,
δ) εκτός της δίοικτισμένης δε διέρχονται επιβαρύνσεις γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ισχύος της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
ε) εκτός της εν θέματι δίοικτισμένης υπάρχουν δίκτυα,
στ) τμήμα της δίοικτισμένης εμβαδόν Ε = 2.672.459 τ.μ. βρίσκεται εκτός της Ζώνης Α1 προστασίας των οικοσυστημάτων του Υμηττού σύμφωνα με το ΦΕΚ 2121/Β/2003 (ΦΕΚ 2121/Β/2003),
Ζ) για την δίοικτισθείσα έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2208/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ:050791901001 και 050791901002.
η) για την περιοχή δεν έχουν ανάρτηθεί δασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω δίοικτισθείσας της διοικεί ρυμοθεσία3,
θ) η δίοικτισθείσα βρίσκεται εντός της αρμοδιότητας Δήμου Ωρωπού.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΙΜΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
• το αρχικό και ολοκληρωμένο όροι της δίοικτισμένης με στοιχεία και εμβαδόν
Ε(1,2,3,4)= 44.45.46,47,48,49,50,1) = 2.600.324 τμ. που βρίσκεται στη θέση ΤΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΥΙΑΣΣΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υποβλήθηκαν από εμένα, και
• ενθυμούμαι για την ορισθέισα των δηλουμένων ορίων της δίοικτισης και για την ύπαρξη και την αίτια του δικαιώματός μου να εξιτήσω την διάθεση άδειας δόμησης.
Ο ΔΗΛΩΝ









ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κτίσματα
Μάντρα
Πλατεία
Καλύβα/καλύβι
Λαχανόκηπος
Δενδρώνας
Ελιές
Εμπόριο
Βιομηχανία-Υπηρεσία
ΑΑΠ Κτιρίου
Παραθεριστική Κατοικία
Κύρια Οδός ΟΤΕ
Κύρια ΔΕΗ
Ορθή εναέριος καλώδιο
Φωτιστική καλώδια
Δικτύο φωτισμού
Αλεξιπύραυνο
Πέρασμα
Πρόβολίας
Υδροσυλλογή
Κρήνες
Φρεάτια
Ασφαλτόδρομος
Χωματόδρομος
Μονόδρομος
Κήπιλο
Σιδηρόπλεγμα
Περίφραξη τσίγκος
Φυτικό προστ.
Πάθε προστ.
Σύνολος Πολυφάσης
Αλμάτα
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟ
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΘΕΣΗ
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΑΛΕΖΑ ΚΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Τ.1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/2.500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΣΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

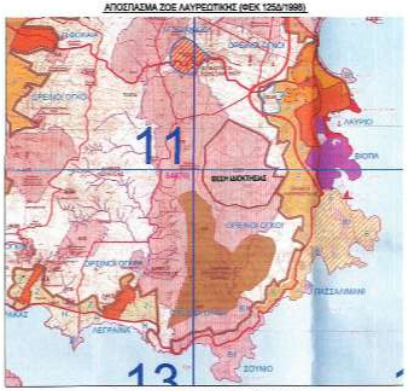
ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ε(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.

Σημεία	Χ	Υ	Πλευρές				
1	502179.36	4173511.40	87.76	26	503508.29	4171975.96	88.74
2	502255.39	4173467.56	224.13	27	503597.03	4171976.53	134.23
3	502449.75	4173355.95	187.47	28	503731.25	4171976.01	150.89
4	502611.34	4173260.91	214.02	29	503652.46	4171847.32	149.88
5	502812.23	4173187.09	192.48	30	503574.18	4171719.51	175.11
6	502991.80	4173117.81	156.39	31	503485.18	4171568.70	152.49
7	503137.88	4173061.94	283.50	32	503406.03	4171438.36	213.33
8	503354.08	4172878.56	155.54	33	503297.11	4171254.93	93.84
9	503281.15	4172741.17	103.64	34	503247.59	4171175.22	319.31
10	503250.11	4172642.29	129.79	35	502929.01	4171153.67	229.43
11	503212.72	4172518.00	116.99	36	502703.56	4171111.12	301.41
12	503193.46	4172402.61	78.02	37	502413.93	4171194.58	249.64
13	503191.43	4172324.62	32.34	38	502167.38	4171155.49	213.64
14	503194.82	4172292.46	11.54	39	501978.63	4171255.56	155.87
15	503201.69	4172283.18	71.89	40	501840.79	4171328.33	223.92
16	503269.26	4172258.67	58.78	41	501715.54	4171513.95	230.69
17	503323.88	4172236.95	51.20	42	501586.27	4171705.01	176.83
18	503369.54	4172213.78	24.87	43	501486.90	4171851.28	253.04
19	503392.99	4172205.50	119.06	44	501494.09	4172104.22	255.72
20	503511.64	4172195.61	38.01	45	501563.44	4172350.36	253.28
21	503505.39	4172158.12	66.99	46	501556.70	4172603.55	204.44
22	503480.97	4172095.74	93.87	47	501550.32	4172807.88	264.50
23	503445.32	4172008.90	31.19	48	501739.64	4172992.59	199.45
24	503432.49	4171980.47	39.34	49	501881.91	4173132.38	222.75
25	503471.67	4171976.89	36.64	50	502019.82	4173307.30	259.05

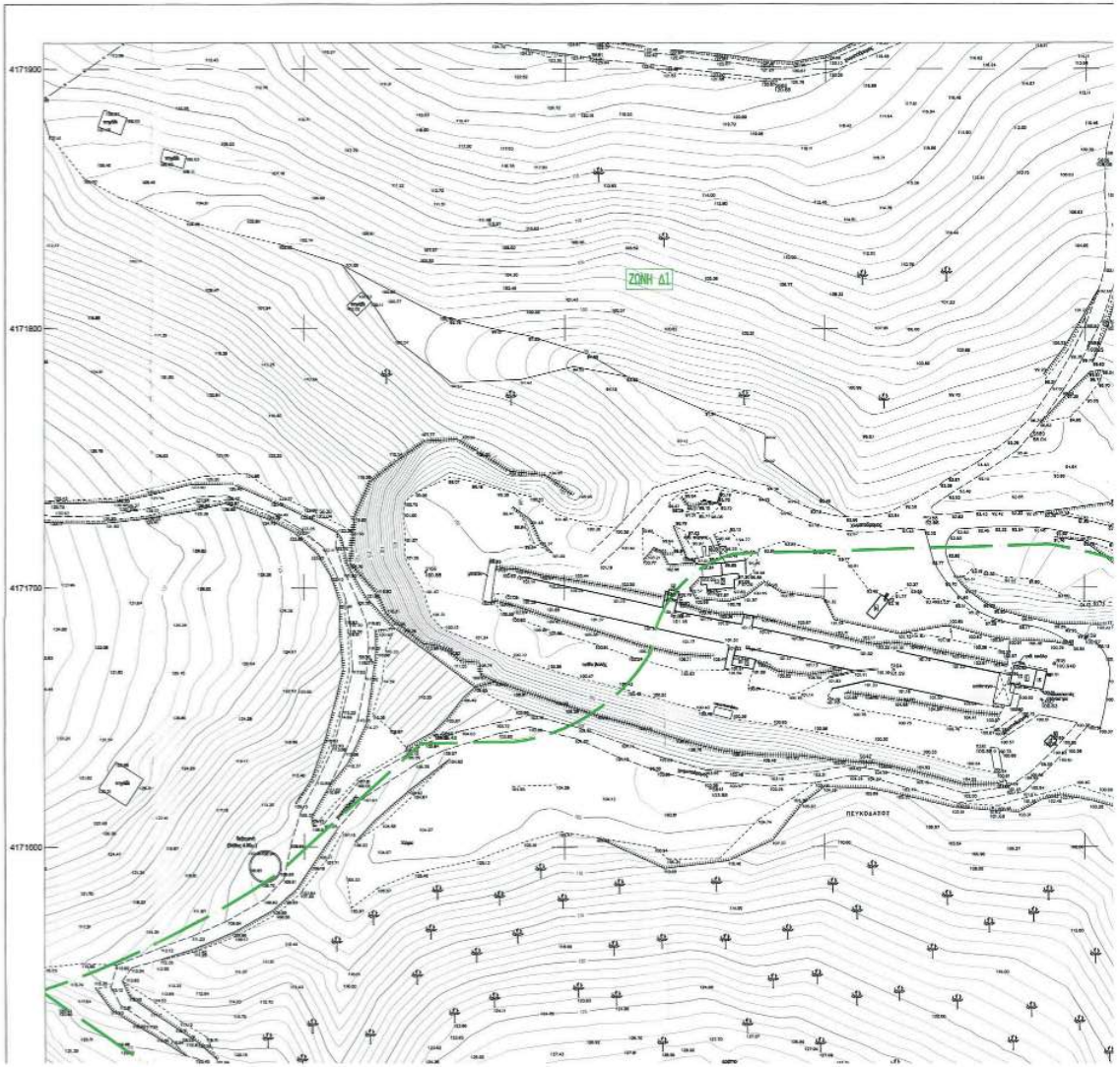
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ’ αριθμ. Δ.498/79/31.01.1983 ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	Ε = 2.603.138 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΒΑ	Ε = 997.386 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Ε = 3.600.524 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ	Ε = 2.472.459 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ	Ε = 1.128.065 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Ε = 3.600.524 τ.μ.

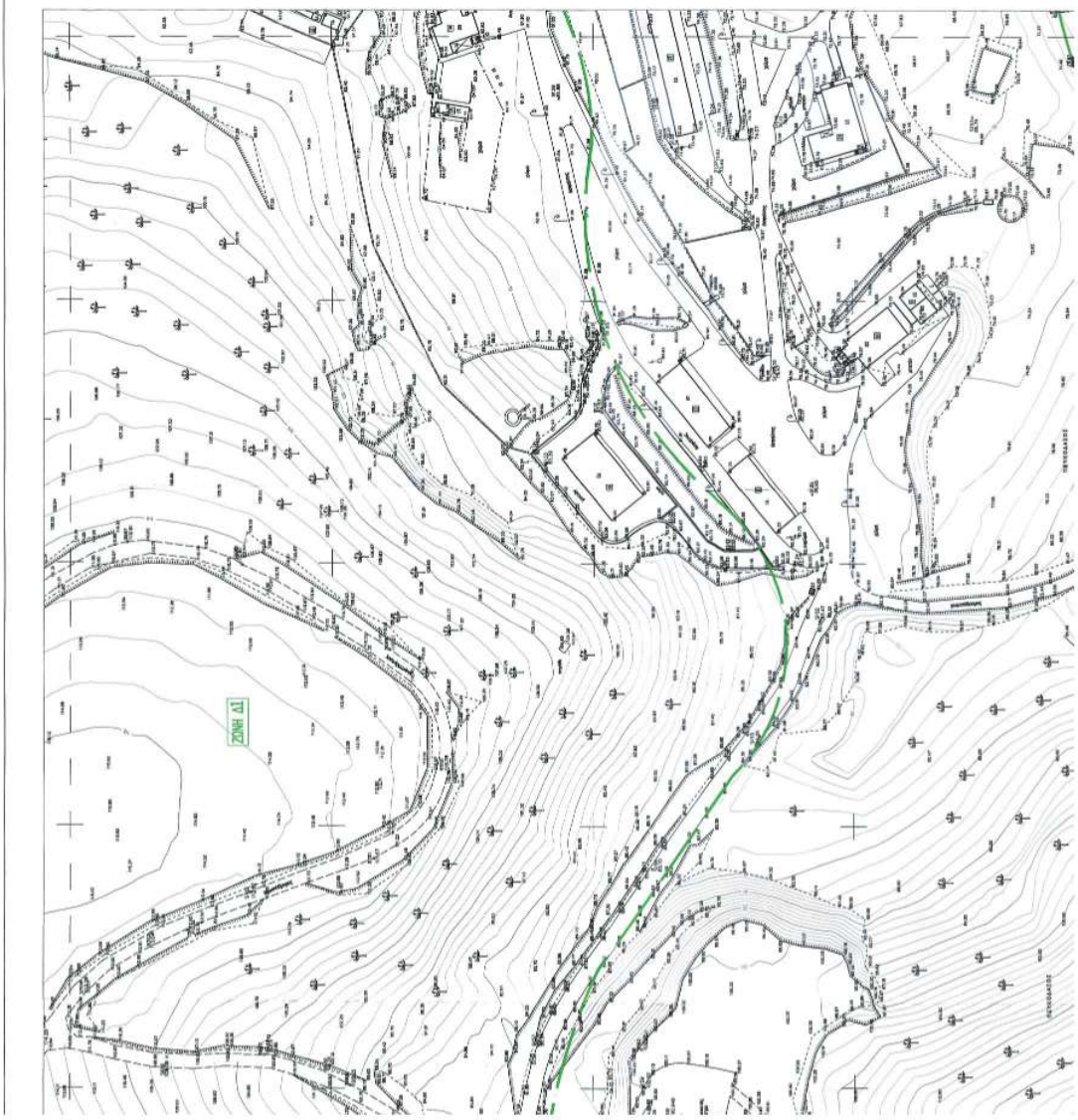
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΩΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 1258/1988)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ







ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός Αναφοράς το γ = 500.000 μ.
Κεντρικός Μεσημβρινός Αναφοράς: 24ο 00΄
2. Συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ 87 σημείων οριοθέτησης από τις συνήθεις των κορυφών.
3. Η κεβάστηση από το ΕΓΣΑ ’87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ1866014 και Τ1866019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την οδοποιία με στοιχεία και εμβαδόν
Ε[1,2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΛΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ
ΜΠΟΤΣΑΡΗ’ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:
α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της οδοποιίας δε διέρχονται έναντι χαράξεις μεταφοράς ωμής τάσης της ΔΕΗ, ενωτής και υπογείου δικτύου,
ε) εντός της εν θέμαι οδοποιίας υπάρχουν δέντρα,
στ) τμήμα της οδοποιίας εμβαδού Ε = 2.472,459 τ.μ. βρίσκεται εντός της Ζώνης Δ1 προστασίας των αρχαίων όγκων της Χερσονήσου Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 1701Δ/2003, 2334/2003, 796Δ/2203),
ζ) για την οδοποιία έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2308/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ 050/791901001 και 050/791901002,
η) για την περιοχή δεν υπάρχει ανάρτηση δασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω οδοποιίας εντοπίζεται σε δασική με χαρακτηρισμό ΔΑ (βάσιτσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας),
θ) η οδοποιία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας Α’.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

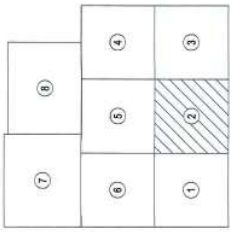
ΤΣΙΜΙΓΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΔΩΡΟΣ

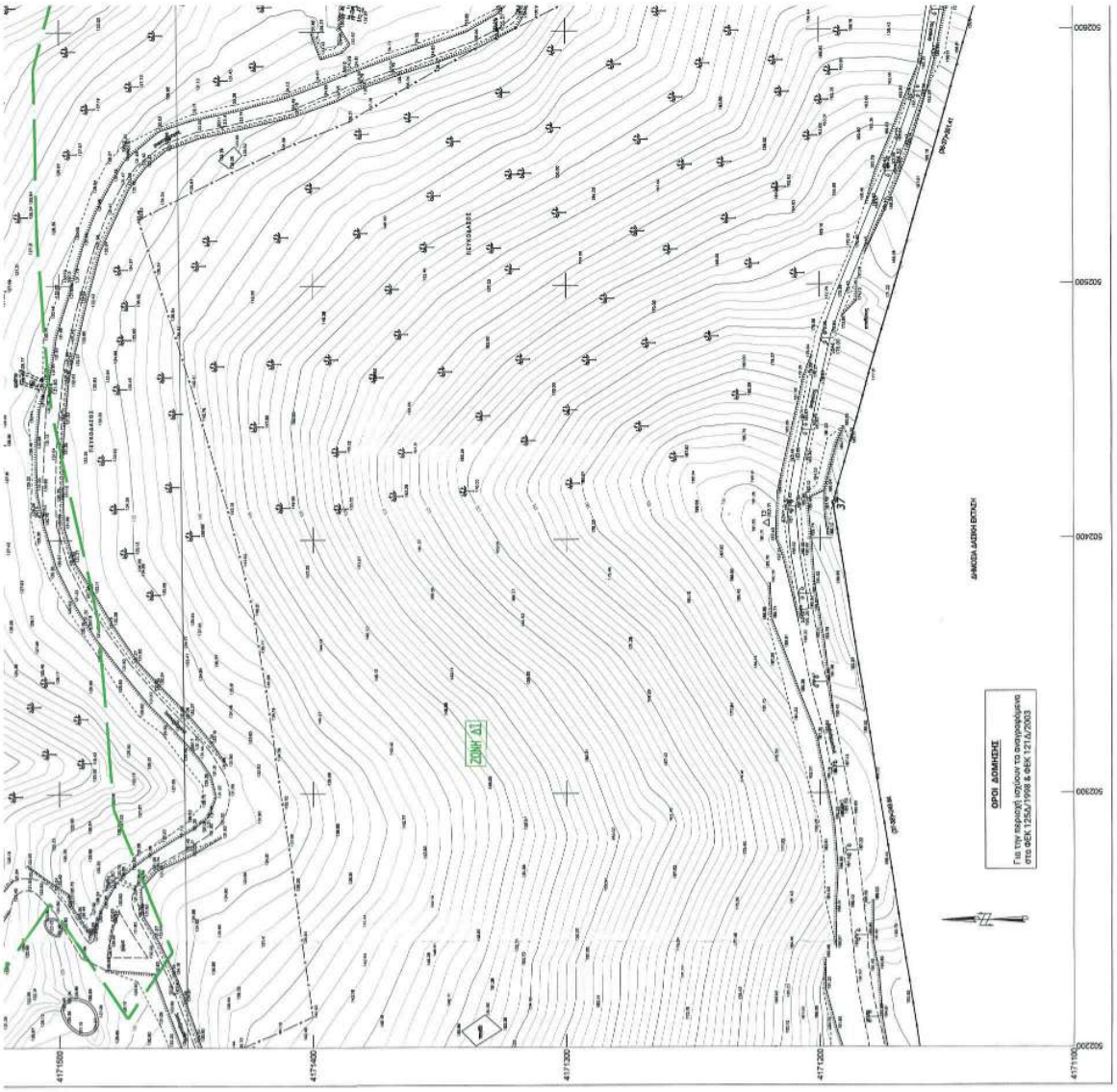
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
• τα αρχεία και εκτυπωμένα όρια της οδοποιίας με στοιχεία και εμβαδόν
Ε[1,2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΛΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ
ΜΠΟΤΣΑΡΗ’ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υποβλήθηκαν από εμένα, και
• ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων της οδοποιίας και για την ιδιοκτησία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοσή αδείας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

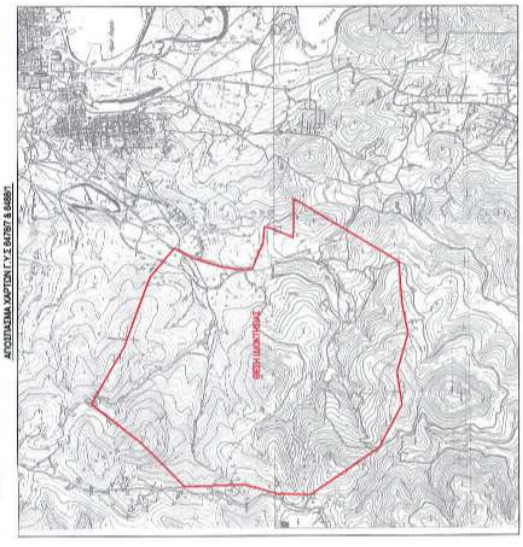
ΔΙΑΝΟΜΗ ΓΗΝΙΚΩΝ



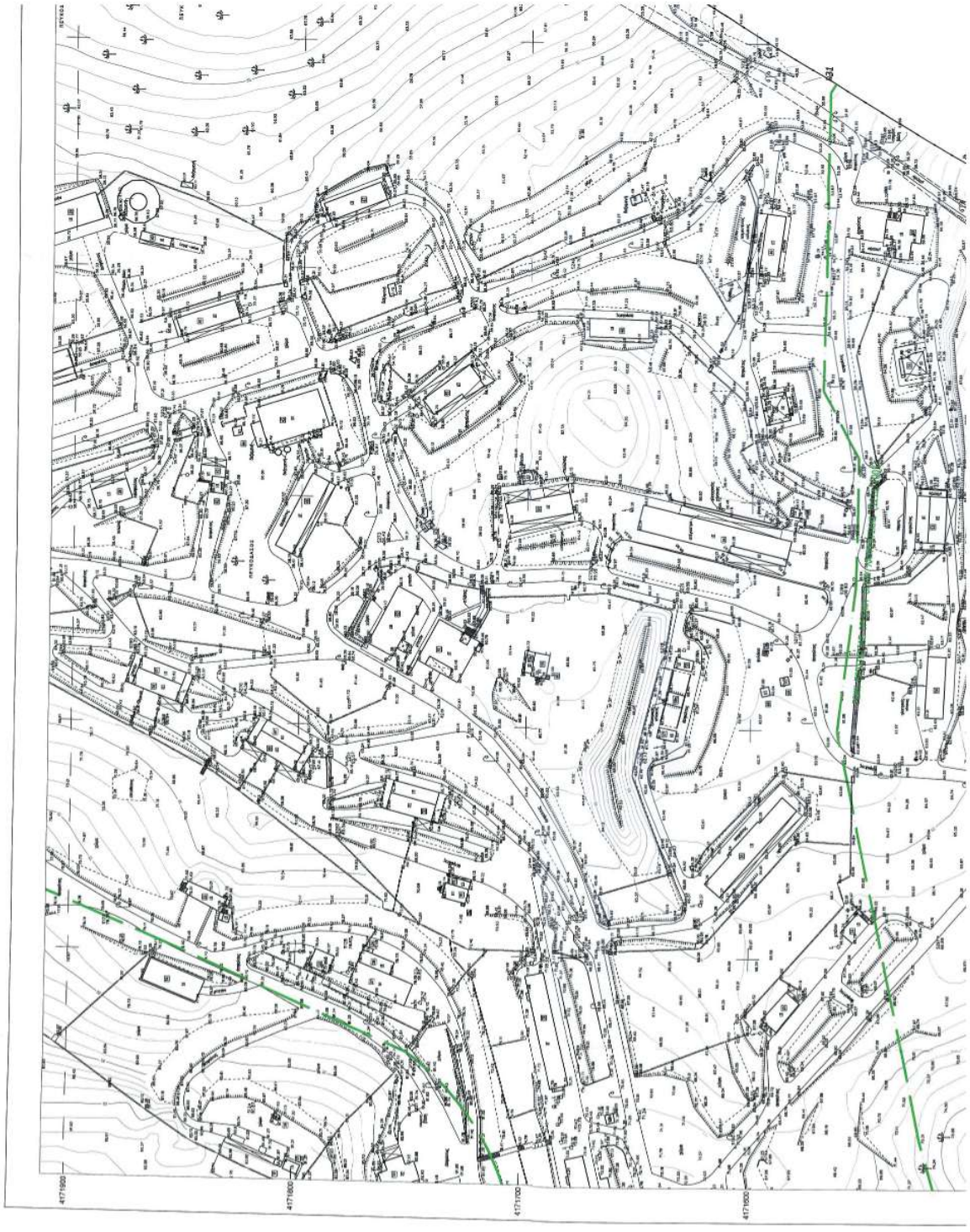

ΖΩΝΗ Α1
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΗ ΕΥΠΑΛΙΟΥ



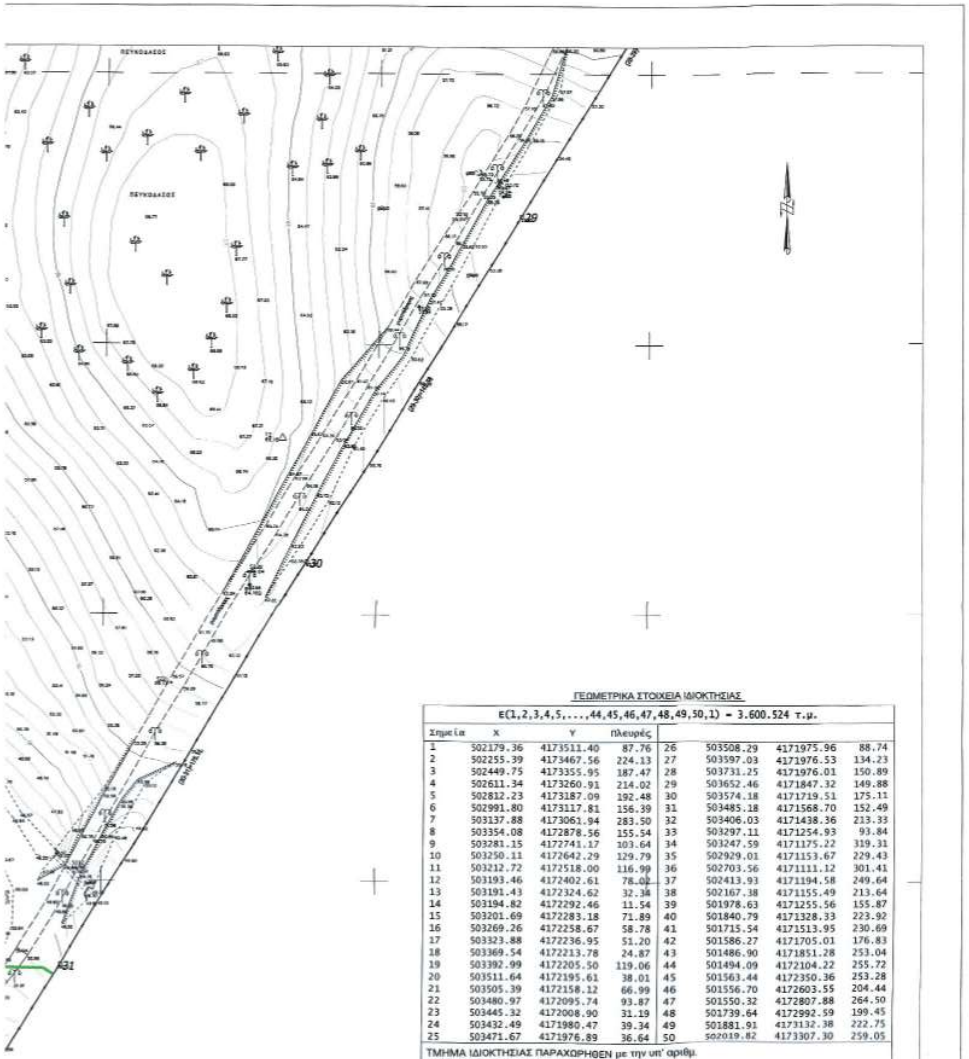

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth


ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 84797 & 84881

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κλίμακα ΟΤΕ
Κλίμακα ΔΕΗ
Ορθή φωτισμού κολώνα
Φωτιστική κολώνα
Διπλή φωτισμού
Αλεξήφανο
Πύλιο
Πυρόλιθος
Υδροσολήπτ
Κρουνός
Φρεάτια
Αφαιρεθησαις
Χαμηλόβραχος
Μανδρότοιχος
Κάγκελο
Σιδηροπλέγμα
Πέτρινος τοίχος
Φυτικό τοιχείο
Πλάτη τοιχείου
Σκαλίνης Πυρόβαστης
Αγωγοί
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟ
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΘΕΣΗ
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΑΖΑΡΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ.2
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΟΡΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (123Α/2005)
ΖΩΝΗ Α1



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%



ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

E(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.

Σημεία	X	Y	Πλευρές				
1	502179.36	4173511.40	87.76	26	503508.29	4171975.96	88.74
2	502255.39	4173467.56	224.13	27	503597.03	4171976.53	134.23
3	502449.75	4173355.95	187.47	28	503731.25	4171976.01	150.89
4	502611.34	4173260.91	214.02	29	503652.46	4171847.32	149.88
5	502812.23	4173187.09	192.48	30	503574.18	4171719.51	175.11
6	502991.80	4173117.81	156.39	31	503485.18	4171568.70	152.49
7	503137.88	4173061.94	283.50	32	503406.03	4171438.36	213.33
8	503354.08	4172878.56	155.54	33	503297.11	4171254.93	93.84
9	503281.15	4172741.17	103.64	34	503247.59	4171175.22	319.31
10	503250.11	4172642.29	129.79	35	502929.01	4171153.67	229.43
11	503212.72	4172518.00	116.99	36	502703.56	4171111.12	301.41
12	503193.46	4172402.61	78.02	37	502413.93	4171194.58	249.64
13	503191.43	4172324.62	32.34	38	502167.38	4171155.49	213.64
14	503194.82	4172292.46	11.54	39	501978.63	4171255.56	155.87
15	503201.69	4172283.18	71.89	40	501840.79	4171328.33	223.92
16	503269.26	4172258.67	58.78	41	501715.54	4171513.95	230.69
17	503323.88	4172236.95	51.20	42	501586.27	4171705.01	176.83
18	503369.54	4172213.78	24.87	43	501486.90	4171851.28	253.04
19	503392.99	4172205.50	119.06	44	501494.09	4172104.22	255.72
20	503511.64	4172195.61	38.01	45	501563.44	4172350.36	253.28
21	503505.39	4172158.12	66.99	46	501556.70	4172603.55	204.44
22	503480.97	4172095.74	93.87	47	501550.32	4172807.88	264.50
23	503445.32	4172008.90	31.19	48	501739.64	4172992.59	199.45
24	503432.49	4171980.47	39.34	49	501881.91	4173132.38	222.75
25	503471.67	4171976.89	36.64	50	502019.82	4173307.30	259.05

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ' αριθμ. Δ498/79/31.01.1983 ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — E = 2.603.138 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΘΑ — E = 997.386 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ — E = 3.600.524 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
   Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
   Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
   Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
   Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° K = 0.999600
   Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
   Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ186014 και Τ186019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την ιδιοκτησία με στοιχεία και εμβαδόν E(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 'ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ' στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
ε) εντός της εν θέματι ιδιοκτησίας υπάρχουν δέντρα,
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των ορεινών όγκων της Χερσονήσου Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 121Δ/2003, 333Δ/2003, 796Δ/2203),
ζ) για την ιδιοκτησία έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2308/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ 050791901001 και 050791901002,
η) για την περιοχή έχει γίνει ανάρτηση δασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας εντοπίζεται σε έκταση με χαρακτηρισμό ΔΑ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας),
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας ΑΒ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

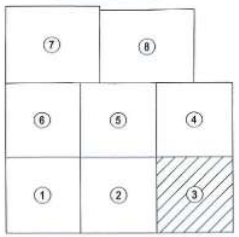
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΠΡΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΟΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 42967
ΜΥΛΩΝ 05 - 10 - 2024 ΤΗΛ: 6973 439504
Τ.Φ.Μ. 066624278 - ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ

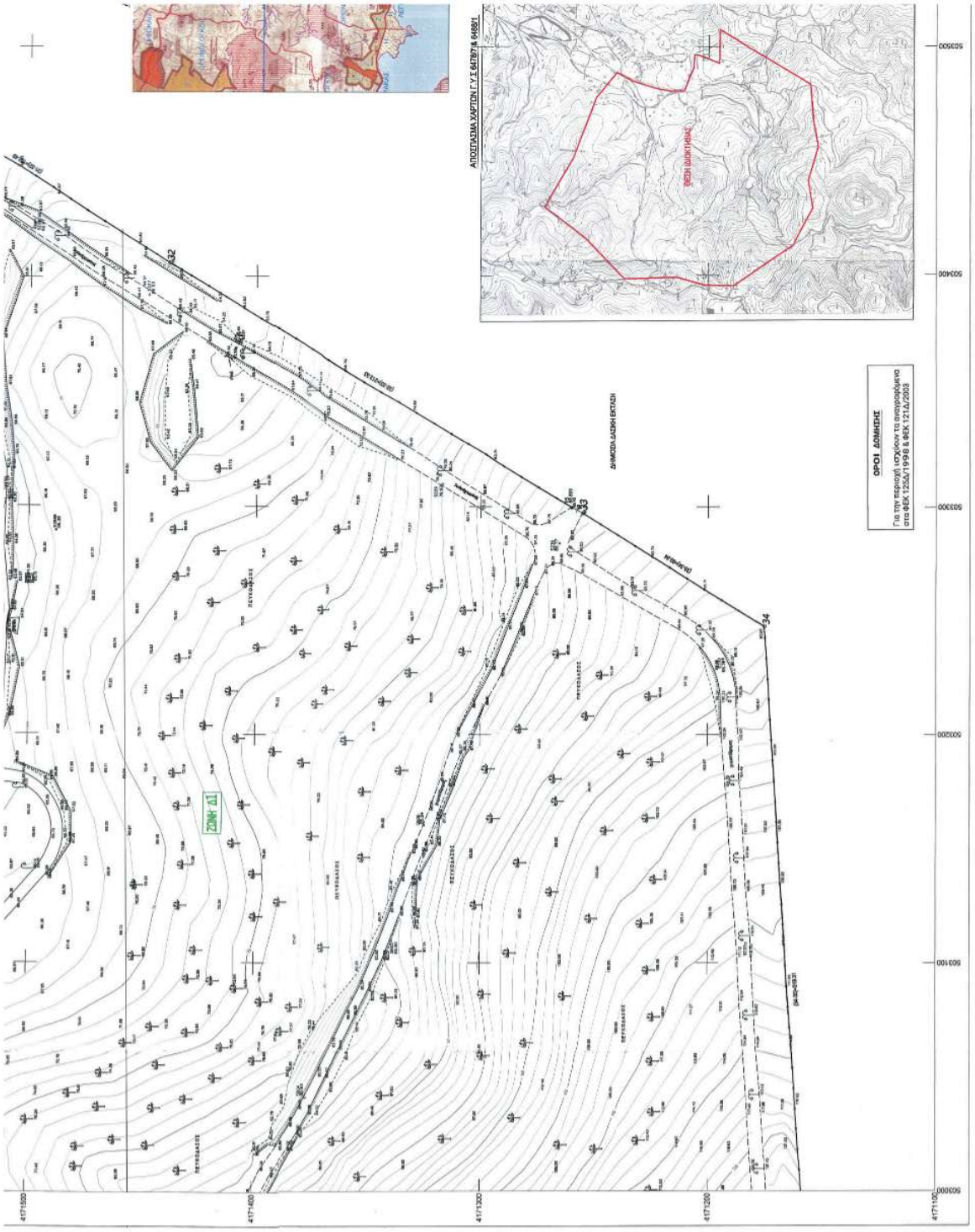
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

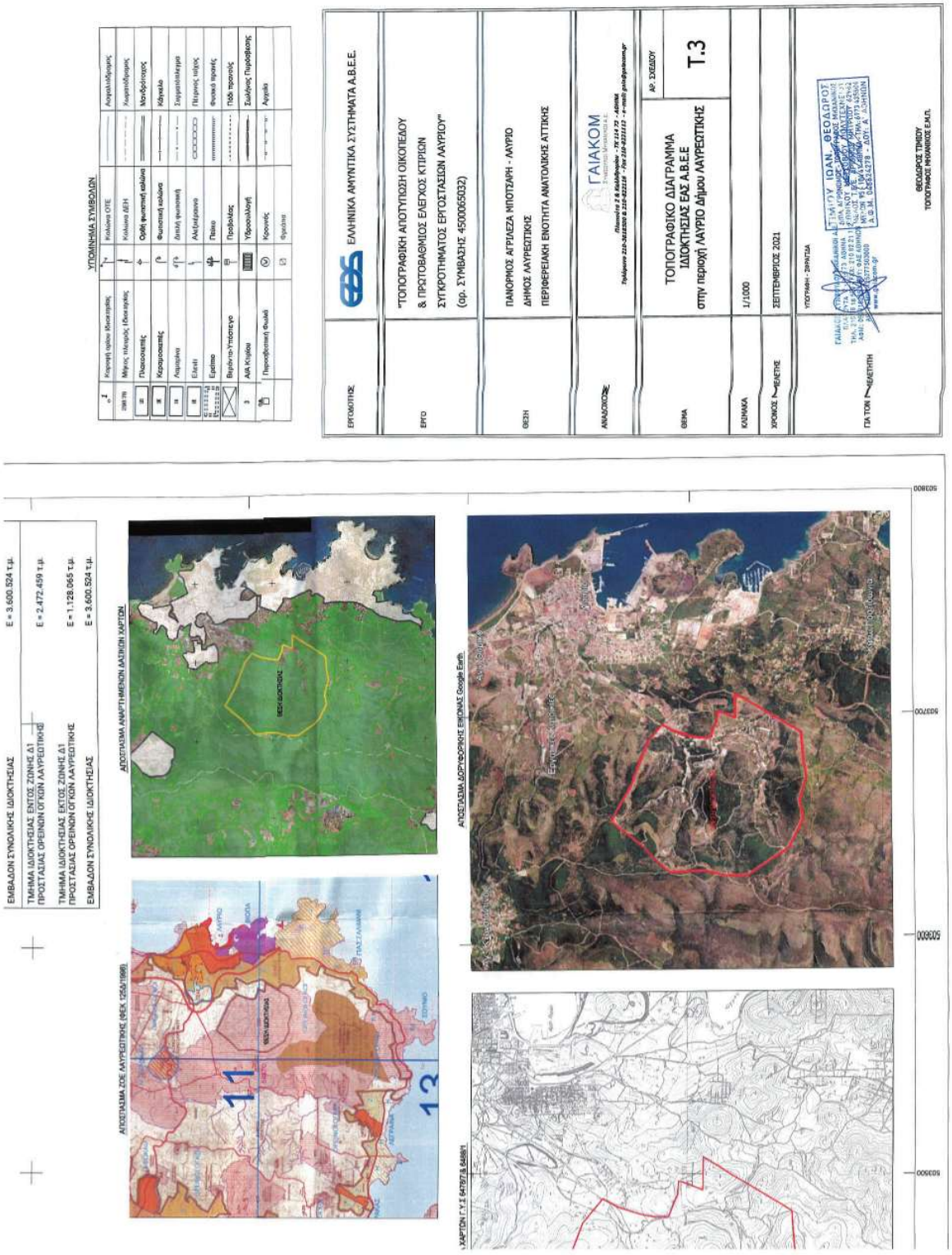
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν E(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 'ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ' στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύναμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την όπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

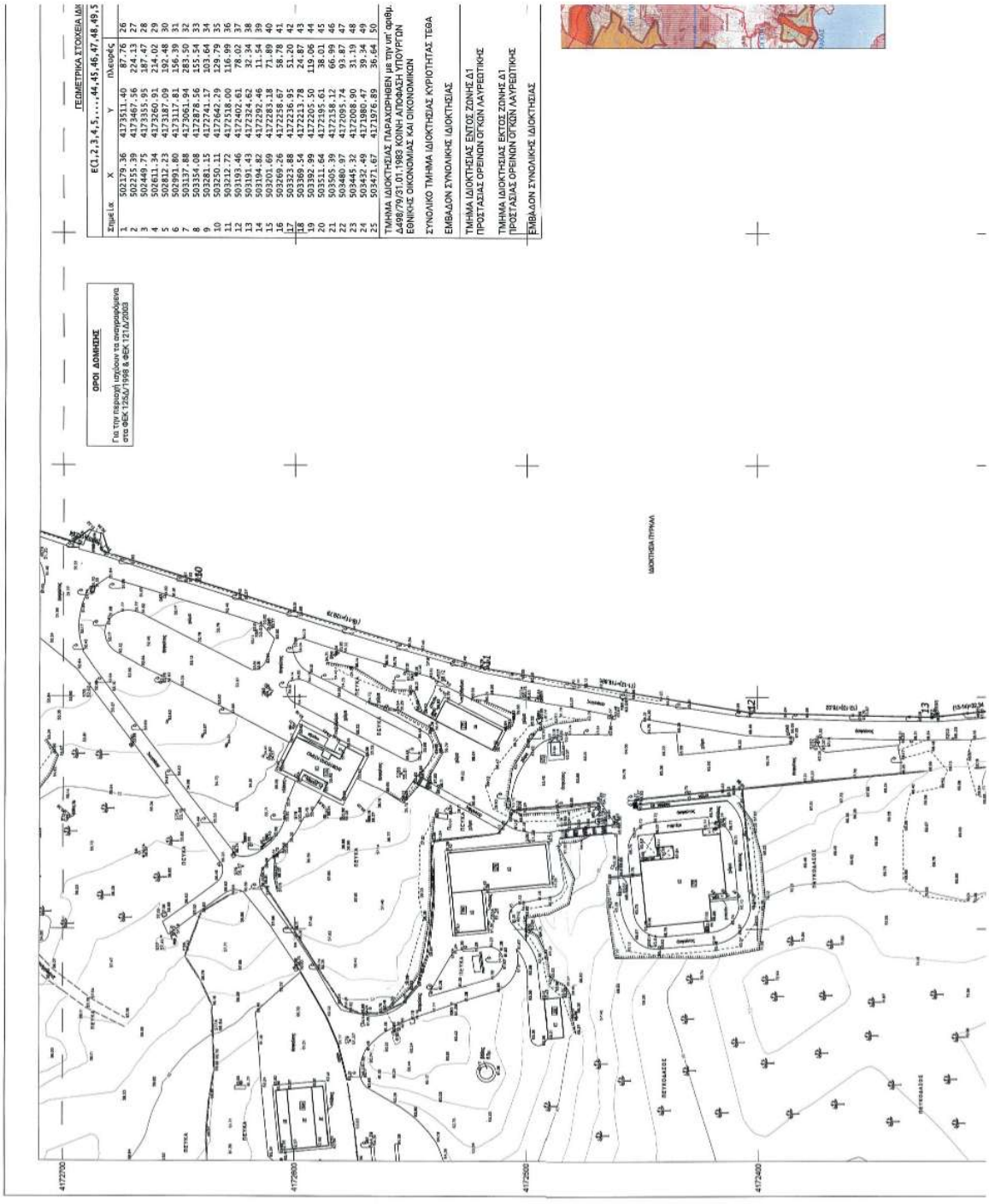
Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 647/87 & 648/1
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Για την περιοχή ισχύουν τα αναγραφόμενα στα ΦΕΚ 125Δ/1998 & ΦΕΚ 121Δ/2003
ΖΩΝΗ Δ1
32
33
34
4171500
4171400
4171300
4171200
4171100
503000
503100
503200
503300
503400
503500


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟ: "ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ" (αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 4500065032)
ΘΕΣΗ: ΠΑΝΟΡΜΙΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ, ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΓΑΙΑΚΟΜ
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε στην περιοχή Λαυρίου Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Αρ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ.3
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΗΜΑΝΣΗ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε = 3.600.524 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ε = 2.472.459 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ε = 1.128.065 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε = 3.600.524 τ.μ.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΟΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 1255Α'/1998)
ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ ΦΑΤΖΗΔΑ 648981



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%

ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.

Υ	Πλευρές				
4173511.40	87.76	26	503508.29	4171975.96	88.74
4173467.56	224.13	27	503597.03	4171976.53	134.23
4173355.95	187.47	28	503731.25	4171976.01	150.89
4173260.91	214.02	29	503652.46	4171847.32	149.88
4173187.09	192.48	30	503574.18	4171719.51	175.11
4173117.81	156.39	31	503485.18	4171568.70	152.49
4173061.94	283.50	32	503406.03	4171438.36	213.33
4172878.56	155.54	33	503297.11	4171254.93	93.84
4172741.17	103.64	34	503247.59	4171175.22	319.31
4172642.29	129.79	35	502929.01	4171153.67	229.43
4172518.00	116.99	36	502703.56	4171111.12	301.41
4172402.61	78.02	37	502413.93	4171194.58	249.64
4172324.62	32.34	38	502167.38	4171155.49	213.64
4172292.46	11.54	39	501978.63	4171255.56	155.87
4172283.18	71.89	40	501840.79	4171328.33	223.92
4172258.67	58.78	41	501715.54	4171513.95	230.69
4172236.95	51.20	42	501586.27	4171705.01	176.83
4172213.78	24.87	43	501486.90	4171851.28	253.04
4172205.50	119.06	44	501494.09	4172104.22	255.72
4172195.61	38.01	45	501563.44	4172350.36	253.28
4172158.12	66.99	46	501556.70	4172603.55	204.44
4172095.74	93.87	47	501550.32	4172807.88	264.50
4172008.90	31.19	48	501739.64	4172992.59	199.45
4171980.47	39.34	49	501881.91	4173132.38	222.75
4171976.89	36.64	50	502019.82	4173307.30	259.05

ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ' αριθμ.
ΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ E = 2.603.138 τ.μ.

ΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΘΑ E = 997.386 τ.μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ E = 3.600.524 τ.μ.

ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1
ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ E = 2.472.459 τ.μ.

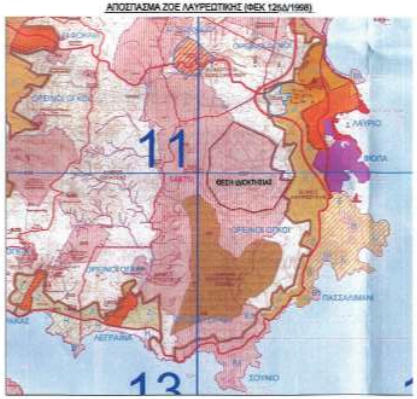
ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1
ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ E = 1.128.065 τ.μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ E = 3.600.524 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΟΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 125Δ/1998)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 6478/7 & 6488/1



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
   Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
   Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
   Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
   Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° Κ = 0.999600
   Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
   Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ186014 και Τ186019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την ιδιοκτησία με στοιχεία και εμβαδόν Ε(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 'ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ' στην περιοχη ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
ε) εντός της εν θέματι ιδιοκτησίας υπάρχουν δέντρα,
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των ορεινών όγκων της Χερσονήσου Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 121Δ/2003, 333Δ/2003, 796Δ/2203),
ζ) για την ιδιοκτησία έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2308/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ 050791901001 και 050791901002,
η) για την περιοχή έχει γίνει ανάρτηση δασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας εντοπίζεται σε έκταση με χαρακτηρισμό ΔΑ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας),
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας Α8.

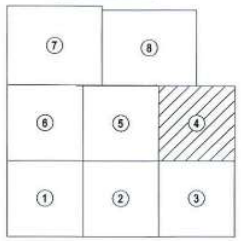
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΩΝ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΤΡΙΩΝ ΕΧΗ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΥΛΩΝ 95-ΤΗΛ ΑΤ ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ ΕΡΓΑ
Α.Φ.Μ. 046624278 - ΔΟΥ. Α' ΑΘΗΝΩΝ

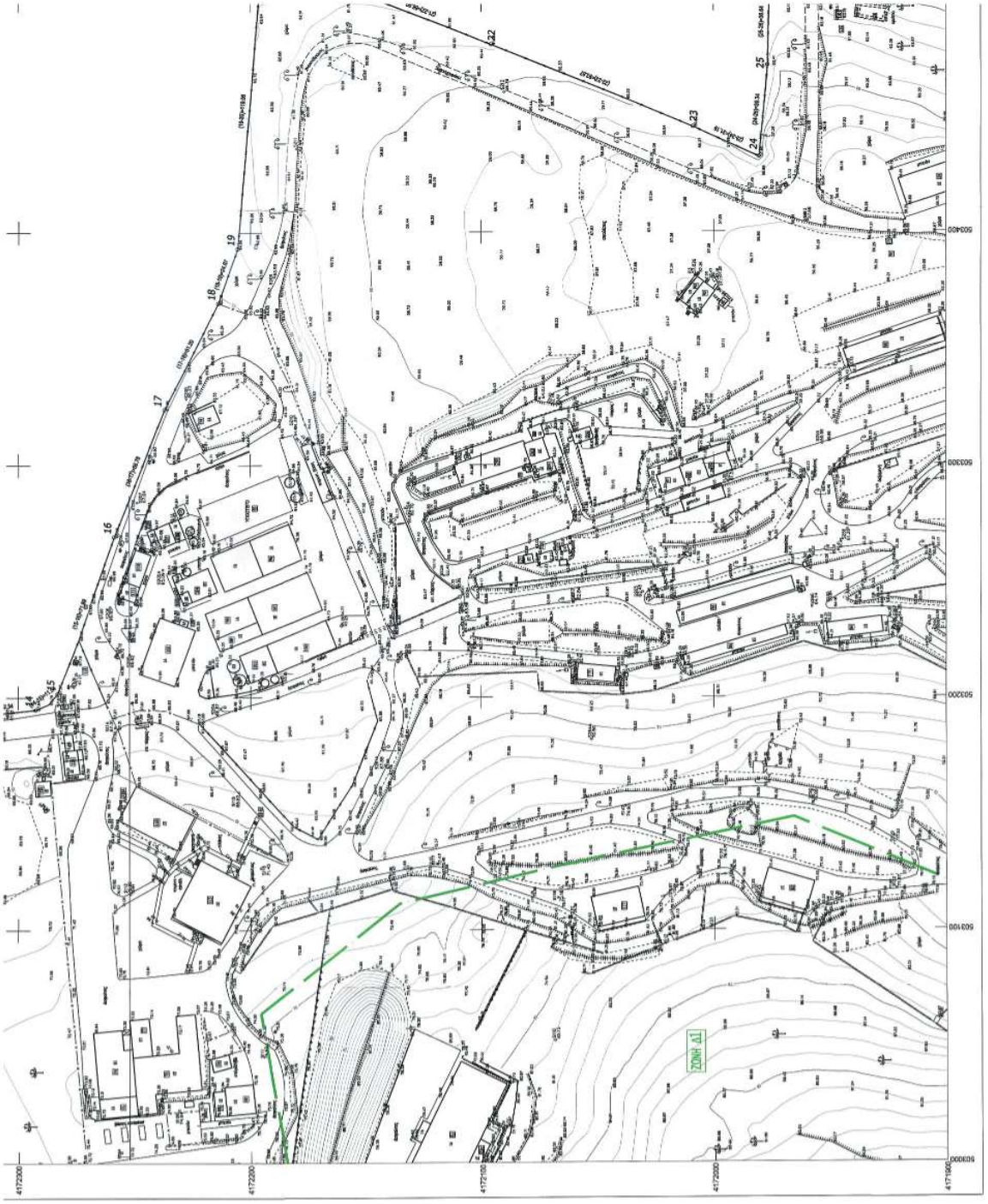
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν Ε(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 'ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ' στην περιοχη ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύναμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΖΟΝΗ Δ1
4172200
4172200
4172100
4172000
4171900
503400
503300
503200
503100
503000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κορυφή ορέων (διακριτός)
Μέρος πλαγιάς (διακριτός)
Πλαγιοκατιές
Κορυφοκατιές
Λαγκάδια
Εδάφη
Εμείς
Βεράντα Υποστέγη
Α/Α Κτιρίου
Περισφαιστική θυλάκι
Κολώνα ΟΤΕ
Κολώνα ΔΕΗ
Ορθή φωτιστική κολώνα
Φωτιστική κολώνα
Δίπλή φωτιστική
Αλεξήφανο
Πύλιο
Προβολέας
Υδροσολληψή
Κρουνός
Φρεάτια
Ασφαλτόδρομος
Χωματόδρομος
Μονόδρομος
Κάγκελο
Σταμπολάτημα
Πέτρινος τοίχος
Φυσικό πρανές
Πλάι πρανούς
Σιδηρός Περιφράκτης
Αμμώδια
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Τ.4
1/1000
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

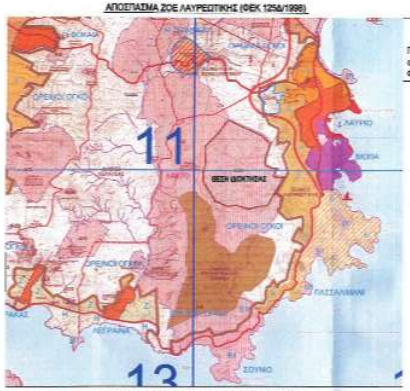
ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ε(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.

Σημεία	Χ	Υ	Πλευρές				
1	502179.36	4173511.40	87.76	26	503508.29	4171975.96	88.74
2	502255.39	4173467.56	224.13	27	503597.03	4171976.53	134.23
3	502449.75	4173355.95	187.47	28	503731.25	4171976.01	150.89
4	502611.34	4173260.91	214.02	29	503652.46	4171847.32	149.88
5	502812.23	4173187.09	192.48	30	503574.18	4171719.51	175.11
6	502991.80	4173117.81	156.39	31	503485.18	4171568.70	152.49
7	503137.88	4173061.94	283.50	32	503406.03	4171438.36	213.33
8	503354.08	4172878.56	155.54	33	503297.11	4171254.93	93.84
9	503281.15	4172741.17	103.64	34	503247.59	4171175.22	319.31
10	503250.11	4172642.29	129.79	35	502929.01	4171153.67	229.43
11	503212.72	4172518.00	116.99	36	502703.56	4171111.12	301.41
12	503193.46	4172402.61	78.02	37	502413.93	4171194.58	249.64
13	503181.43	4172324.62	32.34	38	502167.38	4171155.49	213.64
14	503194.82	4172292.46	11.54	39	501978.63	4171255.56	155.87
15	503201.69	4172283.18	71.89	40	501840.79	4171328.33	223.92
16	503269.26	4172258.67	58.78	41	501715.54	4171513.95	230.69
17	503323.88	4172236.95	51.20	42	501586.27	4171705.01	176.83
18	503369.54	4172213.78	24.87	43	501486.90	4171851.28	253.04
19	503382.99	4172205.50	119.06	44	501494.09	4172104.22	255.72
20	503511.64	4172195.61	38.01	45	501563.44	4172350.36	253.28
21	503505.39	4172158.12	66.99	46	501556.70	4172603.55	204.44
22	503480.97	4172095.74	93.87	47	501550.32	4172807.88	264.50
23	503445.32	4172008.90	31.19	48	501739.64	4172992.59	199.45
24	503432.49	4171980.47	39.34	49	501881.91	4173132.38	222.75
25	503471.67	4171976.89	36.64	50	502019.82	4173307.30	259.05

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ' αριθμ. Δ.498/79/31.01.1983 ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	Ε = 2.603.138 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΒΑ	Ε = 997.386 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Ε = 3.600.524 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ	Ε = 2.472.459 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ	Ε = 1.128.065 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Ε = 3.600.524 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΩΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 1258/1998)

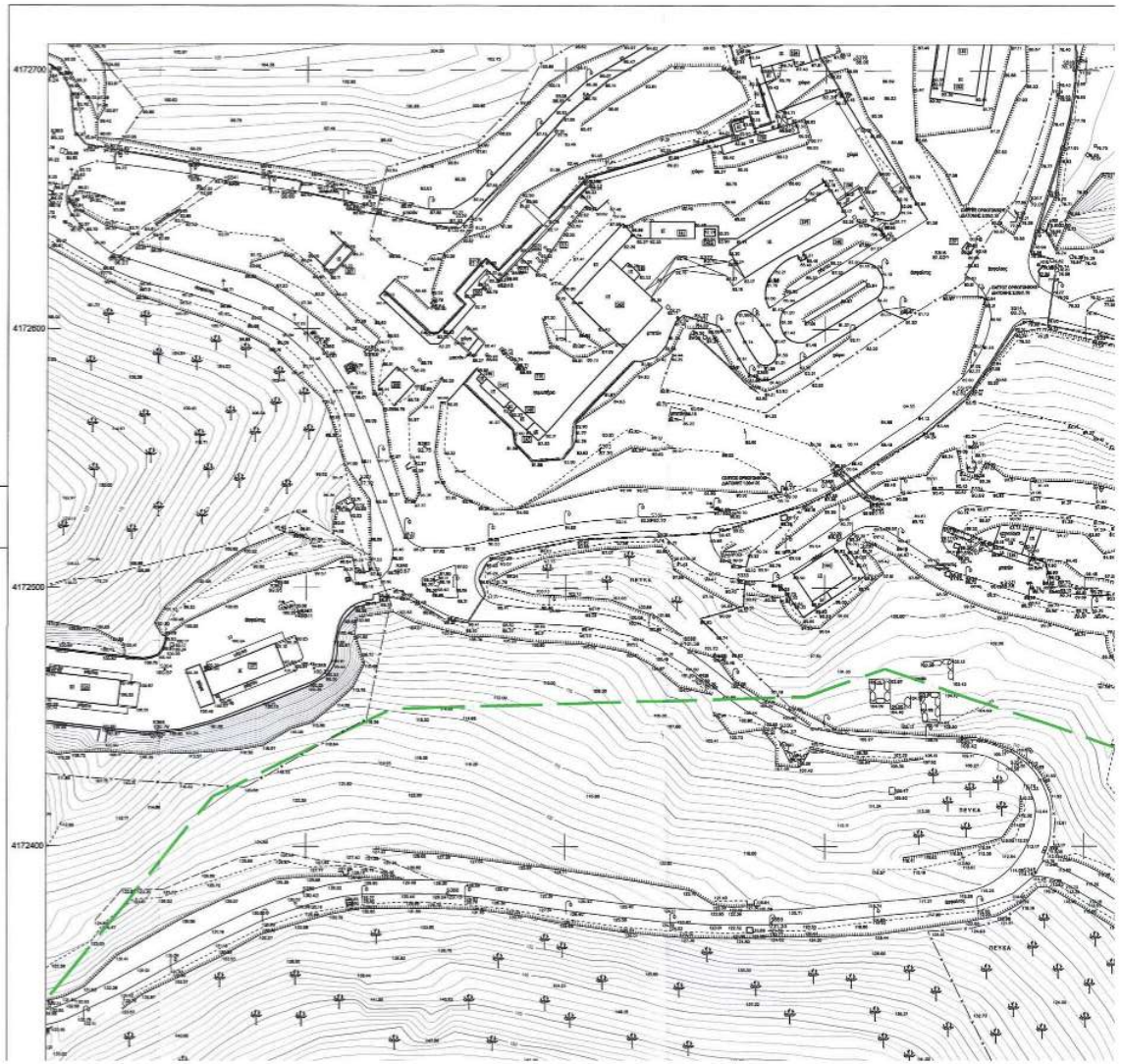


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Για την περιοχή ισχύουν τα αναγραφόμενα στα ΦΕΚ 125Δ/1998 & ΦΕΚ 121Δ/2003

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ







ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
   Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
   Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
   Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
   Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° K = 0.999600
   Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
   Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ186014 και Τ186019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την ιδιοκτησία με στοιχεία και εμβαδόν Ε(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ" στην περιοχη ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
ε) εντός της εν θέματι ιδιοκτησίας υπάρχουν δέντρα,
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των ορεινών όγκων της Χερσονήσου Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 121Δ/2003, 333Δ/2003, 796Δ/2203),
ζ) για την ιδιοκτησία έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2308/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ 050791901001 και 050791901002,
η) για την περιοχή έχει γίνει ανάρτηση δασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας εντοπίζεται σε έκταση με χαρακτηρισμό ΔΑ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας),
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας Αθ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΑΣΤΟΣ ΚΟΥΜΑΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62962
ΜΥΛΩΝ 8 - ΠΕΤΕΛΙΝΟΙ - ΤΗΛ: 6973 435506
Α.Φ.Μ. 046824776 - ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ

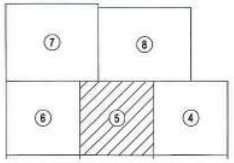
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

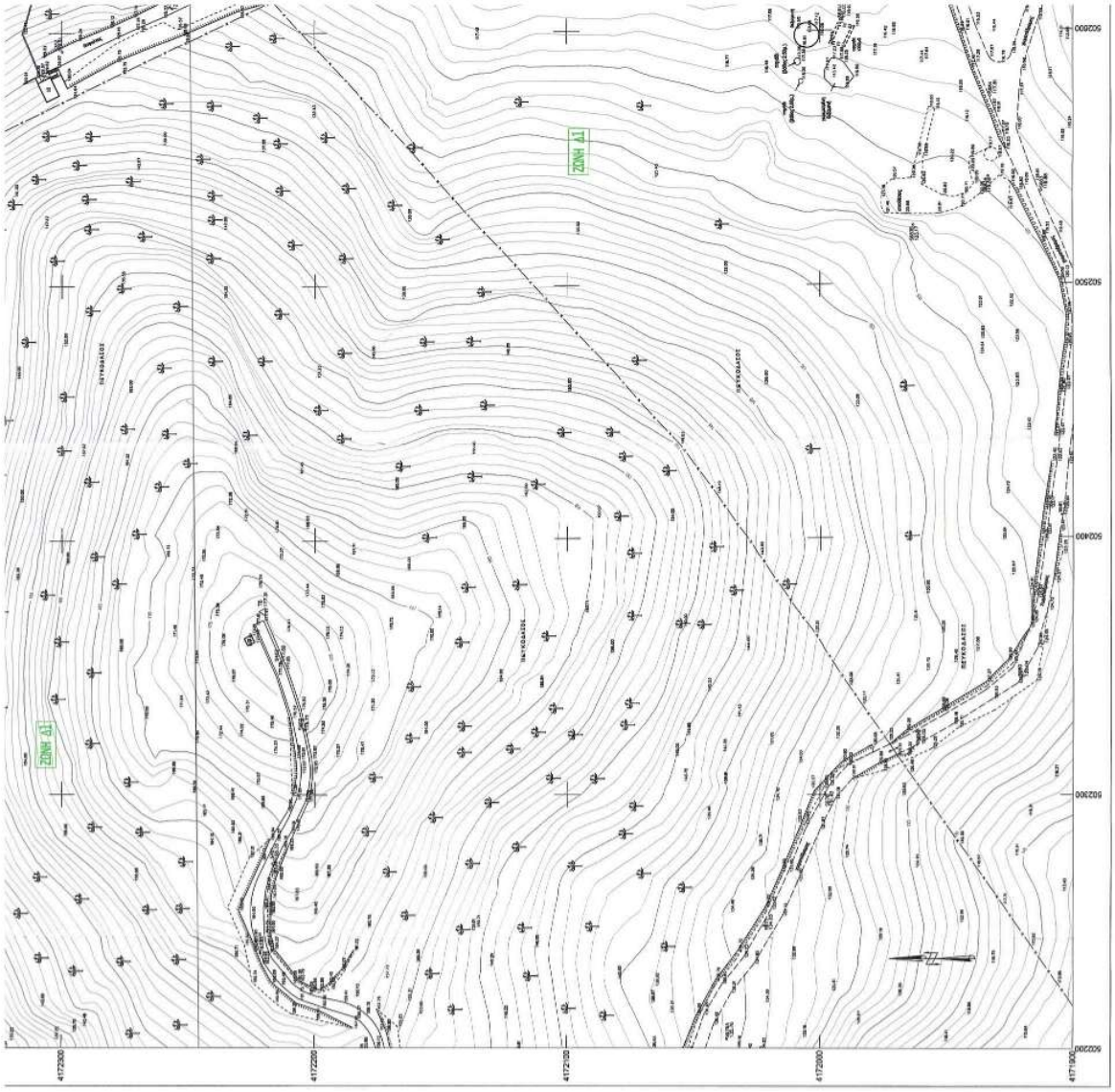
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:

- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν Ε(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ" στην περιοχη ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



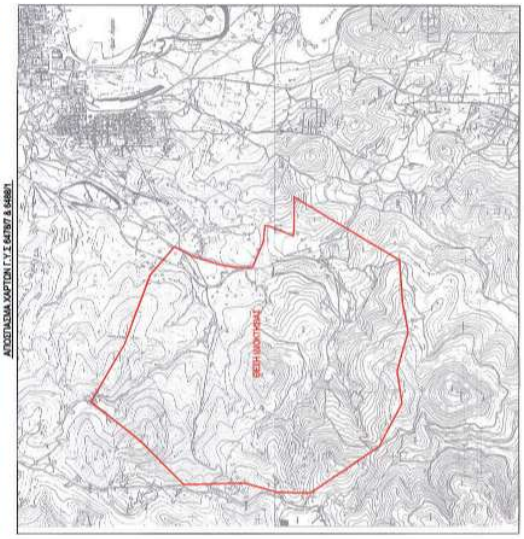


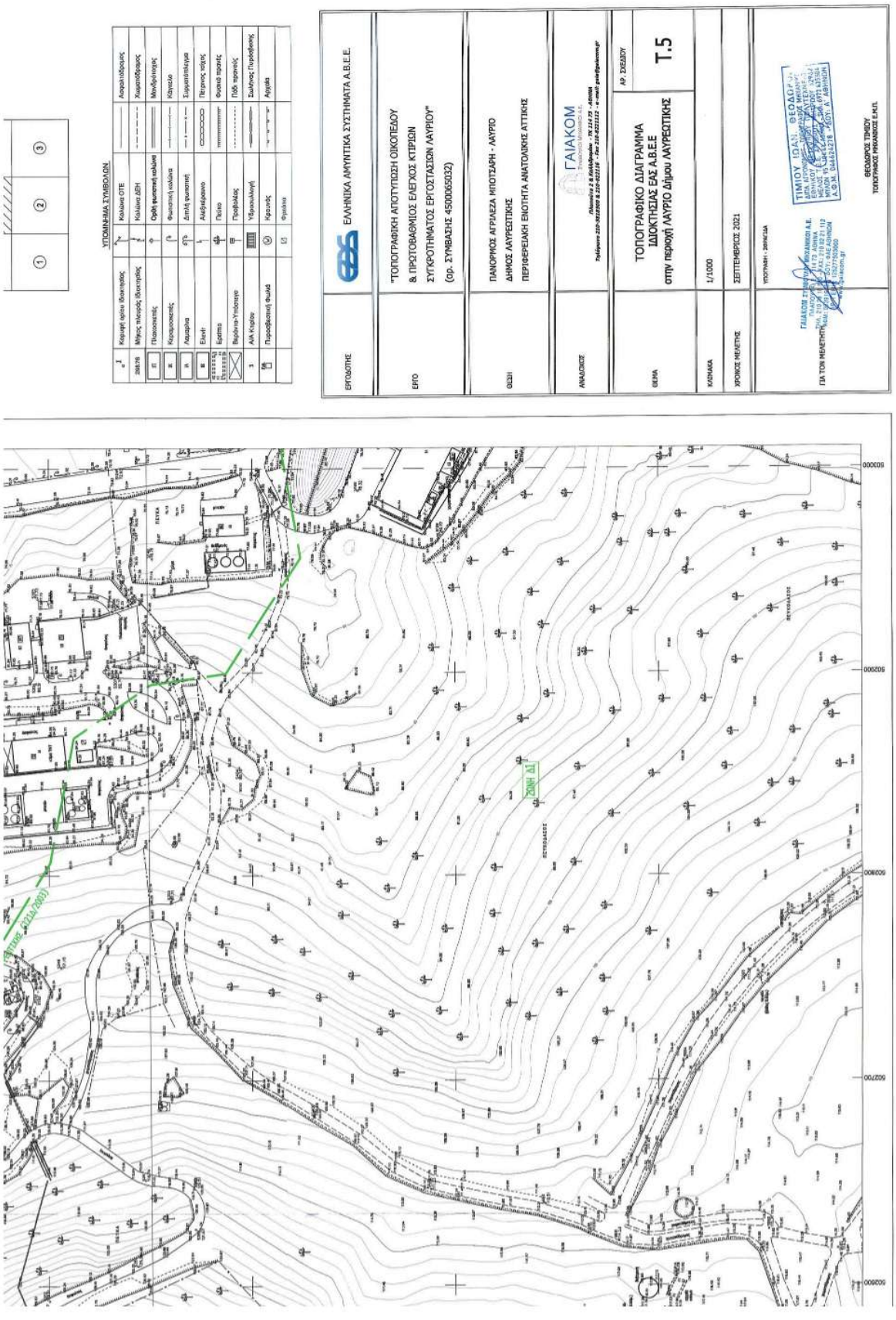


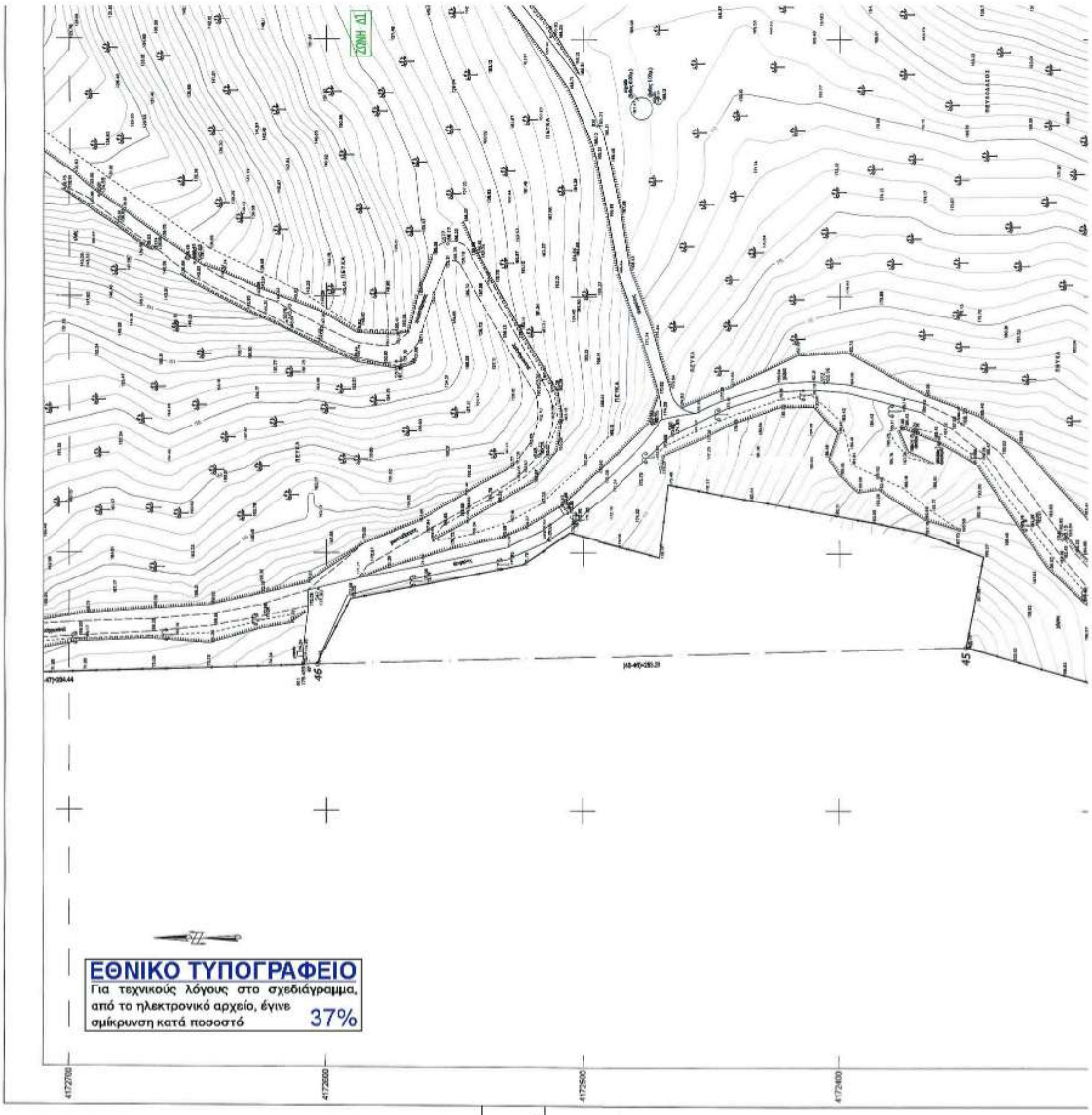
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 54787 & 64881




ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΠΑΝΩΡΙΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Τ.5
1/1000
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΣΙΦΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κάτοψη ήρεα θλεκτρικής
Μέσος πλευρός θλεκτρικής
Πυλωνοκιπτής
Κορυφοκιπτής
Λαμπάρα
Ελατή
Εφαπτο
Βαρέλια-Υπόστυλο
ΑΑΚ Κτιρίου
Προσβατική φυλλά
Κολώνα ΟΤΕ
Κολώνα ΔΕΗ
Ορθή φωτεινή κολώνα
Φωτεινή κολώνα
Διπλή φωτεινή
Αλεξιβρόχιο
Πίσκο
Προβολέας
Υδροκλείστη
Κρουνός
Φρεάτια
Λοιπά κάθετης
Χωματόδρομος
Μονόδρομος
Κάγκελο
Συρματόπλεγμα
Πέτρινος τοίχος
Φυσικό πρανές
Πλέξ πρανούς
Σιδηρός Προφυλακτήρας
Αρίμαλα
ΤΙΜΙΟΥ ΙΔΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΥΩΝ 93 ΤΚ 11523 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 2107723112 FAX 2107723112
ΜΥΩΝ 93 ΤΚ 11523 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ. 044145218 ΔΟΥ Α' ΑΘΗΝΩΝ
ΓΑΙΑΚΟΜ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.
ΤΗΛ. 210 7723112 FAX 210 7723112
ΜΥΩΝ 93 ΤΚ 11523 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 094145218 ΔΟΥ Α' ΑΘΗΝΩΝ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΖΩΝΗ ΑΤ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 114/2003)



ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

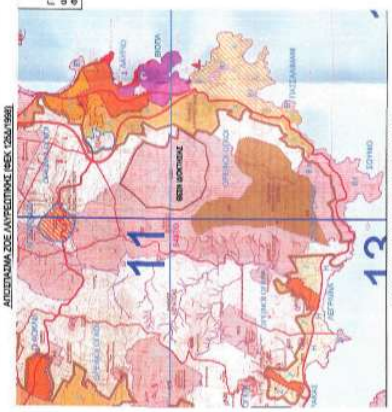
E(1,2,3,4,5,.....44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.

Σημεία	Χ	Υ	Πλευρές			
1	502179.36	4173511.40	87.76	26	503508.29	4171905.86	88.74
2	502255.39	4173467.56	224.13	27	503597.03	4171976.53	134.23
3	502449.75	4173355.95	187.47	28	503731.25	4171976.01	150.89
4	502611.34	4173260.91	214.02	29	503652.46	4171847.32	149.88
5	502812.23	4173187.09	192.48	30	503574.18	4171719.51	175.11
6	502991.80	4173117.81	156.39	31	503485.18	4171588.70	132.49
7	503137.88	4173061.94	153.50	32	503406.03	4171538.36	113.33
8	503264.15	4173018.56	155.54	33	503356.11	4171464.23	93.84
9	503281.15	4172741.17	103.64	34	503247.59	4171175.22	319.31
10	503250.11	4172642.29	129.79	35	502929.01	4171153.67	229.43
11	503212.72	4172518.00	116.99	36	502703.56	4171111.12	301.41
12	503193.46	4172402.61	78.02	37	502413.93	4171194.58	249.64
13	503191.43	4172324.62	32.34	38	502167.38	4171155.49	213.64
14	503184.44	4172292.46	114.14	39	502078.65	4171135.56	155.87
15	503201.68	4172183.18	71.89	40	501840.79	4171328.35	223.92
16	503269.26	4172258.67	98.78	41	501715.54	4171513.95	230.69
17	503323.88	4172236.95	51.20	42	501586.27	4171705.01	176.83
18	503369.54	4172213.78	24.87	43	501486.90	4171851.28	253.04
19	503392.99	4172205.50	119.06	44	501494.09	4172104.22	255.72
20	503511.64	4172195.61	38.01	45	501563.44	4172350.36	253.28
21	503545.95	4172178.22	58.55	46	501555.70	4172603.35	264.44
22	503480.97	4172095.74	93.87	47	501550.32	4172807.85	264.50
23	503445.32	4172068.90	31.19	48	501739.64	4172992.59	199.45
24	503432.49	4171980.47	39.34	49	501881.91	4173132.38	222.75
25	503471.67	4171976.89	36.64	50	502019.82	4173307.30	259.05

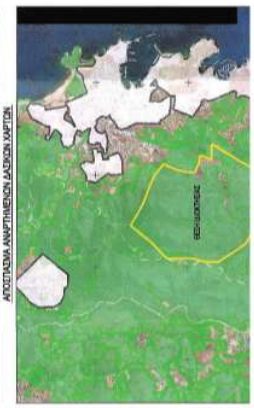
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ' αριθμ. Δ 498/79/31.01.1983 Ε = 2.603.138 τ.μ.
ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ε = 997.386 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΒΑ Ε = 3.600.524 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

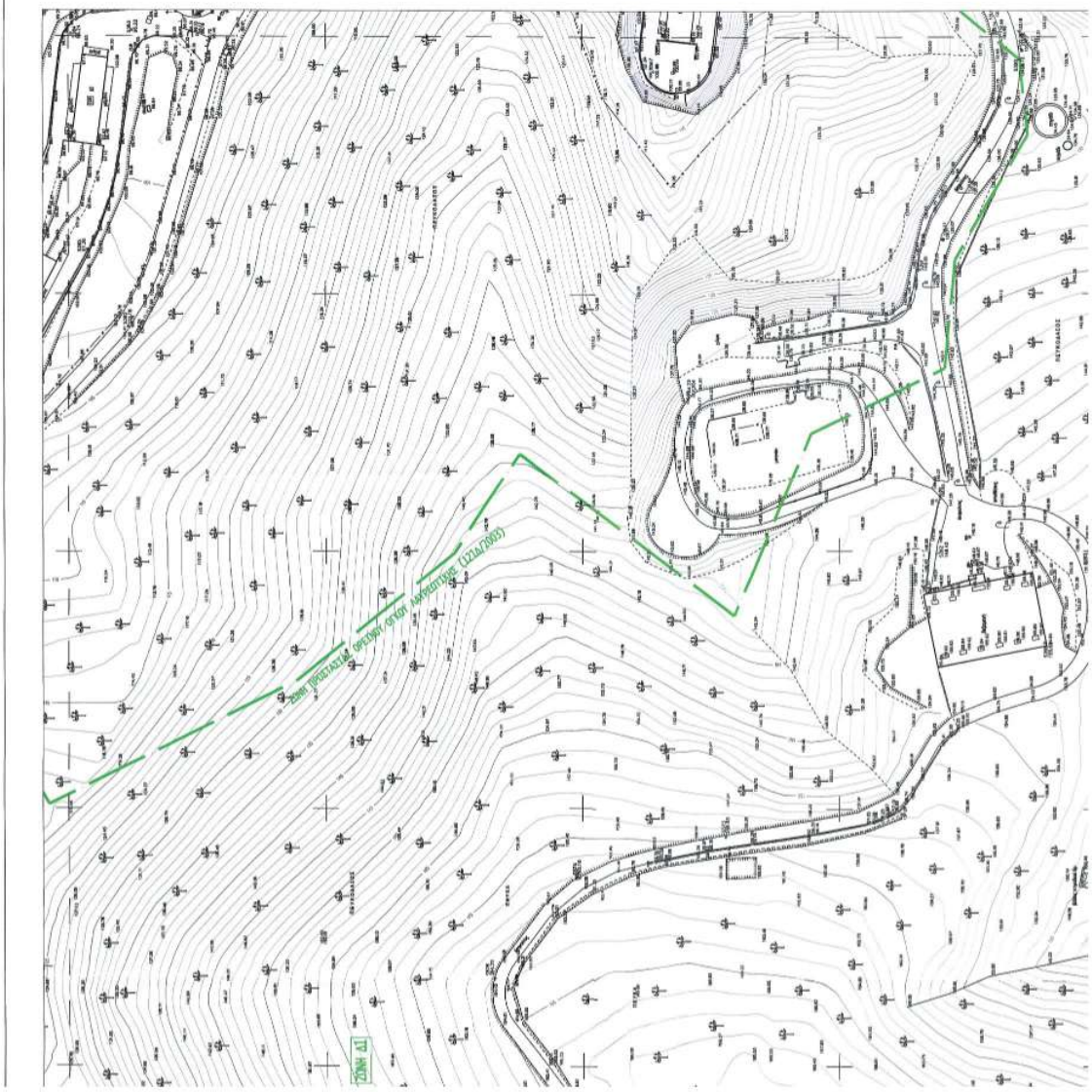
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ε = 2.472.459 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ε = 1.128.065 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε = 3.600.524 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΩΝΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 1256/1986)



ΟΡΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ
Για την περιοχή ισχύουν τα αναγραφόμενα στα ΦΕΚ 1256Δ/1998 & ΦΕΚ 1210/2003





ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
ΕΓΣΑ_87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 : a = 6378137 f = 1/298.2572236
Ένκαρσιο Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° K = 0.999600
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το X = 500.000 μ.
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά στο τις σοντ/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ_87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κανονικής χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΥΓΣ Τ16614 και Τ16619.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.6557/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την ιδιοκτησία με στοιχεία και εμβαδόν
ΕΠ.2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ
ΜΠΟΥΣΔΑΡΗ στην περιοχή ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗ2 του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:
α) είναι ελεύθερο και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διέρχονται ενσφαίρες γραμμές μεταφοράς ψηφιλής τάσης της ΔΕΗ, εναερίς φυσικού αερίου ή ράβις,
ε) εντός της εν θέματι ιδιοκτησίας υπάρχουν δέντρα,
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των σκοπιμοτήτων της Αεροπορίας (αρθ.121Δ/2003, 3330/2003, 7964/2203),
ζ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των σκοπιμοτήτων της Αεροπορίας (αρθ.121Δ/2003, 3330/2003, 7964/2203),
η) για την περιοχή έχει γίνει εκφύτευση δενδρων χαρτων και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας εντυπώζεται σε έκταση με χαρακτηρισμό ΔΔ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας).
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας Α8.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

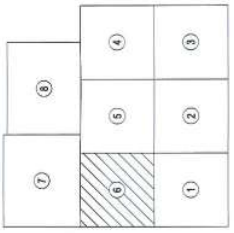
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΦΡΕΖΑΔΩΡΟΣ
[illegible]

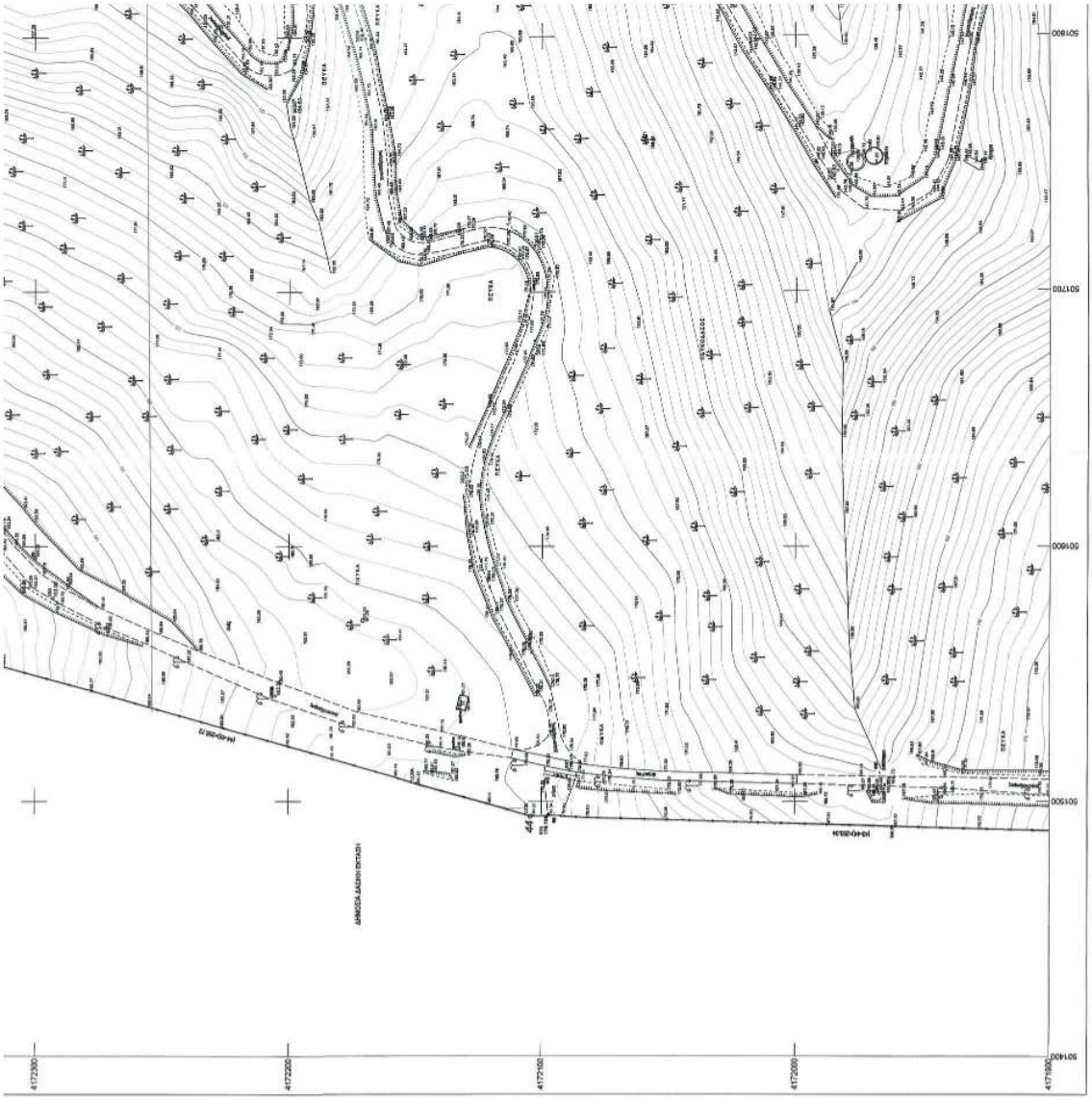
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
• το αγρικά και ολοκληρωμένο όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν
ΕΠ.2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ
ΜΠΟΥΣΔΑΡΗ στην περιοχή ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗ2 του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ είναι ακριβώς αυτά που αναφέρονται στο παρόν.
• ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την ύπαρξη και την εκτός του διαπιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

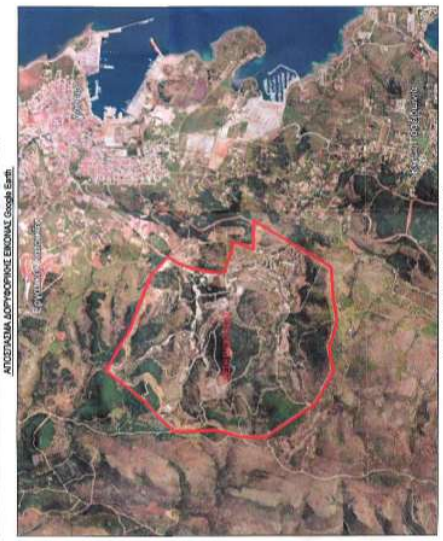
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



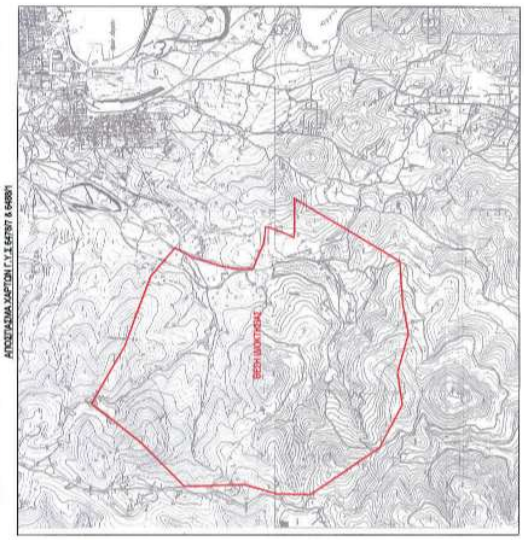




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 647917 & 648881



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κορυφή ορίου ιδιοκτησίας
Μέτρος πλευράς ιδιοκτησίας
Πλευρομετρής
Κεραμοσκεπής
Λαμαρίνα
Ελατή
Εμπόδια
Βορδόνα-Υπόσκαφο
Α/Α Κτιρίου
Πυροπροστατευτική θυλακή
Κολώνα ΟΤΕ
Κολώνα ΔΕΗ
Ορθή φωτιστική κολώνα
Φωτιστική κολώνα
Διπλή φωτιστική
Αλεξιβρόντιο
Πύλιο
Περβάλλος
Υδροσυλλογή
Κιγκλίδωμα
Φρεάτιο
Ακρολιθάρικες
Χωματόδρομος
Μονόβολαρος
Κύκλιο
Σιδηρογάλαρνα
Πέτρινος τοίχος
Φυσικό τερπνός
Παθ τερπνός
Σιδηρός Περιφράκτης
Αγρυπνο
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟ
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΘΕΣΗ
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΔΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή Λαυρίου Δήμου Λαυρεωτικής
Τ.6
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜ.Π.
502200
502100
502000
501900
501800

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Για την περιοχή ισχύουν τα αναφερόμενα στα ΦΕΚ 125Δ/1998 & ΦΕΚ 1212Δ/2003
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ε(1,2,3,4,5,.....44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.
Σημεία X Y πλευρές
1 502179.36 4173511.40 87.76 26 503568.29 4171975.96 88.74
2 502255.39 4173467.56 224.13 27 503597.03 4171976.53 134.23
3 502449.75 4173355.95 187.47 28 503731.25 4171976.01 150.89
4 502611.34 4173260.91 214.02 29 503652.46 4171847.32 149.88
5 502731.23 4173157.09 152.48 30 503574.18 4171734.31 175.13
6 502901.80 4173117.67 156.39 31 503445.18 4171668.70 172.49
7 503137.88 4173061.94 283.50 32 503406.03 4171438.36 213.33
8 503354.08 4172878.56 155.54 33 503297.11 4171254.93 93.84
9 503281.15 4172741.17 103.64 34 503247.59 4171175.22 319.31
10 503250.11 4172642.29 129.79 35 502929.01 4171153.67 229.43
11 503212.72 4172538.60 116.89 36 502703.56 4171141.12 301.41
12 503191.46 4172422.61 78.07 37 502403.13 4171146.98 246.64
13 503191.43 4172324.61 32.34 38 502167.38 4171155.49 213.64
14 503194.82 4172292.46 11.54 39 501978.63 4171255.56 155.87
15 503201.69 4172283.18 71.89 40 501840.79 4171328.33 223.92
16 503269.26 4172258.67 58.78 41 501735.54 4171513.95 230.69
17 503323.88 4172236.95 51.20 42 501586.27 4171705.01 176.83
18 503368.54 4172215.78 19.87 43 501460.60 4171854.28 233.04
19 503382.99 4172201.50 110.06 44 501264.22 4172004.22 255.72
20 503511.64 4172195.61 38.01 45 501563.44 4172350.36 253.28
21 503505.39 4172158.12 66.99 46 501556.70 4172603.55 204.44
22 503480.97 4172095.74 93.87 47 501550.32 4172807.88 264.50
23 503445.32 4172008.90 31.19 48 501739.64 4172992.59 199.45
24 503432.49 4171980.47 39.34 49 501881.91 4173132.38 222.75
25 503471.87 4171976.89 36.64 50 502019.82 4173307.30 259.05
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΔΟΘΗΚΕΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΟΡΙΣΘ. ΔΘΜΒΡ/ΤΜ 21/2025 ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Ε = 2,603.138 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΒΑ
Ε = 997.386 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ε = 3,600.524 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΔΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Ε = 2,472.459 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Ε = 1,128.065 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ε = 3,600.524 τ.μ.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΟΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 125Δ/1998)
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 647/87 & 648/87
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
4173500
4173400
4173300
4173200

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° K = 0.999600
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00’ 00”
2. Οι διαστάσεις που αναφέρονται στα σύνορα είναι υπολογισμένες οριζοντιακά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εφαρμογή του το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ186014 και Τ186019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την δόμηση με στοιχεία και εμβαδόν
ΕΞ[2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1] = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΑΖΑ
ΜΠΟΤΣΑΡΗ’ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός ρυθμίσεων πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διέρχονται ανεξάρτες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
ε) εντός της ιδιοκτησίας δεν υπάρχουν διατηρητέοι υπόγειοι βράχοι,
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εκτός της ζώνης Δ1 προστασίας των αρχαίων όψεων της Χαραύγειου Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 1210Δ/2003, 2324Δ/2003, 796Δ/2203),
ζ) για την ιδιοκτησία έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2308/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ 05079191001 και 05079191002,
η) για την περιοχή έχει γίνει ανάρτηση βασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της αν λάχει ιδιοκτησίας εντοπίζεται σε έκταση με χαρακτηρισμό ΔΑ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας),
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας Α8.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

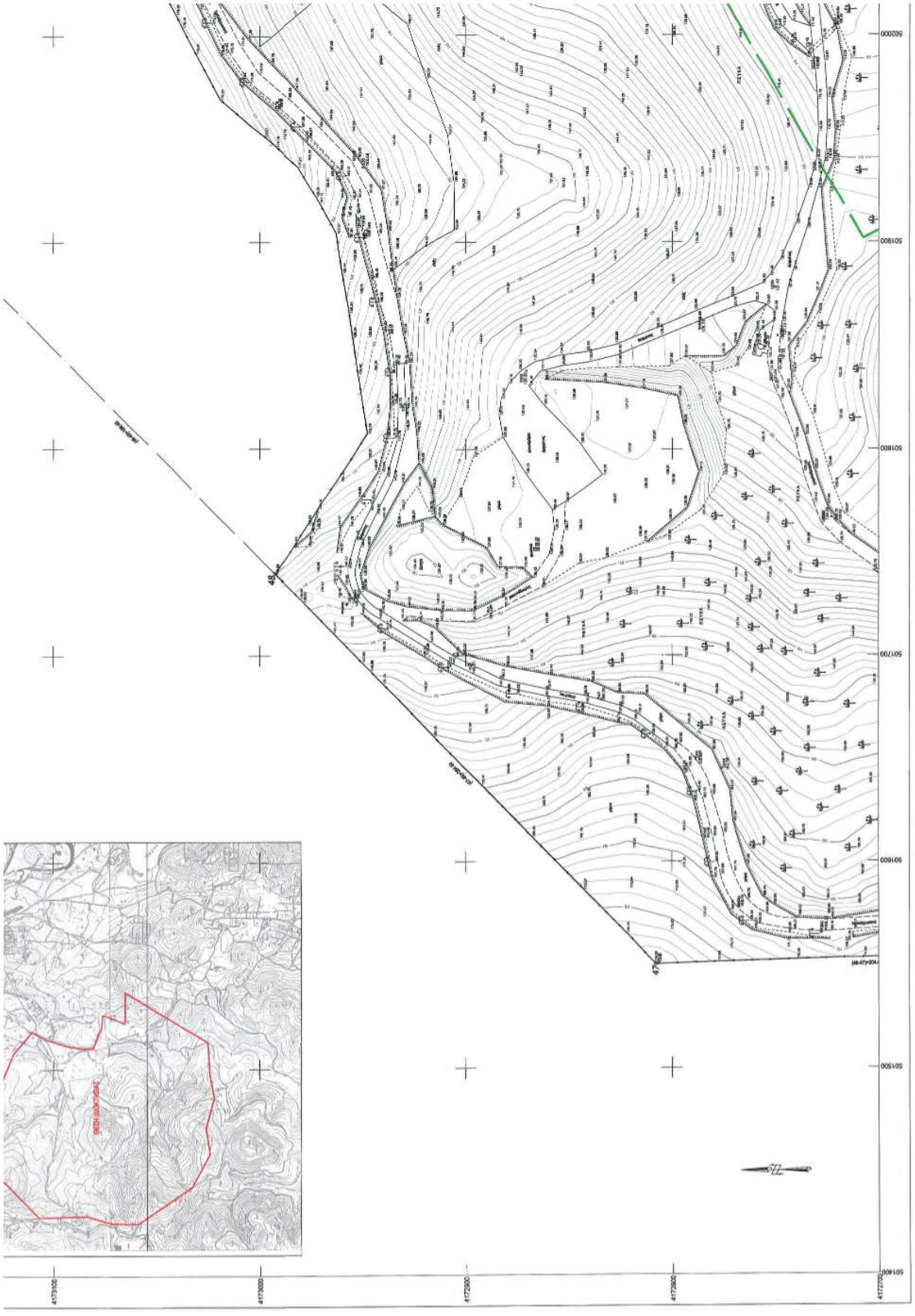
ΤΣΙΜΠΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΕΜΝΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ. 111971 Α/ΤΕΕ
Α.Φ.Μ. 044424276 Δ.Ο.Υ. ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

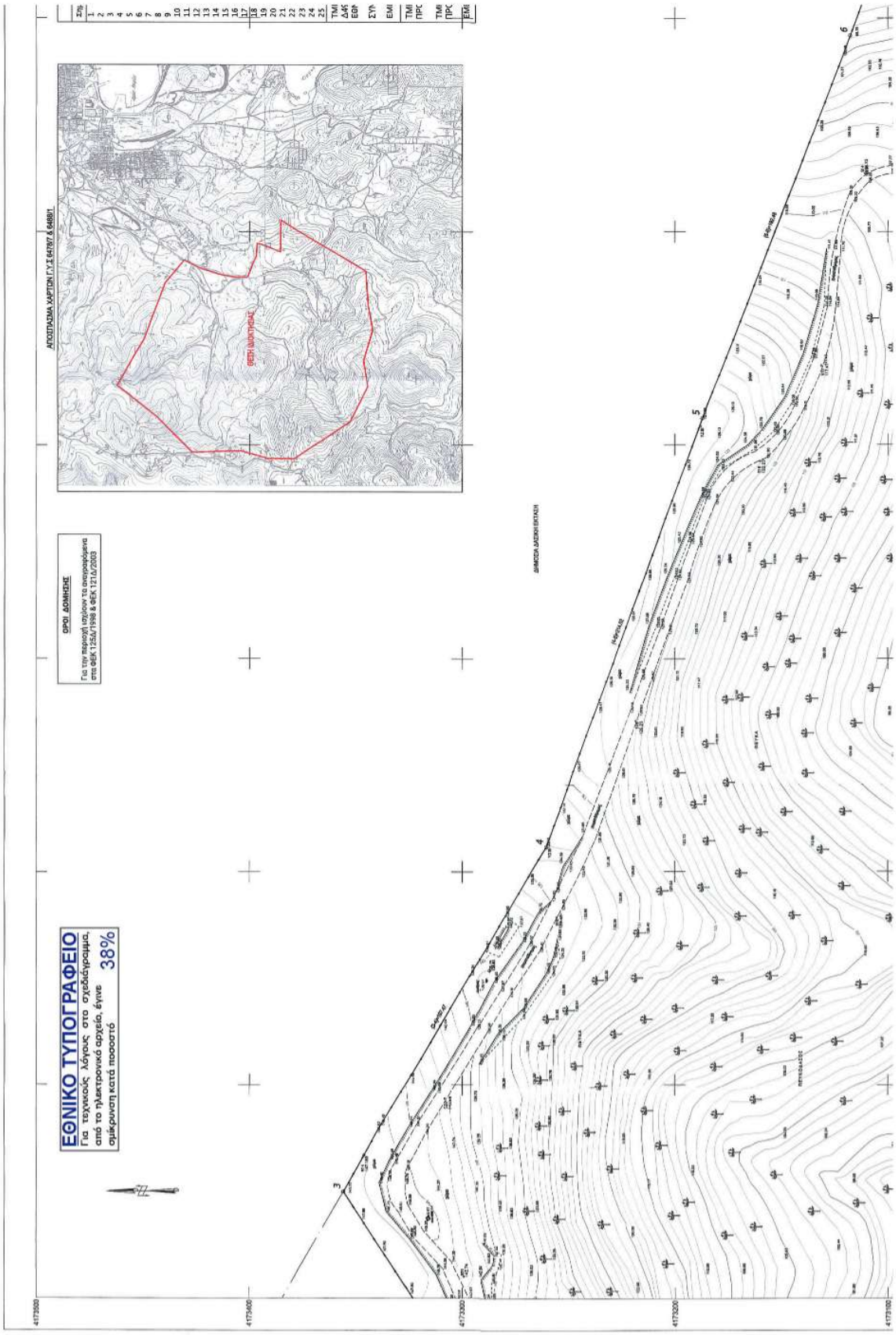
Ο υπόπιθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
- τα σχετικά και υλοποιημένα έργα της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν
ΕΞ[2,3,4,5,...44,45,46,47,48,49,50,1] = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΑΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ’ στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΙΑΚΟΦΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κορυφή φρέατος ιδιωτικής
Μέσος πλευρός ιδιωτικής
Πλειοκοσμικός
Κατωφοκοσμικός
Λαμαρίνα
Ελατό
Εφεστώ
Βορέα-Υπόγειο
ΑΑΑ Κορδόι
Περιοδεβατικά Φυλλά
Κολώνα ΟΤΕ
Κολώνα ΔΕΗ
Ορθή φωτιστική κολώνα
Φωτιστική κολώνα
Δικτύα φωτιστική
Αλεξικέραυνο
Πύλιο
Πηβάκιλος
Υδροσυλλογή
Κρασνός
Φρεάτια
Αστρολόβορας
Χωματόδρομος
Μονόδρομος
Κάγκελο
Συμπαπάλληλο
Πέτρινος τοίχος
Φυτικό τηγκός
Πλάι τηγκός
Σιδήτης Πυλοβάκης
Αρχεία
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟ
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΘΕΣΗ
ΠΑΝΟΡΜΙΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
ΣΤΗΝ περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ.7
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΖΩΝΗ Α1
ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΟΥ ΤΟΠΙΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (2114/2002)


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
38%
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ 6478/7 & 6488/1
ΘΕΣΗ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΘΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Για την περιοχή ισχύουν τα αναγραφόμενα στα ΦΕΚ 125Δ/1998 & ΦΕΚ 121Δ/2003
4173500
4173400
4173300
4173200
4173100

ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

E(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ.

Σημεία	X	Y	Πλευρές				
1	502179.36	4173511.40	87.76	26	503508.29	4171975.96	88.74
2	502255.39	4173467.56	224.13	27	503597.03	4171976.53	134.23
3	502449.75	4173355.95	187.47	28	503731.25	4171976.01	150.89
4	502611.34	4173260.91	214.02	29	503652.46	4171847.32	149.88
5	502812.23	4173187.09	192.48	30	503574.18	4171719.51	175.11
6	502991.80	4173117.81	156.39	31	503485.18	4171568.70	152.49
7	503137.88	4173061.94	283.50	32	503406.03	4171438.36	213.33
8	503354.08	4172878.56	155.54	33	503297.11	4171254.93	93.84
9	503281.15	4172741.17	103.64	34	503247.59	4171175.22	319.31
10	503250.11	4172642.29	129.79	35	502929.01	4171153.67	229.43
11	503212.72	4172518.00	116.99	36	502703.56	4171111.12	301.41
12	503193.46	4172402.61	78.02	37	502413.93	4171194.58	249.64
13	503191.43	4172324.62	32.34	38	502167.38	4171155.49	213.64
14	503194.82	4172292.46	11.54	39	501978.63	4171255.56	155.87
15	503201.69	4172283.18	71.89	40	501840.79	4171328.33	223.92
16	503269.26	4172258.67	58.78	41	501715.54	4171513.95	230.69
17	503323.88	4172236.95	51.20	42	501586.27	4171705.01	176.83
18	503369.54	4172213.78	24.87	43	501486.90	4171851.28	253.04
19	503392.99	4172205.50	119.06	44	501494.09	4172104.22	255.72
20	503511.64	4172195.61	38.01	45	501563.44	4172350.36	253.28
21	503505.39	4172158.12	66.99	46	501556.70	4172603.55	204.44
22	503480.97	4172095.74	93.87	47	501550.32	4172807.88	264.50
23	503445.32	4172008.90	31.19	48	501739.64	4172992.59	199.45
24	503432.49	4171980.47	39.34	49	501881.91	4173132.38	222.75
25	503471.67	4171976.89	36.64	50	502019.82	4173307.30	259.05

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ με την υπ' αριθμ. Δ498/79/31.01.1983 ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — E = 2.603.138 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΕΘΑ — E = 997.386 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ — E = 3.600.524 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ — E = 2.472.459 τ.μ.

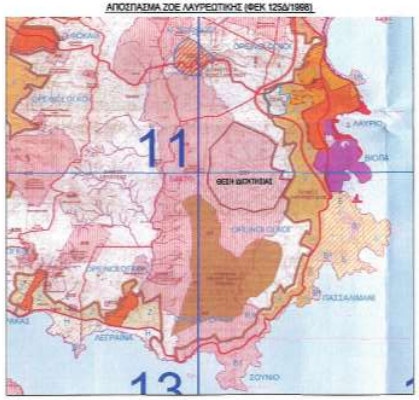
ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ1 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ — E = 1.128.065 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ — E = 3.600.524 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ Google Earth



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΖΟΕ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (ΦΕΚ 125Δ/1998)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Προβολικό Σύστημα
   Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
   Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
   Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
   Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° K = 0.999600
   Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
   Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση των τριγωνομετρικών σημείων ΓΥΣ Τ186014 και Τ186019.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την ιδιοκτησία με στοιχεία και εμβαδόν E(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ" στην περιοχη ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ότι:

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
ε) εντός της εν θέματι ιδιοκτησίας υπάρχουν δέντρα,
στ) τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε = 2.472.459 τ.μ. βρίσκεται εντός της ζώνης Δ1 προστασίας των ορεινών όγκων της Χερσονήσου Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 121Δ/2003, 333Δ/2003, 796Δ/2203),
ζ) για την ιδιοκτησία έχει υποβληθεί δήλωση του Ν. 2308/1995 του Εθνικού Κτηματολογίου και έχουν αποδοθεί τα ΚΑΕΚ 050791901001 και 050791901002,
η) για την περιοχή έχει γίνει ανάρτηση δασικών χαρτών και το μεγαλύτερο τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας εντοπίζεται σε έκταση με χαρακτηρισμό ΔΑ (εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας),
θ) η ιδιοκτησία βρίσκεται εντός της αρχαιολογικής ζώνης προστασίας Α8.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

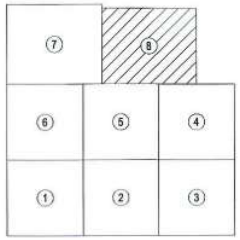
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩ
ΔΗΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΜΥΛΩΝ 16-18401
Α.Φ.Μ. 0466242

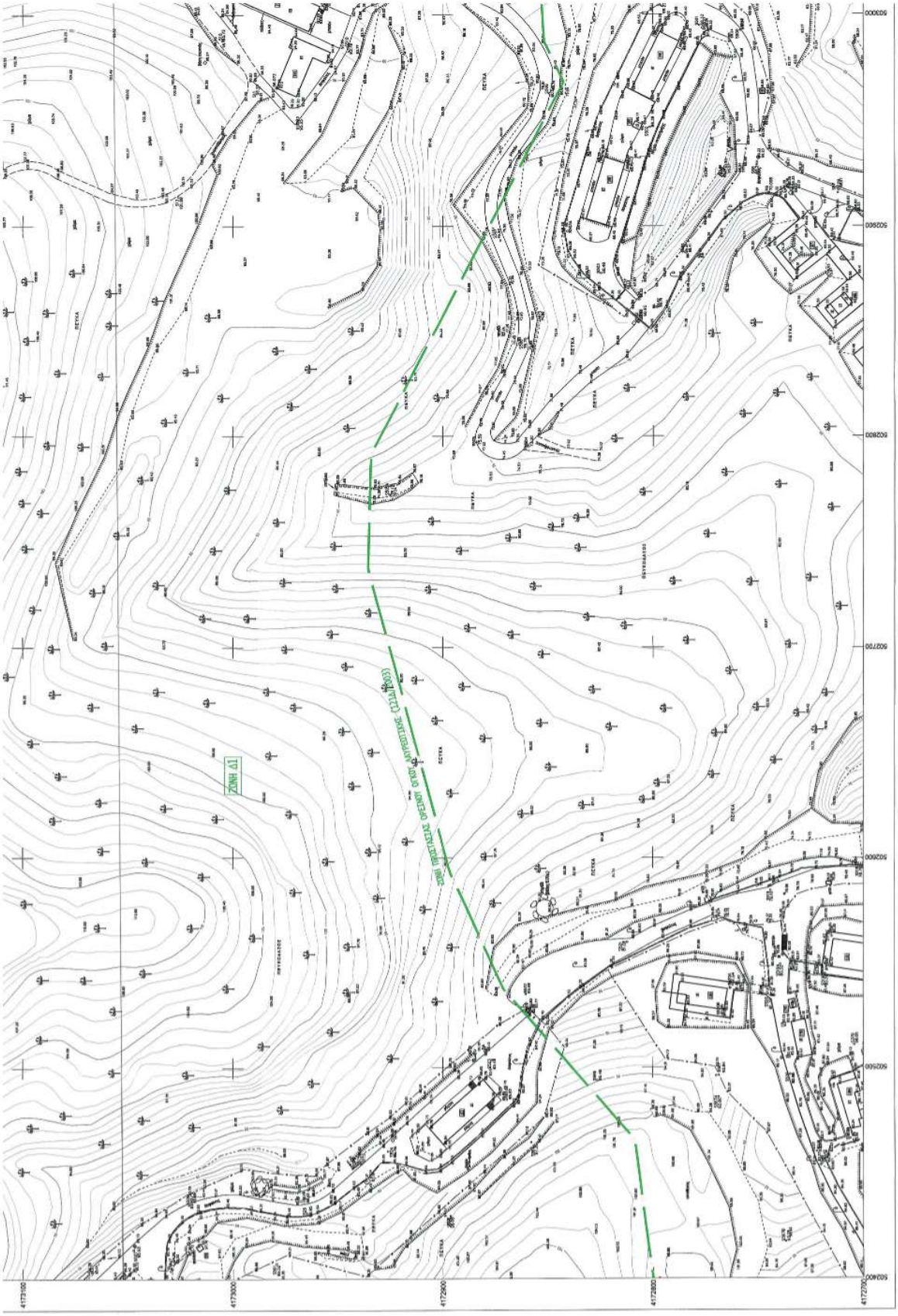
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία και εμβαδόν E(1,2,3,4,5,...,44,45,46,47,48,49,50,1) = 3.600.524 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ" στην περιοχη ΛΑΥΡΙΟ του δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΖΩΝΗ Δ1
ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ ΜΑΥΡΕΠΙΣΚΕ (1214/2003)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΡΓΟ
"ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
& ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ"
(αρ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4500065032)
ΘΕΣΗ
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΑΓΡΙΑΛΕΖΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΛΑΥΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΓΑΙΑΚΟΜ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε
στην περιοχή ΛΑΥΡΙΟ Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ.8
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Κορυφή ορίου ιδιοκτησίας
Μέτρος πλευράς ιδιοκτησίας
Πλειοκτητίς
Κρημνοκλιτής
Λιμνάρια
Ελεινή
Εμπόδια
Βιομηχανικό
Δίδη κτιρίου
Κολώνα ΟΤΕ
Κολώνα ΔΕΗ
Ορθή φωτεινή κολώνα
Φωτεινή κολώνα
Διπλή φωτεινή
Αλεξίβροντο
Πύλαιο
Προβολέας
Υδροσωλήνη
Κρήνους
Φρεάτια
Απηχλιόφρακτης
Χαμαιόδρομος
Μανδρότοιχος
Ιλύγγελο
Σιφωνοπύλαρα
Πέτρινος τοίχος
Φυσικό πρανές
Γαία πρανούς
Σιδήτρος Περιφράξης
Λίμνες

ΜΕΡΟΣ Δ ’
ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 42
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις του.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ (ΑΚ)	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
1	ΑΚ 308 (ΤΕΘΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
2	ΑΚ 315 (ΤΕΘΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
3	ΑΚ 313 (ΤΕΘΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
4	ΑΚ 311 (ΤΕΘΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
5	ΑΚ 139 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
6	ΑΚ 140 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
7	ΑΚ 141 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
8	ΑΚ 142 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
9	ΑΚ 143 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
10	ΑΚ 147 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
11	ΑΚ 148 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
12	ΑΚ 149 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
13	ΑΚ 150 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
14	ΑΚ 151 (ΠΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
15	ΑΚ 309 (ΤΕΘΑ)	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
16	ΑΚ 223 (ΤΕΘΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
17	ΑΚ 6 (ΠΝ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
18	ΑΚ 7 (ΠΝ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
19	ΑΚ 35 (ΠΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
20	ΑΚ 181 (ΠΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
21	ΑΚ 183 (ΠΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
22	ΑΚ 29 (ΠΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
23	ΑΚ 74 (ΠΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
24	ΑΚ 225 (ΤΕΘΑ)	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
25	ΑΚ 219 (ΤΕΘΑ)	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
26	ΑΚ 7 (ΠΑ)	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
27	ΑΚ 295 (ΤΕΘΑ)	ΑΡΚΑΔΙΑΣ
28	ΑΚ 292 (ΤΕΘΑ)	ΑΡΚΑΔΙΑΣ
29	ΑΚ 123 (ΠΑ)	ΑΡΚΑΔΙΑΣ
30	ΑΚ 124 (ΠΑ)	ΑΡΚΑΔΙΑΣ
31	ΑΚ 125 (ΠΑ)	ΑΡΚΑΔΙΑΣ
32	ΑΚ 324 (ΤΕΘΑ)	ΑΡΤΑΣ
33	ΑΚ 321 (ΤΕΘΑ)	ΑΡΤΑΣ
34	ΑΚ 24 (ΠΝ)	ΑΧΑΪΑΣ

35	ΑΚ 94 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
36	ΑΚ 95 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
37	ΑΚ 96 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
38	ΑΚ 97 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
39	ΑΚ 98 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
40	ΑΚ 99 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
41	ΑΚ 100 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
42	ΑΚ 101 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
43	ΑΚ 102 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
44	ΑΚ 103 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
45	ΑΚ 219 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
46	ΑΚ 280 (ΤΕΘΑ)	ΑΧΑΙΑΣ
47	ΑΚ 32 (ΠΑ)	ΑΧΑΪΑΣ
48	ΑΚ 27 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
49	ΑΚ 70 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
50	ΑΚ 71 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
51	ΑΚ 72 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
52	ΑΚ 73 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
53	ΑΚ 75 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
54	ΑΚ 76 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
55	ΑΚ 77 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
56	ΑΚ 31 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
57	ΑΚ 223 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
58	ΑΚ 224 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
59	ΑΚ 245 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
60	ΑΚ 179 (ΠΑ)	ΒΟΙΩΤΙΑΣ
61	ΑΚ 293.1 (ΤΕΘΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
62	ΑΚ 239.1 (ΤΕΘΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
63	ΑΚ 120 (ΠΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
64	ΑΚ 121 (ΠΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
65	ΑΚ 122 (ΠΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
66	ΑΚ 205 (ΠΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
67	ΑΚ 251 (ΠΑ)	ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
68	ΑΚ 508 (ΤΕΘΑ)	ΓΡΕΒΕΝΩΝ
69	ΑΚ 252 (ΤΕΘΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
70	ΑΚ 171 (ΤΕΘΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
71	ΑΚ 26 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

72	ΑΚ 54 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
73	ΑΚ 55 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
74	ΑΚ 56 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
75	ΑΚ 57 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
76	ΑΚ 58 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
77	ΑΚ 63 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
78	ΑΚ 184 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
79	ΑΚ 177 (ΤΕΘΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
80	ΑΚ 172 (ΤΕΘΑ)	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
81	ΑΚ 61 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
82	ΑΚ 62 (ΠΑ)	ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
83	ΑΚ 251 (ΤΕΘΑ)	ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
84	ΑΚ 842 (ΤΕΘΑ)	ΔΡΑΜΑΣ
85	ΑΚ 2010 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
86	ΑΚ 2023 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
87	ΑΚ 1470 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
88	ΑΚ 37 (ΠΝ)	Έβρου
89	ΑΚ 175 (ΠΑ)	ΕΒΡΟΥ
90	ΑΚ 207 (ΠΑ)	ΕΒΡΟΥ
91	ΑΚ 208 (ΠΑ)	ΕΒΡΟΥ
92	ΑΚ 924 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
93	ΑΚ 23 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
94	ΑΚ 923 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
95	ΑΚ 948 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
96	ΑΚ 941 (ΤΕΘΑ)	ΕΒΡΟΥ
97	ΑΚ 185 (ΠΑ)	ΕΒΡΟΥ
98	ΑΚ 186 (ΠΑ)	ΕΒΡΟΥ
99	ΑΚ 34 (ΠΝ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
100	ΑΚ 35 (ΠΝ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
101	ΑΚ 36 (ΠΝ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
102	ΑΚ 158 (ΤΕΘΑ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
103	ΑΚ 156 (ΤΕΘΑ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
104	ΑΚ 164 (ΤΕΘΑ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
105	ΑΚ 8 (ΠΑ)	ΕΥΒΟΙΑΣ
106	ΑΚ 1000 (ΤΕΘΑ)	ΖΑΚΥΝΘΟΥ
107	ΑΚ 104 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
108	ΑΚ 105 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ

109	ΑΚ 106 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
110	ΑΚ 107 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
111	ΑΚ 108 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
112	ΑΚ 109 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
113	ΑΚ 110 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
114	ΑΚ 111 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
115	ΑΚ 112 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
116	ΑΚ 113 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
117	ΑΚ 114 (ΠΑ)	ΗΛΕΙΑΣ
118	ΑΚ 633 (ΤΕΘΑ)	ΗΜΑΘΙΑΣ
119	ΑΚ 750 (ΤΕΘΑ)	ΗΜΑΘΙΑΣ
120	ΑΚ 620 (ΤΕΘΑ)	ΗΜΑΘΙΑΣ
121	ΑΚ 15 (ΠΑ)	ΗΜΑΘΙΑΣ
122	ΑΚ 229 (ΠΑ)	ΗΜΑΘΙΑΣ
123	ΑΚ 126 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
124	ΑΚ 127 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
125	ΑΚ 128 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
126	ΑΚ 129 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
127	ΑΚ 130 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
128	ΑΚ 131 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
129	ΑΚ 132 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
130	ΑΚ 133 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
131	ΑΚ 152 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
132	ΑΚ 153 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
133	ΑΚ 154 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
134	ΑΚ 155 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
135	ΑΚ 241 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
136	ΑΚ 1371 (ΤΕΘΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
137	ΑΚ 33 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
138	ΑΚ 9 (ΠΑ)	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
139	ΑΚ 23 (ΠΑ)	ΘΑΣΟΥ
140	ΑΚ 334 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
141	ΑΚ 336 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
142	ΑΚ 1662 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
143	ΑΚ 1940 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
144	ΑΚ 1695 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
145	ΑΚ 1662 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

146	ΑΚ 1664 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
147	ΑΚ 1665 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
148	ΑΚ 1666 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
149	ΑΚ 17 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
150	ΑΚ 12 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
151	ΑΚ 7 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
152	ΑΚ 4 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
153	ΑΚ 2 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
154	ΑΚ 20 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
155	ΑΚ 10 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
156	ΑΚ 1346 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
157	ΑΚ 1009/1199 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
158	ΑΚ 53 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
159	ΑΚ 33 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
160	ΑΚ 21 (ΠΝ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
161	ΑΚ 22 (ΠΝ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
162	ΑΚ 23 (ΠΝ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
163	ΑΚ 22/1133 (ΤΕΘΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
164	ΑΚ 64 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
165	ΑΚ 65 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
166	ΑΚ 180 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
167	ΑΚ 202 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
168	ΑΚ 203 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
169	ΑΚ 204 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
170	ΑΚ 230 (ΠΑ)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
171	ΑΚ 156 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
172	ΑΚ 157 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
173	ΑΚ 158 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
174	ΑΚ 159 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
175	ΑΚ 160 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
176	ΑΚ 161 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
177	ΑΚ 239 (ΠΑ)	ΘΗΡΑΣ
178	ΑΚ 385 (ΤΕΘΑ)	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
179	ΑΚ 374 (ΤΕΘΑ)	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
180	ΑΚ 10 (ΠΑ)	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
181	ΑΚ 144 (ΠΑ)	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
182	ΑΚ 145 (ΠΑ)	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

183	ΑΚ 146 (ΠΑ)	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
184	ΑΚ 1171/1296 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
185	ΑΚ 791 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
186	ΑΚ 822 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
187	ΑΚ 826 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
188	ΑΚ 843/1143 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
189	ΑΚ 68 (ΠΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
190	ΑΚ 797 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
191	ΑΚ 798 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
192	ΑΚ 773 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
193	ΑΚ 1 (ΠΑ)	ΚΑΒΑΛΑΣ
194	ΑΚ 200 (ΠΑ)	ΚΑΡΠΑΘΟΥ
195	ΑΚ 220 (ΠΑ)	ΚΑΡΠΑΘΟΥ
196	ΑΚ 25 (ΠΝ)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ
197	ΑΚ 26 (ΠΝ)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ
198	ΑΚ 27 (ΠΝ)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ
199	ΑΚ 28 (ΠΝ)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ
200	ΑΚ 29 (ΠΝ)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ
201	ΑΚ 30 (ΠΝ)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ
202	ΑΚ 143 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
203	ΑΚ 419 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
204	ΑΚ 414 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
205	ΑΚ 211 (ΠΑ)	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
206	ΑΚ 212 (ΠΑ)	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
207	ΑΚ 412 (ΤΕΘΑ)	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
208	ΑΚ 67 (ΠΑ)	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
209	ΑΚ 239.4 (ΤΕΘΑ)	ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
210	ΑΚ 260 (ΤΕΘΑ)	ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
211	ΑΚ 8 (ΠΝ)	ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
212	ΑΚ 9 (ΠΝ)	ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
213	ΑΚ 10 (ΠΝ)	ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
214	ΑΚ 182 (ΠΑ)	ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
215	ΑΚ 201 (ΠΑ)	ΚΕΡΚΥΡΑΣ
216	ΑΚ 249 (ΠΑ)	ΚΕΡΚΥΡΑΣ
217	ΑΚ 45 (ΠΝ)	ΚΕΡΚΥΡΑΣ
218	ΑΚ 46 (ΠΝ)	ΚΕΡΚΥΡΑΣ

219	ΑΚ 47 (ΠΝ)	ΚΕΡΚΥΡΑΣ
220	ΑΚ 250 (ΠΑ)	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
221	ΑΚ 583 (ΤΕΘΑ)	ΚΙΛΚΙΣ
222	ΑΚ 544 (ΤΕΘΑ)	ΚΙΛΚΙΣ
223	ΑΚ 724 (ΤΕΘΑ)	ΚΙΛΚΙΣ
224	ΑΚ 576 (ΤΕΘΑ)	ΚΙΛΚΙΣ
225	ΑΚ 577 (ΤΕΘΑ)	ΚΙΛΚΙΣ
226	ΑΚ 631 (ΤΕΘΑ)	ΚΙΛΚΙΣ
227	ΑΚ 218 (ΤΕΘΑ)	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
228	ΑΚ 217 (ΤΕΘΑ)	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
229	ΑΚ 6 (ΠΑ)	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
230	ΑΚ 475 (ΤΕΘΑ)	ΚΟΖΑΝΗΣ
231	ΑΚ 1351 (ΤΕΘΑ)	ΚΟΖΑΝΗΣ
232	ΑΚ 233 (ΠΑ)	ΚΟΖΑΝΗΣ
233	ΑΚ 11 (ΠΑ)	ΚΟΖΑΝΗΣ
234	ΑΚ 37 (ΠΑ)	ΚΟΖΑΝΗΣ
235	ΑΚ 1115 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
236	ΑΚ 33 (ΠΝ)	ΚΩ
237	ΑΚ 177 (ΠΑ)	ΚΩ
238	ΑΚ 194 (ΠΑ)	ΚΩ
239	ΑΚ 195 (ΠΑ)	ΚΩ
240	ΑΚ 1265 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
241	ΑΚ 1164 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
242	ΑΚ 1652 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
243	ΑΚ 1117 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
244	ΑΚ 1165 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
245	ΑΚ 1264 (ΤΕΘΑ)	ΚΩ
246	ΑΚ 306 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΚΩΝΙΑΣ
247	ΑΚ 2 (ΠΑ)	ΛΑΚΩΝΙΑΣ
248	ΑΚ 70 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
249	ΑΚ 76 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
250	ΑΚ 78 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
251	ΑΚ 105 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
252	ΑΚ 81 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
253	ΑΚ 1928 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
254	ΑΚ 71 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
255	ΑΚ 72 (ΤΕΘΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ

256	ΑΚ 21 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
257	ΑΚ 22 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
258	ΑΚ 36 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
259	ΑΚ 38 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
260	ΑΚ 39 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
261	ΑΚ 40 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
262	ΑΚ 41 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
263	ΑΚ 42 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
264	ΑΚ 43 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
265	ΑΚ 44 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
266	ΑΚ 45 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
267	ΑΚ 168(ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
268	ΑΚ 169 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
269	ΑΚ 221 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
270	ΑΚ 222 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
271	ΑΚ 228 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
272	ΑΚ 231 (ΠΑ)	ΛΑΡΙΣΑΣ
273	ΑΚ 16 (ΠΝ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
274	ΑΚ 17 (ΠΝ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
275	ΑΚ 18 (ΠΝ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
276	ΑΚ 19 (ΠΝ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
277	ΑΚ 12 (ΠΑ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
278	ΑΚ 206 (ΠΑ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
279	ΑΚ 237 (ΠΑ)	ΛΑΣΙΘΙΟΥ
280	ΑΚ 902 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
281	ΑΚ 901 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
282	ΑΚ 38 (ΠΝ)	ΛΕΣΒΟΥ
283	ΑΚ 995/1122 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
284	ΑΚ 1122/1297 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
285	ΑΚ 1154 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
286	ΑΚ 1317 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
287	ΑΚ 1121 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
288	ΑΚ 39 (ΠΝ)	ΛΕΣΒΟΥ
289	ΑΚ 16 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
290	ΑΚ 171 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
291	ΑΚ 174 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
292	ΑΚ 187 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ

293	ΑΚ 188 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
294	ΑΚ 189 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
295	ΑΚ 190 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
296	ΑΚ 248 (ΠΑ)	ΛΕΣΒΟΥ
297	ΑΚ 213 (ΠΑ)	ΛΕΥΚΑΔΑΣ
298	ΑΚ 2054 (ΤΕΘΑ)	ΛΕΥΚΩΣΙΑ (ΚΥΠΡΟΣ)
299	ΑΚ 135 (ΠΑ)	ΛΗΜΝΟΥ
300	ΑΚ 136 (ΠΑ)	ΛΗΜΝΟΥ
301	ΑΚ 137 (ΠΑ)	ΛΗΜΝΟΥ
302	ΑΚ 138 (ΠΑ)	ΛΗΜΝΟΥ
303	ΑΚ 170 (ΠΑ)	ΛΗΜΝΟΥ
304	ΑΚ 217 (ΠΑ)	ΛΗΜΝΟΥ
305	ΑΚ 218 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
306	ΑΚ 34 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
307	ΑΚ 46 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
308	ΑΚ 47 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
309	ΑΚ 48 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
310	ΑΚ 49 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
311	ΑΚ 50 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
312	ΑΚ 51 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
313	ΑΚ 52 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
314	ΑΚ 53 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
315	ΑΚ 227 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
316	ΑΚ 232 (ΠΑ)	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
317	ΑΚ 198 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
318	ΑΚ 1223 (ΤΕΘΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
319	ΑΚ 115 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
320	ΑΚ 116 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
321	ΑΚ 117 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
322	ΑΚ 118 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
323	ΑΚ 119 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
324	ΑΚ 3 (ΠΑ)	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
325	ΑΚ 59 (ΠΑ)	ΜΗΛΟΥ
326	ΑΚ 215 (ΠΑ)	ΜΥΚΟΝΟΥ
327	ΑΚ 42 (ΠΝ)	ΝΑΞΟΥ
328	ΑΚ 1 (ΠΝ)	ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
329	ΑΚ 2 (ΠΝ)	ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

333	ΑΚ 20 (ΠΝ)	ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
331	ΑΚ 48 (ΠΝ)	ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
332	ΑΚ 49 (ΠΝ)	ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
333	ΑΚ 60 (ΠΑ)	ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
334	ΑΚ 24 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
335	ΑΚ 11 (ΠΝ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
336	ΑΚ 134 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
337	ΑΚ 13 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
338	ΑΚ 19 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
339	ΑΚ 25 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
340	ΑΚ 28 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
341	ΑΚ 247 (ΠΑ)	ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
342	ΑΚ 853 (ΤΕΘΑ)	ΞΑΝΘΗΣ
343	ΑΚ 772 (ΤΕΘΑ)	ΞΑΝΘΗΣ
344	ΑΚ 2055 (ΤΕΘΑ)	ΞΑΝΘΗΣ
345	ΑΚ 850 (ΤΕΘΑ)	ΞΑΝΘΗΣ
346	ΑΚ 764 (ΤΕΘΑ)	ΞΑΝΘΗΣ
347	ΑΚ 5 (ΠΝ)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ
348	ΑΚ 5 (ΠΝ)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ
349	ΑΚ 4 (ΠΝ)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ
350	ΑΚ 257 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ
351	ΑΚ 255 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ
352	ΑΚ 3 (ΠΝ)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
353	ΑΚ 697 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΛΛΑΣ
354	ΑΚ 522 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΛΛΑΣ
355	ΑΚ 589 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΛΛΑΣ
356	ΑΚ 688 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΛΛΑΣ
357	ΑΚ 687 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΛΛΑΣ
358	ΑΚ 523 (ΤΕΘΑ)	ΠΕΛΛΑΣ
359	ΑΚ 14 (ΠΑ)	ΠΙΕΡΙΑΣ
360	ΑΚ 326 (ΤΕΘΑ)	ΠΡΕΒΕΖΗΣ
361	ΑΚ 327 (ΤΕΘΑ)	ΠΡΕΒΕΖΗΣ
362	ΑΚ 323 (ΤΕΘΑ)	ΠΡΕΒΕΖΗΣ
363	ΑΚ 868 (ΤΕΘΑ)	ΡΕΘΥΜΝΟΥ
364	ΑΚ 869 (ΤΕΘΑ)	ΡΕΘΥΜΝΟΥ
365	ΑΚ 867 (ΤΕΘΑ)	ΡΕΘΥΜΝΟΥ

366	ΑΚ 178 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
367	ΑΚ 209 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
368	ΑΚ 210 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
369	ΑΚ 944/945/1031/1399 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
370	ΑΚ 927 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
371	ΑΚ 931/932/935 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
372	ΑΚ 935 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
373	ΑΚ 935/1027 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
374	ΑΚ 5 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
375	ΑΚ 66 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΠΗΣ
376	ΑΚ 1976 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
377	ΑΚ 1975 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
378	ΑΚ 1912 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
379	ΑΚ 1273 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
380	ΑΚ 2056 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
381	ΑΚ 1690/1743 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
382	ΑΚ 1913 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
383	ΑΚ 32 (ΠΝ)	ΡΟΔΟΥ
384	ΑΚ 18 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
385	ΑΚ 30 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
386	ΑΚ 173 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
387	ΑΚ 196 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
388	ΑΚ 197 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
389	ΑΚ 246 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
390	ΑΚ 1126 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
391	ΑΚ 1764 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
392	ΑΚ 1284 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
393	ΑΚ 1125 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
394	ΑΚ 2057 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
395	ΑΚ 1390 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
396	ΑΚ 1282 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
397	ΑΚ 1568 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
398	ΑΚ 954 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
399	ΑΚ 1268 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
400	ΑΚ 1914 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
401	ΑΚ 1283 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ

402	ΑΚ 1304 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
403	ΑΚ 1288 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
404	ΑΚ 1263 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
405	ΑΚ 1533 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
406	ΑΚ 1501 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
407	ΑΚ 1521 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
408	ΑΚ 1127/1158/1501 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
409	ΑΚ 1155 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
410	ΑΚ 1266 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
411	ΑΚ 1416 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
412	ΑΚ 884 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
413	ΑΚ 1146 (ΤΕΘΑ)	ΡΟΔΟΥ
414	ΑΚ 244 (ΠΑ)	ΡΟΔΟΥ
415	ΑΚ 43 (ΠΝ)	ΣΑΜΟΥ
416	ΑΚ 44 (ΠΝ)	ΣΑΜΟΥ
417	ΑΚ 172 (ΠΑ)	ΣΑΜΟΥ
418	ΑΚ 191 (ΠΑ)	ΣΑΜΟΥ
419	ΑΚ 192 (ΠΑ)	ΣΑΜΟΥ
420	ΑΚ 193 (ΠΑ)	ΣΑΜΟΥ
421	ΑΚ 694 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
422	ΑΚ 648 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
423	ΑΚ 528 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
424	ΑΚ 539 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
425	ΑΚ 548 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
426	ΑΚ 550 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
427	ΑΚ 722 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
428	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
429	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
430	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
431	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
432	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
433	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
434	ΑΚ 2035 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
435	ΑΚ 2045 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
436	ΑΚ 2045 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
437	ΑΚ 2034 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ

438	ΑΚ 709 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
439	ΑΚ 586 (ΤΕΘΑ)	ΣΕΡΡΩΝ
440	ΑΚ 162 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
441	ΑΚ 163 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
442	ΑΚ 164 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
443	ΑΚ 165 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
444	ΑΚ 166 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
445	ΑΚ 167 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
446	ΑΚ 216 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
447	ΑΚ 243 (ΠΑ)	ΣΠΟΡΑΔΩΝ
448	ΑΚ 31 (ΠΝ)	ΣΥΡΟΥ
449	ΑΚ 434 (ΤΕΘΑ)	ΦΛΩΡΙΝΑΣ
450	ΑΚ 425 (ΤΕΘΑ)	ΦΛΩΡΙΝΑΣ
451	ΑΚ 431 (ΤΕΘΑ)	ΦΛΩΡΙΝΑΣ
452	ΑΚ 4 (ΠΑ)	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
453	ΑΚ 225 (ΠΑ)	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
454	ΑΚ 226 (ΠΑ)	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
455	ΑΚ 857 (ΤΕΘΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
456	ΑΚ 858 (ΤΕΘΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
457	ΑΚ 860 (ΤΕΘΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
458	ΑΚ 909 (ΤΕΘΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
459	ΑΚ 13 (ΠΝ)	ΧΑΝΙΩΝ
460	ΑΚ 12 (ΠΝ)	ΧΑΝΙΩΝ
461	ΑΚ 14 (ΠΝ)	ΧΑΝΙΩΝ
462	ΑΚ 15 (ΠΝ)	ΧΑΝΙΩΝ
463	ΑΚ 78 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
464	ΑΚ 79 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
465	ΑΚ 80 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
466	ΑΚ 81 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
467	ΑΚ 82 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
468	ΑΚ 83 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
469	ΑΚ 84 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
470	ΑΚ 85 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
471	ΑΚ 86 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
472	ΑΚ 87 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
473	ΑΚ 88 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
474	ΑΚ 89 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ

475	ΑΚ 90 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
476	ΑΚ 91 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
477	ΑΚ 92 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
478	ΑΚ 93 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
479	ΑΚ 214 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
480	ΑΚ 234 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
481	ΑΚ 235 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
482	ΑΚ 236 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
483	ΑΚ 238 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
484	ΑΚ 240 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
485	ΑΚ 242 (ΠΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
486	ΑΚ 861 (ΤΕΘΑ)	ΧΑΝΙΩΝ
487	ΑΚ 20 (ΠΑ)	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
488	ΑΚ 69 (ΠΑ)	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
489	ΑΚ 1945 (ΤΕΘΑ)	ΧΙΟΥ
490	ΑΚ 41 (ΠΝ)	ΧΙΟΥ
491	ΑΚ 40 (ΠΝ)	ΧΙΟΥ
492	ΑΚ 899 (ΤΕΘΑ)	ΧΙΟΥ
493	ΑΚ 1700 (ΤΕΘΑ)	ΧΙΟΥ
494	ΑΚ 1699 (ΤΕΘΑ)	ΧΙΟΥ
495	ΑΚ 17 (ΠΑ)	ΧΙΟΥ
496	ΑΚ 199 (ΠΑ)	ΧΙΟΥ
497	ΑΚ 176 (ΠΑ)	ΧΙΟΥ

ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ:
ΤΕΘΑ: ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΠΑ: ΠΟΛΕΜΙΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ
ΠΝ: ΠΟΛΕΜΙΚΟ ΝΑΥΤΙΚΟ

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2025

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

Εξωτερικών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ

Εθνικής Άμυνας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ

Εσωτερικών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Υποδομών και Μεταφορών
ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ

Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

Ανάπτυξης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

Δικαιοσύνης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

Πολιτισμού
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας
ΔΟΜΝΑ - ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

Ψηφιακής Διακυβέρνησης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Επικρατείας
ΧΡΗΣΤΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2025

Ο επί της Δικαιοσύνης Υπουργός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0100137310725008 4